

Phụ lục I
GIÁ ĐẤT Ở TẠI NÔNG THÔN

(Ban hành kèm theo Quyết định số **43** /2024/QĐ-UBND ngày **20** tháng **7** năm 2024
của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

I. HUYỆN PHONG ĐIỀN

1. XÃ PHONG HIỀN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A từ Bắc cầu An Lỗ đến địa giới hành chính xã Phong An	3.000.000	2.400.000	1.900.000
2	Tỉnh lộ 11A: Từ vị trí giao với Quốc lộ 1A đến ranh giới huyện Quảng Điền	2.500.000	2.000.000	1.600.000
3	Tỉnh lộ 11C			
	Đoạn giáp ranh giới hành chính xã Phong An đến hết ranh giới thửa đất số 02, tờ bản đồ số 48 (nhà ông Nguyễn Văn Lô)	750.000	550.000	450.000
	Từ hết ranh giới thửa đất số 02, tờ bản đồ số 48 (nhà ông Nguyễn Văn Lô) đến hết địa giới hành chính xã Phong Hiền.	360.000	250.000	150.000
4	Tỉnh lộ 9			
	Đoạn từ Chấn sắt đến ngã ba giao đường liên thôn về Hưng Long	510.000	310.000	260.000
	Đoạn từ ba giao đường liên thôn về Hưng Long đến hết địa giới hành chính xã Phong Hiền	450.000	315.000	220.000
5	Đường Tỉnh 11C (cũ)			
	Từ Tỉnh lộ 11A đến ranh giới thửa đất số 370 tờ bản đồ 69 (nhà ông Nguyễn Đình Cừ)	2.000.000	1.600.000	1.280.000
	Từ hết ranh giới thửa đất số 370 tờ bản đồ 69 (nhà ông Nguyễn Đình Cừ) đến điểm giao với tỉnh lộ 11C (đường rẽ về Cao Ban)	1.400.000	1.120.000	890.000
6	Đường Tỉnh 9 (cũ)			
	Đoạn Từ ranh giới (phía Nam) thửa đất số 23, tờ bản đồ số 14 đến hết ranh giới hành chính xã Phong Hiền	198.000	160.000	132.000

Giá đất ở tại nông thôn

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn An Lỗ	400.000	250.000
KV2	Các thôn: Khu vực Cao Ban cũ thuộc thôn Cao Ban-Truông Cầu-La Ván, Hiền Lương, Gia Viên, khu vực Thượng Hòa thuộc thôn Hưng Long-Thượng Hòa	250.000	170.000
KV3	Bao gồm các thôn: Cao Xá, Cao Ban-Truông Cầu-La Ván, Sơn Tùng, Bắc Triều Vịnh, Hưng Long-Thượng Hoà, Xóm Hói và Xóm Cồn thuộc thôn Hiền Lương và các khu vực còn lại	100.000	

2. XÃ PHONG AN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A			
	Từ Bắc cầu An Lỗ đến ranh giới phía Nam Trường Trung học phổ thông Nguyễn Đình Chiểu	3.000.000	2.400.000	1.900.000
	Từ ranh giới phía Nam Trường Trung học phổ thông Nguyễn Đình Chiểu đến Nam cầu Thượng An Trong	2.100.000	1.700.000	1.300.000
	Từ Bắc cầu Thượng An Trong đến Nam cầu Thượng An Ngoài	2.200.000	1.800.000	1.400.000
	Từ Bắc cầu Thượng An ngoài đến nhà máy tinh bột sắn	1.500.000	1.200.000	960.000
	Từ nhà máy tinh bột sắn đến ranh giới nhà bà Nguyễn Thị Mai	1.500.000	1.200.000	960.000
	Từ nhà bà Nguyễn Thị Mai đến ranh giới thị trấn Phong Điền	1.500.000	1.200.000	960.000
2	Tỉnh lộ 11B			
	Từ vị trí giao với Quốc lộ 1A đến hết ranh giới nhà thờ Công giáo Bồ Điền	2.200.000	1.500.000	1.000.000
	Từ ranh giới nhà thờ Công giáo Bồ Điền đến công trình Kim Cang	900.000	720.000	570.000

Giá đất ở tại nông thôn

	Từ cổng tràn Kim Cang lên giáp ranh giới xã Phong Sơn	550.000	440.000	350.000
3	Tuyến Quốc lộ 1A cũ (Điểm đầu giao với Quốc lộ 1A đến Bắc cầu vượt đường sắt)	198.000	165.000	121.000
4	Đường tránh chợ An Lỗ đi Tỉnh lộ 11C	2.500.000	2.045.000	1.636.000
5	Tỉnh lộ 9: Từ trụ sở Ban chỉ huy quân sự huyện đến giáp ranh giới xã Phong Xuân	120.000	110.000	100.000
6	Đường liên xã Phong An-Phong Xuân (Đoạn từ Quốc lộ 1A đến nhà ông Nguyễn Đại Lương)	250.000	200.000	160.000
7	Tỉnh lộ 17B			
	Từ Tỉnh lộ 9 (ranh giới thị trấn Phong Điền) đến hết ranh giới nhà ông Nguyễn Đình Thọ (thửa đất số 91, tờ bản đồ địa chính số 24)	250.000	200.000	160.000
	Từ hết ranh giới nhà ông Nguyễn Đình Thọ đến hết ranh giới xã Phong An (giáp xã Phong Xuân)	120.000	110.000	100.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Bồ Điền, Thượng An 1, Thượng An 2 và Phò Ninh	135.000	125.000
KV2	Thôn Đông Lâm và Đông An	125.000	115.000
KV3	Bao gồm các thôn: Vĩnh Hương, Phường Hóp, khu tái định cư Độn Hóc, xóm Ga, các khu vực còn lại	100.000	

3. XÃ PHONG THU

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A	1.500.000	1.200.000	950.000
2	Tuyến Đường liên xã (Phong Thu - Phong Mỹ)			
	Từ Quốc lộ 1A đến hết ranh giới thôn Trạch Hữu	198.000	159.500	132.000
	Từ hết ranh giới thôn Trạch Hữu đến cầu Vân Trạch Hòa	130.000	120.000	110.000

Giá đất ở tại nông thôn

3	Tỉnh lộ 6			
	Từ ranh giới thị trấn Phong Điền đến nhà ông Nguyễn Sỹ	250.000	200.000	130.000
	Từ nhà ông Nguyễn Sỹ đến hết địa giới hành chính xã Phong Thu	165.000	140.000	130.000
4	Tỉnh lộ 9: Từ giáp địa giới hành chính thị trấn Phong Điền đến giáp địa giới hành chính xã Phong Xuân	165.000	140.000	130.000
5	Tỉnh lộ 17: Từ giáp Địa giới hành chính thị trấn Phong Điền đến giáp địa giới hành chính xã Phong Mỹ	165.000	140.000	130.000
6	Tỉnh lộ 6B: Từ ngã ba giao với Tỉnh lộ 6 đến giáp địa giới hành chính xã Phong Hòa	165.000	140.000	130.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Trạch Hữu, Đông Lái, Tây Lái	130.000	120.000
KV2	Các thôn: Vân Trạch Hoà, Huỳnh Liên, An Thôn	120.000	110.000
KV3	Các khu vực, vị trí còn lại	100.000	

4. XÃ ĐIỀN LỘC

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B			
	Từ cầu Điền Lộc đến hết thửa đất số 26, tờ bản đồ số 18 (Đình làng Đại Lộc)	1.200.000	1.000.000	800.000
	Từ thửa đất số 26, tờ bản đồ số 18 (Đình làng Đại Lộc) đến giáp đư	300.000	255.000	210.000
2	Tỉnh lộ 8C			
	Đoạn từ Tỉnh lộ 22 đến hết ranh giới thửa đất số 22, tờ bản đồ 9 (nhà ông Hoàng Bông)	120.000	110.000	100.000
	Đoạn từ hết ranh giới thửa đất số 22, tờ bản đồ 9 (nhà ông Hoàng Bông) đến điểm giao với Quốc lộ 49B	800.000	650.000	500.000
	Từ Quốc lộ 49B đến hết Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (Phòng giao dịch Điền Lộc)	1.500.000	1.000.000	800.000

Giá đất ở tại nông thôn

	Từ giáp Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (Phòng giao dịch Điền Lộc) đến giáp cầu Hòa Xuân 1	800.000	650.000	500.000
	Từ phía Tây cầu Hòa Xuân 1 đến giáp địa giới hành chính xã Phong Chương	200.000	150.000	110.000
3	Tỉnh lộ 22	300.000	275.000	250.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Giáp Nam, Nhất Tây, Nhì Tây	150.000	130.000
KV2	Các thôn: Nhì Đông, Nhất Đông	130.000	120.000
KV3	Các thôn: Mỹ Hoà, Tân Hội và các khu vực, vị trí còn lại	110.000	

5. XÃ ĐIỀN HÒA

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	438.000	350.000	281.000
2	Tỉnh lộ 22	300.000	275.000	250.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Từ kiệt ông Đờ (thôn 5) về kiệt ông Trần An (thôn 7) và thôn 6	250.000	200.000
KV2	Từ kiệt ông Đờ (thôn 5) giáp đến địa giới hành chính xã Điền Lộc và các thôn: 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8; từ kiệt ông Trần An (thôn 7) đến giáp địa giới hành chính xã Điền Hải	225.000	180.000
KV3	Các thôn: 9, 10, 11 và đường ra biển thôn 4	125.000	

6. XÃ ĐIỀN MÔN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	275.000	220.000	138.000
2	Tỉnh lộ 22	100.000	80.000	70.000

Giá đất ở tại nông thôn

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Dọc trục đường liên xã điểm đầu giáp ranh địa giới hành chính xã Điền Hương, điểm cuối giáp ranh địa giới hành chính xã Điền Lộc	150.000	120.000
KV2	Tính từ khu vực I kéo dài thêm 150m	120.000	110.000
KV3	Các khu vực, vị trí còn lại	100.000	

7. XÃ PHONG BÌNH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B			
	Từ Chợ Ưu Diễm về đến cầu Vĩnh An 1	375.000	263.000	225.000
	Từ cầu Vĩnh An 1 đến cầu Vân Trình	300.000	240.000	180.000
2	Tỉnh lộ 4			
	Từ cầu Mụ Tú (nhà ông Phan Công Ninh) thôn Vĩnh An về đến Nhà văn hóa thôn Triều Quý	357.000	285.000	252.000
	Từ nhà văn hóa thôn Triều Quý về đến trạm bơm Bình Chương	289.000	231.000	193.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn Vĩnh An, Xóm Quán thôn Hoà Viện	175.000	150.000
KV2	Các thôn: Tả Hữu Tự, Tây Phú (Vân Trình), Trung Thạnh, Đông Phú	150.000	138.000
KV3	Các thôn: Đông Mỹ, Triều Quý, Rú Hóp, Đông Trung Tây Hồ, Tây Phú (Phò Trạch), Siêu Quần; xóm Đình thôn Hoà Viện, xóm Tân Bình và các khu vực, vị trí còn lại	100.000	

Giá đất ở tại nông thôn

8. XÃ ĐIỀN HƯƠNG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B			
	Từ cầu Vân Trình đến cây xăng Điền Hương	350.000	250.000	225.000
	Từ cây xăng Điền Hương đến ngã tư chợ Điền Hương	425.000	310.000	275.000
	Từ ngã tư chợ Điền Hương đến giáp xã Điền Môn	425.000	310.000	275.000
2	Quốc lộ 49C			
	Từ ngã tư chợ Điền Hương đến kiệt ông Trần Giám	425.000	310.000	275.000
	Từ kiệt ông Trần Giám đến giáp ranh giới xã Hải Dương, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị	350.000	250.000	225.000
3	Đường liên xã điểm đầu từ nhà ông Lê Thành Tuấn đến giáp địa giới hành chính xã Điền Môn	150.000	138.000	125.000
4	Đường liên xã điểm đầu từ nhà ông Lê Thành Tuấn đến giáp địa giới hành chính xã xã Hải Dương, huyện Hải Lăng, tỉnh Quảng Trị	150.000	138.000	125.000
5	Tỉnh lộ 22	300.000	275.000	250.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Đường ra biển Điền Hương (từ ngã tư chợ Điền Hương đến giáp ranh với nhà ông Lê Quốc Tuấn)	350.000	260.000
KV2	Tính từ khu vực I kéo dài thêm 50m	300.000	240.000
KV3	Các thôn: Trung Đồng, Thanh Hương Lâm, Thanh Hương Tây, Thanh Hương Đông và các vị trí, khu vực còn lại	125.000	

9. XÃ PHONG CHƯƠNG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 4			
	Đoạn từ giáp xã Phong Bình đến đường bê tông vào chùa Chí Long	336.000	273.000	252.000

Giá đất ở tại nông thôn

	Từ đường bê tông vào chùa Chí Long đến Hợp tác xã Nhất Phong	385.000	315.000	263.000
	Từ Hợp tác xã Nhất Phong đến hết giáp ranh giới xã Quảng Thái	336.000	273.000	252.000
2	Tỉnh lộ 6			
	Từ vị trí giao Tỉnh lộ 4 (ngã ba xã) đến cổng Am Bàu	275.000	225.000	188.000
	Từ cổng Am Bàu đến giáp địa giới hành chính xã Phong Hòa	240.000	195.000	180.000
3	Tỉnh lộ 8C	275.000	225.000	188.000
4	Đường Cứu hộ - Cứu nạn nổi dài: Từ giáp ranh giới xã Phong Hiền đến giáp ranh giới xã Điền Lộc	240.000	195.000	180.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Dọc Tỉnh lộ 4 và Tỉnh lộ 6 (thuộc các thôn Lương Mai, Đại Phú, Trung Thạnh, Chính An, Mỹ Phú, Nhất Phong): từ hết vị trí 3 của đường giao thông chính kéo dài thêm 50 m.	175.000	150.000
KV2	Các thôn: Lương Mai, Đại Phú, Trung Thạnh, Chính An, Mỹ Phú, Nhất Phong và thôn Bàu	150.000	138.000
KV3	Các thôn: Phú Lộc, Ma Nê, Xóm Đồng thuộc thôn Nhất Phong và các vị trí, khu vực còn lại	100.000	

10. XÃ PHONG HÒA

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B			
	Từ phía Bắc cầu Phước Tích đến phía Nam cầu Trạch Phở	275.000	225.000	200.000
	Từ phía Nam cầu Trạch Phở đến hết ranh giới xã Phong Hòa	350.000	310.000	250.000
2	Tỉnh lộ 6	248.000	200.000	165.000
3	Tỉnh lộ 9: Từ Tỉnh lộ 6 (thôn Đức Phú) đến ranh giới thị trấn Phong Điền và xã Phong Hiền	248.000	200.000	165.000
4	Tỉnh lộ 6B: Từ ranh giới xã Phong Thu đến thôn Quốc lộ 49B	165.000	140.000	130.000

Giá đất ở tại nông thôn

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Phước Phú, Hoà Đức, Đông Thượng, thôn Tư, thôn Ba Bàu Chờ	140.000	120.000
KV2	Các thôn: Cang Cư Nam, Thuận Hoà, khu vực Chùa thuộc thôn Chùa Thiềm Thượng, Xóm Đình Rộc, xóm Tây Thuận thuộc thôn Trạch Phổ	120.000	110.000
KV3	Các thôn: Niêm, khu vực Thiềm Thượng thuộc thôn Chùa Thiềm Thượng, Trung Cọ-Mè, xóm Đông An thuộc thôn Trạch Phổ và các khu vực còn lại	100.000	

11. XÃ PHONG XUÂN**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 11B	250.000	200.000	163.000
2	Tỉnh lộ 17B (Đoạn Từ Tỉnh lộ 11B đến ranh giới xã Phong An)	150.000	138.000	125.000
3	Tuyến đường Cổ Xuân đến Tỉnh lộ 11B	144.000	132.000	120.000
4	Tỉnh lộ 9: Từ giáp ranh xã Phong Mỹ (Vị trí giao nhau Tỉnh lộ 9 và Tỉnh lộ 11B) đến Dốc lá ngành	150.000	138.000	125.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Khu vực Phong Hoà cũ thuộc thôn Hòa Xuân, Tân Lập, Bình An	140.000	120.000
KV2	Các thôn: Hiền An-Bến Cùi, Cổ Xuân-Quảng Lộc, Xuân Lộc, Vinh Ngạn, Hòa Xuân, Quảng Lợi, Hiền An 2	90.000	80.000
KV3	Các thôn: Vinh Ngạn 2, Vinh Phú và các vị trí khu vực còn lại	70.000	

12. XÃ PHONG HẢI**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tuyến đường Phong Hải - Diên Hải: Từ ranh giới xã Diên Hải đến biển	250.000	203.000	156.000

Giá đất ở tại nông thôn

2	Tỉnh lộ 22			
	Từ Bắc tuyến đường Phong Hải - Điền Hải đến giáp địa giới hành chính xã Điền Hòa	220.000	179.000	138.000
	Từ Nam tuyến đường Phong Hải- Điền Hải đến giáp địa giới hành chính xã Quảng Ngạn, huyện Quảng Điền	220.000	179.000	138.000
3	Tuyến đường trục xã: Từ Tỉnh lộ 22 đến Lò đốt rác Điền Hải	188.000	163.000	125.000
4	Tuyến Phong Hải (Hải Đông) - Điền Hải (Từ ranh giới xã Điền Hải đến Tỉnh lộ 22)	250.000	200.000	157.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Từ Nam đồn Biên phòng 216 đến phía Bắc trung tâm chợ Phong Hải 100 m, tính từ tim đường ra mỗi bên 100 m	250.000	200.000
KV2	Từ Nam đồn Biên phòng 216 đến giáp thôn Hải Đông, tính từ tim đường ra mỗi bên 100 m; từ hết khu vực 1 kéo dài thêm 100 m; phía Bắc chợ 100 m đến phía Bắc nhà ông Trương Ý	200.000	173.000
KV3	Các khu vực, vị trí còn lại	130.000	

13. XÃ ĐIỀN HẢI

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tuyến đường trung tâm xã Điền Hải: Từ giáp Quốc lộ 49B đến hết chợ mới xã Điền Hải	330.000	230.000	165.000
2	Quốc lộ 49B	330.000	260.000	190.000
3	Tỉnh lộ 68 (cũ)	200.000	165.000	130.000
4	Tuyến đường Điền Hải-Phong Hải: Từ Quốc lộ 49B đến giáp địa giới hành chính xã Phong Hải	250.000	200.000	157.000
5	Tuyến đường trục xã: Từ Quốc lộ 49B đến điểm xử lý rác thải tập trung	150.000	130.000	100.000
6	Đường liên thôn từ thôn 1 đến thôn 2: Từ thửa đất số 40, tờ bản đồ số 4 (nhà ông Trương Như Mực) đến thửa đất số 31, tờ bản đồ số 12 (nhà ông Nguyễn Xuân Chó)	150.000	138.000	125.000

Giá đất ở tại nông thôn

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		
KV2	Không		
KV3	Các khu vực, vị trí còn lại	100.000	

14. XÃ PHONG MỸ**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 9: Từ Hợp tác xã Hòa Mỹ đến địa giới hành chính xã Phong Xuân	300.000	240.000	192.000
2	Tỉnh lộ 11B: Từ giáp xã Phong Xuân đến giáp ranh Tỉnh lộ 9	240.000	192.000	154.000
3	Tỉnh lộ 17			
	Từ chợ Hòa Mỹ (giáp Tỉnh lộ 9) đến ngàm Ông Ô	300.000	240.000	192.000
	Từ ngàm ông Ô đến cầu Khe Trái	180.000	144.000	132.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Đông Thái, Lưu Hiền Hoà, Tân Mỹ	168.000	144.000
KV2	Các thôn: Huỳnh Trúc, Phong Thu, Hưng Thái, Phước Thọ, Phú Kinh Phường; xóm Thái Mỹ của thôn Đông Thái.	120.000	110.000
KV3	Thôn Hòa Bắc, Xóm An Phong của thôn Tân Mỹ, xóm Phong Bình của thôn Tân Mỹ, bản Hạ Long, bản Khe Trăn, khu vực Khe Mạ và các khu vực, vị trí còn lại	70.000	

15. XÃ PHONG SƠN**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 11B			
	Giáp xã Phong An đến cầu ông Vàng	230.000	195.000	156.000
	Từ cầu ông Vàng đến hết ranh giới phía Nam nhà thờ Thanh Tân	190.000	152.000	122.000

Giá đất ở tại nông thôn

	Từ ranh giới phía Nam nhà thờ Thanh Tân đến ranh giới xã Phong Xuân	160.000	130.000	110.000
2	Đường Tỉnh 17B			
	Đoạn từ Tỉnh lộ 11B đến ranh giới xã Phong Xuân).	150.000	138.000	125.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Đông Dạ, Hiền An	140.000	120.000
KV2	Dọc Tỉnh lộ 11B (thôn Hiền Sĩ đến thôn Công Thành): từ hết vị trí 3 của đường giao thông chính kéo dài thêm 50 m	120.000	110.000
KV3	Các thôn: Tứ Chánh, Phở Lại, Phe Tur, Sơn Bò và các khu vực, vị trí còn lại	70.000	

II. HUYỆN QUẢNG ĐIỀN

1. XÃ QUẢNG PHƯỚC

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 4			
	Đoạn từ giáp ranh thị trấn Sịa đến cầu Thủ Lễ (từ thửa đất số 286, tờ bản đồ số 15 đến thửa đất số 73, tờ bản đồ 19)	782.000	459.000	331.000
	Đoạn từ cầu Thủ Lễ đến giáp ranh xã Quảng Thọ (từ thửa đất số 622, tờ bản đồ số 19 đến thửa đất số 210, tờ bản đồ 24)	663.000	391.000	323.000
2	Tuyến đường nội thị qua xã Quảng Phước			
	Đoạn giáp ranh thị trấn Sịa đến Tỉnh Lộ 4 (cầu Bộ Phi) (từ thửa đất số 195, tờ bản đồ số 15 đến giáp thửa đất số 77, tờ bản đồ 19)	1.190.000	714.000	510.000
	Đoạn từ nhà ông Ngô Nhân đến nhà thờ Phe Hữu (từ thửa đất số 780, tờ bản đồ số 15 đến thửa đất số 752, tờ bản đồ 19)	918.000	561.000	391.000
	Đoạn từ cầu Đan Điền (Ngô Căn) đến giáp ranh đường nội thị (ông Thủ) (từ thửa đất số 10, tờ bản đồ số 14 đến thửa đất số 233, tờ bản đồ 15)	1.190.000	714.000	510.000

Giá đất ở tại nông thôn

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Khuông Phò (xóm 1 đến xóm 7, xóm lãng); Thủ Lễ (xóm 1 đến xóm 15); Khuông Phò (xóm Ruộng Kiện, cửa Rào Bắc, xóm Chứa), Thủ Lễ (xóm Bàu, xóm Đảo, cửa Rào Nam)	331.000	272.000
KV2	Các thôn: Hà Đồ, Phước Lập, Lâm - Lý, Mai Dương	272.000	204.000
KV3	Các khu vực còn lại của các thôn	204.000	

2. XÃ QUẢNG THỌ**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 19			
	Từ giáp ranh thị trấn Sịa đến cầu Nguyễn Chí Thanh (từ thửa đất số 82, tờ bản đồ số 03 đến thửa đất số 711, tờ bản đồ 07)	731.000	442.000	306.000
	Từ cầu Nguyễn Chí Thanh đến cổng Nhà Đồ (thôn Phước Yên) đến Cổng làng thôn La Vân Thượng (từ thửa đất số 943, tờ bản đồ số 7 đến thửa đất số 463, tờ bản đồ số 11 đến thửa đất số 564, tờ bản đồ 11)	1.436.000	867.000	612.000
	Từ cổng làng thôn La Vân Thượng đến giáp ranh xã Hương Toàn (từ thửa đất số 553, tờ bản đồ số 11 đến thửa đất số 167, tờ bản đồ 17)	799.000	476.000	332.000
2	Tỉnh lộ 4 (Giáp thôn Thủ Lễ, xã Quảng Phước đến cầu ông Lòi) (từ thửa đất số 194, tờ bản đồ số 01 đến thửa đất số 85, tờ bản đồ 05)	663.000	391.000	323.000
3	Tỉnh lộ 8A			
	Đoạn từ cổng Nhà Đồ (thôn Phước Yên) đến cầu Thanh Lương (từ thửa đất số 623, tờ bản đồ số 11 đến thửa đất số 31, tờ bản đồ số 19)	799.000	476.000	332.000
	Đoạn từ cầu Nguyễn Chí Thanh đến cầu Phò Nam B (từ thửa đất số 710, tờ bản đồ số 07 đến thửa đất số 562, tờ bản đồ 11)	799.000	476.000	332.000
4	Tuyến đường Đập Mít - La Vân Hạ (từ thửa đất số 22, tờ bản đồ số 19 đến thửa đất số 336, tờ bản đồ số 13)	476.000	391.000	323.000

Giá đất ở tại nông thôn

5	Tuyến đường WB2 (từ Tỉnh lộ 19 đến cống Phú Lương A) (từ thửa đất số 42, tờ bản đồ số 17 đến thửa đất số 06, tờ bản đồ số 14)	391.000	332.000	272.000
6	Tuyến đường WB3 (từ Tỉnh lộ 19 đến cầu Ngã Tư) (từ thửa đất số 221, tờ bản đồ số 07 đến thửa đất số 77, tờ bản đồ số 04)	476.000	391.000	323.000
7	Tuyến từ đình làng Niêm Phò đến Khu di tích Đại tướng Nguyễn Chí Thanh (từ thửa đất số 43, tờ bản đồ số 07 đến thửa đất số 872, tờ bản đồ số 04)	476.000	391.000	323.000
8	Các tuyến đường nội bộ trung tâm chợ Quảng Thọ	1.300.000	782.000	544.000
9	Tuyến đường từ đình làng Niêm Phò đến cầu Niêm Phò, xã Quảng Thọ (từ thửa đất số 109, tờ bản đồ số 07 đến thửa đất số 661, tờ bản đồ số 07)	476.000	391.000	323.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Phước Yên, Tân Xuân Lai, Lương Cỏ, La Vân Thượng, Niêm Phò, Phò Nam B, tuyến đường chính thôn Phò Nam A	331.000	272.000
KV2	Các thôn: Phò Nam A, La Vân Hạ	272.000	204.000
KV3	Không		

3. XÃ QUẢNG VINH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 11A			
	Đoạn từ đường tránh lũ xã Quảng Phú đến cống chào thôn Đức Trọng (từ thửa đất số 29, tờ bản đồ số 26 đến thửa đất số 226 tờ bản đồ số 20)	3.000.000	1.720.000	1.130.000
	Đoạn từ cống chào thôn Đức Trọng đến giáp ranh thị trấn Sịa (từ thửa đất số 759 tờ bản đồ số 21 đến giáp ranh thị trấn Sịa)	4.220.000	2.410.000	1.670.000
2	Tuyến đường Tứ Phú - Bao La - Quảng Vinh			
	Đoạn từ giáp ranh xã Quảng Phú đến ranh giới quy hoạch khu trung tâm thương mại xã (từ thửa đất số 462 tờ 29 đến thửa đất số 118 tờ bản đồ số 29)	1.326.000	799.000	544.000

Giá đất ở tại nông thôn

	Đoạn từ ranh giới quy hoạch khu Trung tâm thương mại xã đến giáp Tỉnh lộ 11A (từ thửa đất số 118, tờ bản đồ số 29 đến thửa đất số 119, tờ bản đồ số 21)	1.547.000	884.000	612.000
3	Tuyến đường Vinh - Lợi			
	Đoạn từ tỉnh lộ 11A đến cống Truong (Phổ Lại) (từ thửa đất số 25, tờ bản đồ số 17 đến thửa đất số 272, tờ bản đồ số 12)	646.000	527.000	357.000
	Đoạn từ cống Truong đến giáp xã Quảng Lợi (Bao gồm cả tuyến rẽ nhánh khu công nghiệp) (từ thửa số 272, tờ bản đồ số 12 đến thửa đất số 48, tờ bản đồ số 7)	527.000	357.000	289.000
4	Tuyến đường từ Tỉnh lộ 11A đến trường mẫu giáo đội 1 thôn Thanh Cần			
	Đoạn từ Tỉnh lộ 11A đến cầu Bắc Vinh (từ thửa đất số 599, tờ bản đồ số 28 đến thửa đất số 721, tờ bản đồ số 15)	646.000	527.000	357.000
	Đoạn từ cầu Bắc Vinh đến trường mẫu giáo đội 1 thôn Thanh Cần (từ thửa đất số 670, tờ bản đồ số 15 đến thửa 604, tờ bản đồ số 15)	425.000	391.000	289.000
5	Tuyến đường Vinh - Phú			
	Đoạn từ Tỉnh lộ 11 A đến nhà ông Hồ Nam (từ thửa đất số 797, tờ bản đồ số 21 đến thửa đất số 890, tờ bản đồ số 21)	646.000	527.000	357.000
	Đoạn từ nhà ông Hồ Nam đến giáp ranh xã Quảng Phú (từ thửa đất số 890, tờ bản đồ số 21 đến thửa đất số 479, tờ bản đồ số 29)	425.000	391.000	289.000
6	Tuyến đường Uất Mậu - Bao La (từ thửa đất số 143, tờ bản đồ số 18 đến thửa đất số 288, tờ bản đồ số 30)	425.000	391.000	289.000
7	Tuyến giao Tỉnh lộ 11A đi Sơn Tùng đoạn từ Tỉnh lộ 11A đến giáp đường Uất Mậu - Bao La (từ thửa đất số 631, tờ bản đồ số 21 đến thửa đất số 589, tờ bản đồ số 22)	646.000	527.000	357.000
8	Tuyến giáp Tỉnh lộ 11A (Đội 4 Phổ Lại) đến chùa thôn Phổ Lại (từ thửa đất số 886, tờ bản đồ số 16 đến thửa đất số 342, tờ bản đồ số 21)	425.000	391.000	289.000
9	Tuyến đường liên thôn Lai Trung - Cao Xá (từ thửa đất số 233, tờ bản đồ số 30 đến thửa đất số 859, tờ bản đồ số 21): Đoạn giáp ranh đường Uất Mậu - Bao La đi qua đình Lai Trung đến đường Vinh - Phú; đoạn từ nhà ông Văn Ngón đến đường Vinh Phú	374.000	332.000	272.000

Giá đất ở tại nông thôn

10	Tuyến đường từ nhà Hồ Mãi (đội 10, Sơn Tùng) đến miếu Ngũ hành thôn Phe Ba; tuyến đường Uất Mậu Bao La - cổng đường Quan - đường Uất Mậu - Bao La, thôn Đông Lâm; tuyến từ nhà ông Lê Minh đến giáp xóm 2 thôn Đức Trọng; tuyến từ đường tránh lũ đến cổng chào thôn Cổ Tháp; tuyến đường Cổ Tháp - Lai lâm (từ tỉnh lộ 11A đến nhà ông Nguyễn Tuấn), tuyến đường từ cổng Lai Lâm đến nhà ông Trương Trọng Huỳnh; tuyến đường Lương Cổ - Phổ Lại (từ thửa đất số 465, tờ bản đồ số 23 đến thửa đất số 649, tờ bản đồ số 23)	306.000	255.000	238.000
11	Tuyến đường liên thôn Phổ Lại - Nam Dương đoạn từ cổng chào thôn Phổ Lại đến chùa Nam Dương (từ thửa đất số 478, tờ bản đồ số 21 đến thửa đất số 101, tờ bản đồ số 13)	357.000	298.000	238.000
12	Tuyến đường liên thôn Đức Trọng - Ô Sa đoạn từ Tỉnh lộ 11 A đến giáp ranh xã Phong Hiền (từ thửa đất số 233, tờ bản đồ số 20 đến thửa đất số 45, tờ bản đồ số 19)	357.000	298.000	238.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các đội: 1, 4 thôn Phổ Lại; đội 8, thôn Sơn Tùng; đội 1, thôn Đức Trọng; đội 6, thôn Lai Trung	323.000	272.000
KV2	Thôn Lai Lâm; thôn Cổ Tháp; thôn Đồng Bào; đội 2, thôn Đức Trọng; thôn Ô Sa; đội 2, đội 3, đội 5, thôn Phổ Lại; đội 9, đội 10, thôn Sơn Tùng; thôn Đông Lâm; thôn Cao Xá; đội 7, thôn Lai Trung	272.000	187.000
KV3	Các thôn: Nam Dương phe; Thanh Cần phe; Phe Ba	187.000	

4. XÃ QUẢNG PHÚ

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 11A			
	Từ giáp ranh xã Phong Hiền đến đường tránh lũ xã Quảng Phú (từ thửa đất số 226, tờ bản đồ số 4 đến thửa đất số 629, tờ bản đồ số 5)	3.315.000	1.888.000	1.280.000
	Từ đường tránh lũ xã Quảng Phú đến cổng chào Đức Trọng, xã Quảng Vinh (từ thửa đất số 149, tờ bản đồ số 6 đến thửa đất số 1, tờ bản đồ số 6)	2.550.000	1.390.000	974.000

Giá đất ở tại nông thôn

2	Tuyến đường Tứ Phú - Bao La - Quảng Vinh			
	Đoạn từ cầu Tứ Phú đến đình làng Bao La (từ thửa đất số 232, tờ bản đồ số 25 đến thửa đất số 142, tờ bản đồ số 20)	1.657.000	918.000	612.000
	Đoạn từ đình làng Bao La đến giáp ranh xã Quảng Vinh (từ thửa đất số 745, tờ bản đồ số 20 đến thửa đất số 323, tờ bản đồ số 8)	1.105.000	663.000	476.000
3	Tuyến đường liên xã Quảng Vinh - Quảng Phú			
	Từ Lai Lâm (nhà ông Trần Cuộc) đến giáp ranh chợ Quảng Phú (từ thửa đất số 149, tờ bản đồ số 6 đến thửa đất số 966, tờ bản đồ số 20)	799.000	476.000	357.000
	Từ chợ Quảng Phú đến cổng trường Sao Mai 1 (từ thửa đất số 967, 668, 969, tờ bản đồ số 20 đến thửa đất số 519, tờ bản đồ số 20)	1.207.000	663.000	476.000
	Từ trường mầm non Sao Mai 1 đến giáp đường liên xã Vinh – Phú (từ thửa đất số 519, tờ bản đồ số 20 đến thửa đất số 169, tờ bản đồ số 21)	994.500	595.000	408.000
	Từ đường Vinh - Phú đến cầu Xuân Tuý - Nghĩa Lộ (từ thửa đất số 593, tờ 21 đến thửa đất số 465, tờ bản đồ số 9); tuyến từ ngã ba (nhà bia liệt sĩ xã) đến cầu Đốc Trướng (từ thửa đất số 965, tờ bản đồ số 21 đến thửa đất số 27, tờ bản đồ số 8); tuyến từ nhà ông Phạm Tín đến giáp đường liên xã Vinh - Phú (ruộng họ) (từ thửa đất số 39, tờ bản đồ số 15 đến thửa đất số 688, tờ bản đồ số 9); tuyến từ Hợp tác xã mây tre Bao La đến hồ xóm chợ (từ thửa đất số 115, tờ bản đồ số 20 đến thửa đất số 771, tờ bản đồ số 16).	714.000	569.000	425.000
4	Tuyến đường ven sông Bồ từ Tỉnh lộ 11A đến nhà bia ghi danh liệt sĩ xã (từ thửa đất số 234, tờ bản đồ số 4 đến thửa đất số 965, tờ bản đồ số 21); từ trường mầm non Sao Mai 1 đến trạm bơm Vòng đồng (từ thửa đất số 188, tờ bản đồ số 5 đến thửa đất số 272, tờ bản đồ số 13); từ ngã ba nhà ông Thanh đến nhà bia liệt sĩ xã (từ thửa đất số 123, tờ bản đồ số 26 đến thửa đất số 990, tờ bản đồ số 26)	884.000	646.000	459.000
5	Từ cầu Kẽm đến cầu Hiền Lương (từ thửa đất số 203, tờ bản đồ số 4 đến thửa đất số 359, tờ bản đồ số 5)	476.000	391.000	323.000
6	Tuyến từ cổng chào Bác Vọng Tây đến cổng chào Bác Vọng Đông (từ thửa đất số 851, tờ bản đồ số 21 đến thửa đất số 127, tờ bản đồ số 22); tuyến từ cổng	442.000	340.000	272.000

Giá đất ở tại nông thôn

	chào Bắc Vọng Đông đến xóm ông Nghệ (giáp Nam Phù) (từ thửa đất số 72, tờ bản đồ số 22 đến thửa đất số 103, tờ bản đồ số 18); tuyến từ hợp tác xã Phú Hoà đến cầu Tăng (từ thửa đất số 788, tờ bản đồ số 17 đến thửa đất số 222, tờ bản đồ số 17)			
--	---	--	--	--

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến từ cầu Nghĩa Lộ đến giáp Tỉnh lộ 19 (thửa 218, tờ 9 - thửa 199, tờ 11); Tuyến đường liên xã Vinh Phú đến cống Chừng Nam Phù (thửa 383, tờ 17 – thửa 162, tờ 18); Tuyến từ nhà ông Nghệ đến cửa khâu (thửa 296, tờ 18 - thửa 200, tờ 18), thôn Phú Lễ, thôn Hạ Lang, thôn Hà Càng, thôn Vạn Hạ Lang	323.000	272.000
KV2	Các thôn: Bao La, Bắc Vọng Tây, Bắc Vọng Đông, Đức Nhuận	272.000	204.000
KV3	Các thôn: Xuân Tuý, Nghĩa Lộ, Nam Phù, Nho Lâm	204.000	

5. XÃ QUẢNG AN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 4 đoạn từ cầu ông Lòi đến giáp ranh Trường Trung học cơ sở Đặng Tất (xã Quảng Thành)	1.657.000	867.000	561.000
2	Tuyến đường Mỹ Xá – Phú Lương B đoạn từ Tỉnh lộ 4 đến giáp đường WB3 (Nhà ông Ngãi) (từ thửa đất số 691, tờ bản đồ số 21 đến thửa đất số 579, tờ bản đồ số 11)	663.000	391.000	289.000
3	Tuyến đường Đông Xuyên - Mỹ Ổn			
	Từ cống Ba khẩu đến cống Rột Ngoài (từ thửa đất số 152, tờ bản đồ số 13 đến thửa đất số 525, tờ bản đồ số 13)	663.000	391.000	289.000
	Từ nhà Ông Đụng đến cống ông Ché (từ thửa đất số 525, tờ bản đồ số 12 đến thửa đất số 759, tờ bản đồ số 17)	731.000	425.000	306.000
	Từ cống Ông Ché đến cổng làng An Xuân - đường vào Hợp tác xã An Xuân (từ thửa đất số 793, tờ bản đồ số 17 đến thửa đất số 835, tờ bản đồ số 17 đến thửa đất số 529, tờ bản đồ số 18)	799.000	476.000	332.000
	Từ cổng làng An Xuân đến tỉnh lộ 4 (tính từ vị trí 3) (từ thửa đất số 836, tờ bản đồ số 17 đến thửa đất số 754, tờ bản đồ số 22)	663.000	391.000	289.000

Giá đất ở tại nông thôn

4	Tuyến đường WB3 đoạn từ giáp xã Quảng Phước đến đường Đông Xuyên - Mỹ Ôn (từ thửa đất số 100, tờ bản đồ số 10 đến thửa đất số 753, tờ bản đồ số 12)	663.000	391.000	289.000
5	Tuyến đường từ cống Phú Lương A đến cầu Hợp tác xã Nông nghiệp Đông Phú (từ thửa đất số 527, tờ bản đồ số 21 đến thửa đất số 401, tờ bản đồ số 24)	663.000	391.000	289.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến Đông Xuyên 1: từ cầu Mỹ Xá (tính từ vị trí 3, Tỉnh lộ 4) đến cống Phú Lương A; tuyến Đông Xuyên 2: từ cây Xăng (tính từ vị trí 3, Tỉnh lộ 4) đến giáp tuyến Đông Xuyên 1; tuyến từ cầu Mỹ Xá (tính từ vị trí 3, Tỉnh lộ 4) đến hết tổ 9; tuyến từ cầu Mỹ Xá (tính từ vị trí 3, Tỉnh lộ 4) đến giáp đường Mỹ Xá - Phú Lương B	391.000	272.000
KV2	Thôn Mỹ Xá; tổ 10, 11 thôn Đông Xuyên; tuyến Đông Xuyên 3: từ cống Phú Lương A đến hết đội 12; tuyến Phước Thanh: từ cầu ông Lờ đến giáp ranh thôn Phú Lương; tuyến Phú Lương B1: từ giáp ranh thôn Phước Thanh đến nhà bà Tuấn; tuyến Phú Lương B2: từ cầu đội 3 đến nhà ông Đúng; tuyến Phú Lương B3: từ nhà ông An đến miếu Âm hồn; tuyến An Xuân 1: từ sân đội 1 đến cầu bà Thúy; tuyến An Xuân 2: từ nhà ông Lĩnh đến nhà ông Tuấn; tuyến An Xuân 3: từ nhà bà Lùn đến đường Đông Xuyên - Mỹ Ôn (tính từ vị trí 3); tuyến An Xuân 4: từ nhà ông Chục đến cầu Cồn Bài	272.000	204.000
KV3	Tổ 12, thôn Đông Xuyên; thôn Phước Thanh; thôn An Xuân; thôn Phú Lương	204.000	

6. XÃ QUẢNG THÀNH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 4: Đoạn từ cầu ông Dụ đến cầu Thanh Hà (bắt đầu từ thửa đất số 791, tờ 15 kết thúc ở thửa đất số 939, tờ bản đồ số 21)	1.989.000	1.037.000	663.000
2	Tuyến từ cầu Tây Thành 2 đến cống Bản (nhà ông Chua km 8 + 500) (từ thửa đất số 846, tờ bản đồ số 16 đến thửa đất số 672, tờ bản đồ số 21); tuyến từ cống An Thành đến chợ Tây Ba	995.000	612.000	493.000
3	Tuyến từ cầu Tây Thành 1 đến cầu Kim Đôi (từ thửa đất số 102, tờ bản đồ số 16 đến thửa đất số 532, tờ bản đồ số 03)	884.000	561.000	442.000

Giá đất ở tại nông thôn

4	Tuyến đường phía Tây: Từ Tỉnh lộ 4 (nhà bà Phan Thị Hoa) đến Tỉnh lộ 4 (cổng Thâm Điền) (từ thửa đất số 891, tờ bản đồ số 21 đến thửa đất số 188, tờ bản đồ số 16)	765.000	476.000	391.000
5	Tuyến từ cầu chợ Tây Ba đến nhà ông Đô (từ thửa đất số 1142, tờ bản đồ số 16 đến thửa đất số 803, tờ bản đồ số 17); tuyến từ cổng An Thành đi Thành Phước (điểm đầu nối với đường An Thành đến chợ Tây Ba) (từ thửa đất số 881, tờ bản đồ số 21 đến thửa đất số 562, tờ bản đồ số 22); tuyến từ cầu Tây Thành 2 đến cầu Ruộng Cung (từ thửa đất số 820, tờ bản đồ số 16 đến thửa đất số 650, tờ bản đồ số 16)	714.000	450.000	357.000
6	Tuyến đường nhà Ông Đô đến cầu Thủy Điền (từ thửa đất số 803, tờ bản đồ số 17 đến thửa đất số 33, tờ bản đồ số 18); tuyến đường đầu Kim Đôi đến cuối xóm Ba Gò (từ thửa đất số 222, tờ bản đồ số 13 đến thửa đất số 246, tờ bản đồ số 9)	884.000	561.000	442.000
7	Tuyến đường đập Mung: Từ Tỉnh lộ 4 đến hói Ngang (từ thửa đất số 1257, tờ bản đồ số 16 đến thửa đất số 609, tờ bản đồ số 16)	765.000	476.000	391.000
8	Tuyến từ cổng làng Phú Lương A đến cổng Đông Xuyên (từ thửa đất số 406, tờ bản đồ số 20 đến thửa đất số 05, tờ bản đồ số 14)	663.000	408.000	332.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Tây Thành, Thanh Hà, An Thành Trên, Thành Trung, Phú Ngạn	357.000	272.000
KV2	Các thôn: An Thành Dưới, Phú Lương A, Kim Đôi, Thủy Điền	272.000	204.000
KV3	Thôn Quán Hòa	204.000	

7. XÃ QUẢNG LỢI

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 4			
	Từ giáp ranh địa phận thị trấn Sịa đến Trạm Y tế xã (từ thửa đất số 26, tờ bản đồ số 45 đến thửa đất số 203, tờ bản đồ số 33)	1.547.000	935.000	493.000
	Đoạn nối từ Tỉnh 4 đến cầu tàu Cồn Tộc (từ thửa đất số 08, tờ bản đồ số 45 đến thửa đất số 12, tờ bản đồ số 37)	2.000.000	1.400.000	980.000

Giá đất ở tại nông thôn

	Đoạn Trạm Y tế xã đến nghĩa trang Liệt sĩ xã Quảng Thái (từ thửa đất số 181, tờ bản đồ số 33 đến thửa đất số 12, tờ bản đồ số 13)	799.000	476.000	357.000
2	- Tuyến đường Thọ - Lợi: từ Bưu điện xã Quảng Lợi đến hết nhà ông Văn Hữu Đính (thôn Mỹ Thạnh) (từ thửa đất số 757, tờ bản đồ số 43 đến thửa đất số 14, tờ bản đồ số 47); - Tuyến đường Vinh - Lợi: từ Tỉnh lộ 4 (chợ Thủy Lập) đến giáp ranh trang trại ông Trần Lợi (từ thửa đất số 551, tờ bản đồ số 34 đến thửa đất số 329, tờ bản đồ số 42)	731.000	425.000	357.000
3	Tuyến đường nối dài Nguyễn Vĩnh đoạn đi qua xã Quảng Lợi (điểm đầu: từ thửa đất số 85, tờ bản đồ số 45, điểm cuối: Giáp mương nước nội đồng)	2.278.000	1.326.000	1.139.000
4	Tuyến đường nối dài Phạm Quang Ái đoạn đi qua xã Quảng Lợi (điểm đầu: Từ mương nước nội đồng, Điểm cuối: Giáp với Tỉnh lộ 4)	1.479.000	952.000	867.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		
KV2	Các thôn: Mỹ Thạnh, Thủy Lập, Cổ Tháp, Đức Nhuận, Cur Lạc, Hà Lạc (từ các vị trí dọc theo 06 tuyến đường Titan từ Tỉnh lộ 4 đến đường tránh lũ)	238.000	170.000
KV3	Các thôn: Sơn Công, Hà Công, Ngự Mỹ Thạnh; các vị trí riêng lẻ sau cồn cát của các thôn: Mỹ Thạnh, Thủy Lập, Cổ Tháp, Đức Nhuận, Hà Lạc	170.000	

8. XÃ QUẢNG THÁI

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 4			
	Từ giáp ranh xã Quảng Lợi đến nghĩa trang Liệt sĩ xã (từ thửa đất số 77, tờ bản đồ số 21 đến thửa đất số 369, tờ bản đồ số 17)	561.000	331.000	272.000
	Từ Cầu Cao đến giáp ranh xã Phong Chương (từ thửa đất số 35, tờ bản đồ số 16 đến thửa đất số 02, tờ bản đồ số 10)	578.000	340.000	289.000

Giá đất ở tại nông thôn

	Từ nghĩa trang Liệt sĩ xã đến Cầu Cao (từ thửa đất số 366, tờ bản đồ số 17 đến thửa đất số 68, tờ bản đồ số 16)	663.000	391.000	289.000
2	Tỉnh lộ 11C: đoạn từ Tỉnh lộ 4 đến giáp ranh xã Phong Hiền (từ thửa đất số 553, tờ bản đồ số 16 đến thửa đất số 06, tờ bản đồ số 28)	510.000	306.000	255.000
3	Đoạn giáp Tỉnh lộ 4 đến nương nước trạm bơm Tây Hưng 2 (đường kênh Vĩnh) (từ thửa đất số 527, tờ bản đồ số 16 đến thửa đất số 311, tờ bản đồ số 16)	663.000	391.000	289.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		
KV2	Các tuyến đường giao thông liên thôn trên địa bàn xã Quảng Thái	272.000	204.000
KV3	Các thôn trên địa bàn xã Quảng Thái (trừ vị trí các tuyến đường đã nêu)	187.000	

9. XÃ QUẢNG NGẠN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B			
	Từ giáp ranh xã Điện Hải đến điểm đầu nhà thờ họ Trần Văn (Lãnh Thủy) (từ thửa đất số 04, tờ bản đồ 03 đến thửa đất số 245, tờ bản đồ 09); từ điểm cuối trường TH số 1 Quảng Ngạn đến điểm cuối giáo xứ Linh Thủy (từ thửa đất số 538, tờ bản đồ 10 đến thửa đất số 05, tờ bản đồ 17)	561.000	331.000	272.000
	Từ điểm đầu nhà thờ họ Trần Văn (Lãnh Thủy) đến điểm cuối trường Tiểu học số 1 Quảng Ngạn (từ thửa đất số 245, tờ bản đồ số 09 đến thửa đất số 538, tờ bản đồ số 10); từ điểm cuối giáo xứ Linh Thủy đến giáp ranh xã Quảng Công (từ thửa đất số 05, tờ bản đồ số 17 đến thửa đất số 278, tờ bản đồ số 17)	612.000	374.000	289.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		

Giá đất ở tại nông thôn

KV2	Tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến Tỉnh lộ 22 (thôn Tây Hải); tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến thôn 13 (Thủy An); tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến Tỉnh lộ 22 (thôn Tân Mỹ A); tuyến Tỉnh lộ 22 nối từ giáp ranh xã Phong Hải đến Quốc lộ 49B và đoạn đường nối dài từ Tỉnh lộ 22 đến bến đò Vĩnh Tu; tuyến nối từ Tỉnh lộ 22 (Tân Mỹ BC) đến thôn Đông Hải; tuyến nối từ Tỉnh lộ 22 đến bãi tắm thôn Tân Mỹ A; tuyến nối từ Tỉnh lộ 22 đến cổng chào thôn Tân Mỹ BC; tuyến nối từ Tỉnh lộ 22 đến cổng chào thôn Đông Hải; tuyến đường khu định canh định cư Tân Mỹ A (bắt đầu từ Tỉnh lộ 22 đến ngã ba đường nối từ Quốc lộ 49B đến Tỉnh lộ 22); tuyến nối từ Quốc lộ 49B (Trường Trung học cơ sở Phạm Quang Ái) đến thôn 13	272.000	187.000
KV3	Các thôn trên địa bàn xã Quảng Ngạn (trừ vị trí các tuyến đường đã nêu)	187.000	

10. XÃ QUẢNG CÔNG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B đoạn từ giáp ranh xã Quảng Ngạn đến ngã ba đường nối từ Quốc lộ 49B ra xóm Am (từ thửa đất số 202, tờ bản đồ số 03 đến thửa đất số 72, tờ bản đồ 09)	561.000	331.000	272.000
2	Tuyến từ ngã ba đường nối từ Quốc lộ 49B ra xóm Am đến điểm cuối nhà ông Nguyễn Cường (thôn 14) (từ thửa đất số 72, tờ bản đồ 09 đến thửa đất số 215, tờ bản đồ số 14)	612.000	374.000	289.000
3	Tuyến từ điểm cuối nhà ông Nguyễn Cường (thôn 14) đến giáp ranh xã Hải Dương (từ thửa đất số 215, tờ bản đồ 14 đến thửa đất số 164, tờ bản đồ 16)	561.000	331.000	272.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		
KV2	Tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến cuối thôn Cương Gián; tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến cuối xóm Thiên; tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến cuối xóm Am; tuyến nối từ xóm cũ đến cuối xóm Mới; tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến cuối xóm Cũ; tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến cuối xóm Tân Lộc; tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến cuối xóm Tân An; tuyến đường liên thôn nối từ thôn 1 đến cuối thôn 4; tuyến đường khu định tái cư nối từ xóm Thiên đến xóm Am; tuyến đường khu tái định cư nối từ xóm Cũ đến xóm Tân Lộc; tuyến nối từ Quốc lộ 49B đến chợ Cồn Gai cũ; tuyến nối từ chợ Cồn Gai (mới) đến Hộ Lê Nguyễn	272.000	187.000

Giá đất ở tại nông thôn

KV3	Các thôn trên địa bàn xã Quảng Công (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	187.000
-----	---	---------

III. THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

1. XÃ HƯƠNG TOÀN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 8B			
	Từ ranh giới phường Hương Chữ - Đường Nguyễn Chí Thanh	1.540.000	768.000	464.000
	Từ Đường Nguyễn Chí Thanh - ngã ba đường vào thôn An Thuận	1.200.000	590.000	370.000
	Đoạn còn lại của Tỉnh lộ 8B	720.000	400.000	288.000
2	Đường Nguyễn Chí Thanh			
	Từ ranh giới xã Quảng Thọ đến Cầu Hương Cẩn	1.435.000	860.000	620.000
	Từ Cầu Hương Cẩn đến Ranh giới phường Hương Sơ	2.900.000	1.500.000	880.000
3	Đường giao thông liên xã			
	Cầu Giáp Tây (sau vị trí 2 Tỉnh lộ 8B đoạn1) đến cổng Thôn Cổ Lão	670.000	370.000	270.000
	Từ cổng thôn Cổ Lão đến cổng thôn Dương Sơn	500.000	300.000	260.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn Giáp Thượng, và các vị trí còn lại của các thôn Giáp Tây, Giáp Đông, Giáp Trung, Triều Sơn Trung, (sau vị trí 3 của đường giao thông chính)	340.000	260.000
KV2	Các vị trí còn lại của các thôn: An Thuận, Cổ Lão, Dương Sơn, Liễu Cốc Hạ và thôn Giáp Kiên (sau vị trí 3 đường giao thông chính)	260.000	210.000
KV3	Các vị trí còn lại của các thôn: Vân Cù, Nam Thanh (sau vị trí 3 đường giao thông chính)	195.000	

Giá đất ở tại nông thôn

2. XÃ BÌNH THÀNH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Quốc lộ 49A: Từ ranh giới xã Hương Thọ đến Ranh giới xã Bình Điền	816.000	400.000	200.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Phú Tuyên, Tam Hiệp, và sau vị trí 3 đường Quốc lộ 49A qua xã Bình Thành	160.000	112.000
KV2	Các thôn: Hiệp Hòa, Hòa Bình, Bình Dương, Hòa Cát, Hòa Thành	112.000	96.000
KV3	Thôn Bồ Hòn	80.000	

3. XÃ BÌNH TIẾN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Quốc lộ 49A			
	Trung tâm xã Bình Điền cũ (Km34+500 đến Km36)	1.650.000	820.000	420.000
	Từ Cổng thôn Thuận Điền đến Ngã ba đường vào Trại Bình Điền	1.150.000	580.000	300.000
	Đoạn còn lại qua xã Bình Điền cũ	820.000	400.000	200.000
	Từ ranh giới xã Bình Điền cũ - xã Hồng Tiến cũ đến hết ranh giới xã Hồng Tiến cũ	320.000	180.000	120.000
2	Tỉnh lộ 16 từ ranh giới xã Hương Bình đến Quốc lộ 49A (cả 02 tuyến)	460.000	250.000	150.000
3	Đường trục chính đi từ đường Quốc lộ 49A - Sau vị trí 3: Tuyến 1 đến Cầu Mỏ Cáo, tuyến 2 đến nghĩa trang liệt sỹ xã Bình Điền cũ, tuyến 3 đến Ngã ba đường đi thôn Bình Lộc cũ	280.000	150.000	100.000

Giá đất ở tại nông thôn

b) Giá đất ở các khu vực còn lại**- Giá đất ở các khu vực còn lại của xã Bình Điền cũ:**Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các vị trí còn lại của các thôn: Đông Hòa, Thuận Lợi, Điền Lợi cũ	165.000	120.000
KV2	Các vị trí còn lại của các thôn: Vinh Điền cũ, Phú Điền cũ, Bình Thuận cũ	120.000	100.000
KV3	Các vị trí còn lại của các thôn: Bình Lộc cũ, Vinh An cũ	80.000	

- Giá đất ở các khu vực còn lại của xã Hồng Tiến cũ:Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		
KV 2	Các vị trí còn lại của các thôn: 2, 3, 4	90.000	80.000
KV3	Thôn 1, khu tái định cư thủy điện Hương Điền	75.000	

4. XÃ HƯƠNG BÌNH**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 16			
	Từ ranh giới phường Hương Xuân - Hương Bình đến Hết khu dân cư thôn Hương Sơn	184.000	96.000	80.000
	Từ ranh giới khu dân cư thôn Hương Sơn đến Ranh giới xã Hương Bình - xã Bình Điền	320.000	176.000	112.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các vị trí còn lại của các thôn: Hương Quang, Hải Tân, Tân Phong và Bình Toàn	104.000	88.000
KV2	Các vị trí còn lại của các thôn: Hương Lộc, Bình Dương	88.000	80.000
KV3	Các vị trí còn lại của thôn Hương Sơn	72.000	

Giá đất ở tại nông thôn

IV. THÀNH PHỐ HUẾ

1. XÃ THỦY BÀNG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 25			
	Đoạn 1: Từ đường Đại Nam đến hết ranh giới Công ty Cổ phần chế biến lâm sản Hương Giang	1.440.000	504.000	300.000
	Đoạn 2: Từ ranh giới Công ty Cổ phần chế biến lâm sản Hương Giang đến thửa đất số 329, tờ bản đồ số 23	780.000	276.000	180.000
2	Quốc lộ 49			
	Đoạn 1: Từ Ngã ba Cự Chánh đến hết thửa đất số 301, tờ bản đồ số 01 (đường vào Chùa Đức Sơn)	4.560.000	1.824.000	1.186.000
	Đoạn 2: Từ thửa đất số 301, tờ bản đồ số 01 (đường vào Chùa Đức Sơn) đến hết thửa đất số 175, tờ bản đồ số 4 (Khu tập thể Mỏ Đá)	2.400.000	840.000	504.000
	Đoạn 3: Từ thửa đất số 175, tờ bản đồ số 4 (Khu tập thể Mỏ Đá) đến Cầu Tuần	1.200.000	420.000	276.000
3	Quốc lộ 1A phía Tây Huế	1.164.000	480.000	300.000
4	Đường Trung tâm xã			
	Đoạn 1: Từ Tỉnh lộ 25 đến hết các thửa đất số 323, tờ bản đồ số 18	1.728.000	600.000	360.000
	Đoạn 2: Từ thửa đất số 323, tờ bản đồ số 18 đến Quốc lộ 1A phía Tây Huế	936.000	336.000	204.000
5	Đường Liên thôn			
	Đoạn từ Quốc lộ 49 đến Tỉnh lộ 25	1.440.000	504.000	300.000
	Đoạn từ Quốc lộ 1A phía Tây Huế đến hết thửa đất số 53, tờ bản đồ số 24 (đập tràn)	936.000	336.000	204.000
	Đoạn từ thửa đất số 53, tờ bản đồ số 24 (đập tràn) đến Nhà văn hóa thôn Dạ Khê	648.000	228.000	132.000

Giá đất ở tại nông thôn

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Cư chánh I, Cư Chánh II, Kim Sơn (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	936.000	792.000
KV2	Các thôn: La Khê, Bằng Lăng, Châu Chũ, An Dương, Dạ Khê (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	318.000	276.000
KV3	Các thôn: Nguyệt Biều, Vỹ Xá, Tân Ba (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	174.000	

2. XÃ HƯƠNG THỌ**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường phía tây Huế: Từ ranh giới phường Hương Hòa cầu Tuần	Áp dụng giá đất tại đường Kim Phụng		
2	Đường Quốc lộ 49A: Xã Hương Thọ và Ranh giới xã Bình Thành thị xã Hương Trà	612.000	300.000	150.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Liên Bằng, La Khê Bãi, Hải Cát 1, Hải Cát 2 (sau vị trí 3 đường giao thông chính)	120.000	84.000
KV2	Các vị trí còn lại của các thôn: Đình Môn, Kim Ngọc, La Khê Trẹm, Thạch Hàn, Hòa An.	84.000	72.000

3. XÃ HƯƠNG PHONG**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Quốc phòng: Từ cầu Thanh Phước đến Cầu Thảo Long	360.000	192.000	180.000
2	Đường Quốc lộ 49B: Từ cầu Thảo Long đến Cầu Ca Cút	384.000	204.000	180.000
3	Đường giao thông liên xã: Từ cầu Thanh Phước đến Quốc lộ 49B	360.000	192.000	168.000

Giá đất ở tại nông thôn

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các vị trí còn lại của các thôn: Thanh Phước, Tiền Thành, Vân Quật Thượng, An Lai (sau vị trí 3 đường giao thông chính)	168.000	156.000
KV2	Các vị trí còn lại của các thôn: Vân Quật Đông, Thuận Hoà (sau vị trí 3 đường giao thông chính)	156.000	144.000
KV3	Xóm dân cư Cồn Đình thôn Vân Quật Đông (gần Rú Chá)	132.000	

4. XÃ HẢI DƯƠNG**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Quốc lộ 49B			
	Từ cầu Tam Giang (Ca Cút) đến Hết ranh giới khu dân cư thôn Vĩnh Trị	384.000	204.000	180.000
	Đoạn còn lại qua xã Hải Dương	360.000	192.000	180.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Trục đường chính đường liên thôn: Thái Dương Thượng Đông, Thái Dương Hạ Bắc, Thái Dương Hạ Trung, Thái Dương Hạ Nam	240.000	180.000
KV 2	Các thôn: Thái Dương Thượng Tây, các vị trí còn lại của các thôn: Vĩnh Trị, Thái Dương Thượng Đông, Thái Dương Hạ Bắc, Thái Dương Hạ Trung, Thái Dương Hạ Nam (sau các vị trí của đường giao thông chính)	156.000	132.000
KV3	Xóm biển thôn Vĩnh Trị, xóm biển thôn Thái Dương Hạ bắc, xóm Cồn dài, xóm Cồn Đầu, xã Hải Dương	120.000	

5. XÃ PHÚ DƯƠNG**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49A			
	Đoạn từ Giáp xã Phú Thượng đến Trường Trung học phổ thông Phan Đăng Lưu	3.528.000	2.472.000	1.734.000

Giá đất ở tại nông thôn

	Đoạn từ Trường Trung học phổ thông Phan Đăng Lưu đến Cầu Lưu Khánh	2.520.000	1.764.000	1.236.000
	Đoạn từ Cầu Lưu Khánh đến Giáp thị trấn Thuận An	1.764.000	972.000	678.000
2	Tỉnh lộ 2	672.000	468.000	330.000
3	Các đường xóm chính nối Quốc lộ 49A			
	Đoạn từ giáp xã Phú Thượng đến Trường Trung học phổ thông Phan Đăng Lưu	1.410.000	990.000	696.000
	Đoạn từ Trường Trung học phổ thông Phan Đăng Lưu đến Cầu Lưu Khánh	906.000	636.000	444.000
	Đoạn từ Cầu Lưu Khánh đến giáp thị trấn Thuận An	630.000	414.000	288.000
4	Tuyến vào Nhà Lưu niệm Bác Hồ: Đoạn từ Chợ Nọ đến Cầu Phò An	546.000	378.000	264.000
5	Tuyến chính vào thôn Thạch Cấn, Dương Nỗ Cồn, Phú Khê	414.000	288.000	204.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các tuyến đường chính các thôn (Trừ thôn Mai Xuân)	336.000	234.000
KV2	Ngoài các vị trí 1, 2, 3 các tuyến đường chính	270.000	192.000
KV3	Thôn Mai Xuân; Các khu vực còn lại	162.000	

6. XÃ PHÚ MẬU

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 2	414.000	288.000	204.000
2	Tuyến đường WB2	336.000	234.000	162.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các tuyến đường rẽ nhánh nối Tỉnh lộ 2 đến các thôn; Tuyến chính thôn Mậu Tài (Ven hói); Các tuyến đường chính tại Khu Tái định cư Lại Tân	270.000	192.000

Giá đất ở tại nông thôn

KV2	Các tuyến chính của các thôn còn lại; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Tỉnh lộ 2	216.000	150.000
KV3	Các khu vực còn lại	132.000	

7. XÃ PHÚ THANH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 2	414.000	288.000	204.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến đường đi Cầu Thảo Long; Tuyến rẽ nhánh Tỉnh lộ 2 (Cạnh Trụ sở Ủy ban nhân dân xã)	270.000	192.000
KV2	Các tuyến rẽ nhánh từ Tỉnh lộ 2 đến các thôn; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Tỉnh lộ 2	216.000	150.000
KV3	Các khu vực còn lại	132.000	

V. THỊ XÃ HƯƠNG THỦY

1. XÃ THỦY PHÙ

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A			
	Đoạn 1: Từ ranh giới phường Phú Bài đến Tỉnh lộ 18 và đường kiệt đi vào thửa đất số 342 (Ngô Thị Hương) (Theo Tờ bản đồ số 9, bản đồ địa chính năm 2004).	4.500.000	2.038.000	1.200.000
	Đoạn 2: Từ đường kiệt đi vào thửa đất số 342 (Ngô Thị Hương), theo Tờ bản đồ số 9, bản đồ địa chính năm 2004) đến cầu Phù Bài	3.600.000	1.638.000	963.000
	Đoạn 3: Từ cầu Phù Bài đến ranh giới huyện Phú Lộc	3.000.000	1.363.000	800.000
2	Quốc lộ 1A phía Tây Huế	1.513.000	525.000	363.000
3	Tỉnh lộ 18 (từ Quốc lộ 1A đến đường Lương Tân Phù)	1.800.000	613.000	375.000

Giá đất ở tại nông thôn

4	Đường Lương Tân Phù (Từ Quốc lộ 1A đến Tỉnh lộ 18)	1.513.000	525.000	363.000
5	Đường Trung tâm xã (Từ Tỉnh lộ 18 đến đường Lương Tân Phù)	1.513.000	525.000	363.000
6	Đường Thủy Phù đi Phú Sơn (Từ Quốc lộ 1A đến ranh giới xã Phú Sơn)			
	Từ Quốc lộ 1A đến ngã ba Cồn thôn 8A	988.000	350.000	238.000
	Từ ngã ba Cồn thôn 8A đến ranh giới xã Phú Sơn	525.000	288.000	200.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn 1A, 1B, 3, 5, 8B và thôn 9 (ngoài các vị trí 1, 2 và 3 của các đường giao thông chính)	331.000	238.000
KV2	Thôn 2, 4, 6, 7, 8A (ngoài các vị trí 1, 2 và 3 của các đường giao thông chính)	200.000	188.000
KV3	Thôn 10 (ngoài các vị trí 1, 2 và 3 của các đường giao thông chính)	181.000	

2. XÃ THỦY TÂN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đoạn tiếp nối đường Võ Xuân Lâm (Đoạn từ ranh giới phường Phú Bài đến đường Lương Tân Phù)	988.000	351.000	208.000
2	Tỉnh lộ 18 (Đoạn từ ranh giới xã Thủy Phù đến hết ranh giới thửa đất số 460 (Phạm Văn Sính), tờ bản đồ số 11 (Theo bản đồ địa chính năm 2005)	1.716.000	598.000	390.000
3	Đường Lương Tân Phù			
	Đoạn 1: Ranh giới phường Thủy Lương đến Cổng chào thôn Tân Tô	1.313.000	481.000	312.000
	Đoạn 2: Từ Cổng chào thôn Tân Tô đến Tỉnh lộ 18	988.000	364.000	234.000

Giá đất ở tại nông thôn

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn Chiết Bi, thôn Tân Tô, thôn Tô Đà 1 và Tô Đà 2 (ngoài các vị trí 1, 2 và 3 của các đường giao thông chính)	312.000	247.000
KV2	Không		
KV3	Thôn Hoà Phong (ngoài các vị trí 1, 2 và 3 của các đường giao thông chính)	169.000	

3. XÃ PHÚ SƠN**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 15 đi Hai Nhánh: Từ ranh giới phường Phú Bài đến ranh giới xã Lộc Bồn	150.000	117.000	104.000
2	Tuyến nối từ Tỉnh lộ 7 đến ranh giới xã Thủy Bằng (Lụ - Tân Ba)	137.000	117.000	91.000
3	Tỉnh lộ 7: Từ ranh giới phường Thủy Phương đến ranh giới xã Dương Hòa	150.000	117.000	104.000
4	Đường Lụ - Tre Giáo đi Thủy Phù	137.000	117.000	91.000
5	Tuyến nối từ đường Lụ - Tre Giáo đến hết thửa đất số 85 (Nguyễn Quang Giỏi), tờ bản đồ số 47			
	Đoạn 1: Từ thửa 115 tờ bản đồ số 28 đến thửa 96 tờ bản đồ số 39	195.000	156.000	117.000
	Đoạn 2: Từ thửa 113 tờ bản đồ số 39 đến thửa đất số 85 tờ bản đồ số 47	137.000	117.000	91.000
6	Tuyến Phú Sơn - Thủy Phù: Từ Tỉnh lộ 15 đến ranh giới xã Thủy Phù	137.000	117.000	91.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		

Giá đất ở tại nông thôn

KV2	Không		
KV3	Thôn 1, 2, 3 và 4 (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính; vị trí 1, 2 của khu vực 1, 2)	85.000	

4. XÃ DƯƠNG HÒA

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 7: Đoạn từ ngã tư đi xã Phú Sơn đến ngã ba trụ sở Ủy ban nhân dân xã Dương Hòa	224.900	182.000	156.000
2	Tuyến đường từ ngã ba trụ sở Ủy ban nhân dân xã Dương Hòa đến chợ Dương Hòa	149.500	117.000	104.000
3	Tuyến đường liên thôn từ Cầu 1 Thăng Long đến Bến đò Thôn Hộ	136.500	117.000	91.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		
KV2	Không		
KV3	Thôn Hộ, thôn Thanh Vân, thôn Buồng Tầm, thôn Hạ, thôn Khe Sòng (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	75.000	

5. XÃ THỦY THANH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 1			
	Từ cầu Lang Xá Cồn đến cầu Giữa	3.063.000	1.938.000	1.325.000
	Từ cầu Giữa (đi qua Bưu điện xã) đến cầu Phường Nam	2.225.000	1.413.000	988.000

Giá đất ở tại nông thôn

	Từ Cầu Phường Nam đến ngã ba Tỉnh lộ 3 (trừ đoạn qua Khu quy hoạch Trạm Bơm)	1.488.000	950.000	663.000
2	Đường Thủy Dương - Thuận An	6.613.000	2.750.000	1.650.000
3	Đường liên xã			
	Từ ranh giới xã Thủy Vân đến Cầu Sam	1.856.000	1.188.000	825.000
	Từ Cầu Sam đến Nghĩa trang Liệt sỹ	1.238.000	788.000	550.000
	Từ Nghĩa trang Liệt sỹ đến cầu tránh cầu Ngói Thanh Toàn	1.856.000	1.188.000	825.000
4	Đường liên thôn			
	Tuyến đường từ thửa đất số 342 (Văn Đình Tuấn) đến thửa đất số 29 (Nguyễn Quang Xứ), tờ bản đồ số 7 (Theo Bản đồ địa chính năm 2006), qua cầu Vân Thê Đập đến giáp Trạm bơm đạt 9	1.975.000	1.263.000	875.000
	Tuyến đường từ thửa đất số 246 (Trần Duy Chiến), tờ bản đồ số 09 (Theo bản đồ địa chính năm 2006) đến Cầu Văn Thánh	2.225.000	1.413.000	988.000
	Tuyến đường từ thửa đất số 260 (Đặng Văn Súng), tờ bản đồ số 09 (Theo Bản đồ địa chính năm 2006), đi qua Đình làng Thanh Thủy Chánh đến Tỉnh lộ 1	2.225.000	1.413.000	988.000
5	Đường Hoàng Quốc Việt nối dài: Từ đường Kiệt nhà ông Ngô Viết Xuân đến đường Thủy Dương - Thuận An	7.088.000	4.513.000	3.150.000
6	Đường Trung tâm xã: Từ Tỉnh lộ 1 đến hết Trường Mầm non Thủy Thanh 2	2.250.000	1.425.000	1.000.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn Lang Xá Cồn (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	1.684.000	1.437.000
KV2	Thôn Thanh Thủy, Thanh Toàn, Thanh Tuyền, Vân Thê Thượng và Vân Thê Trung (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	845.000	702.000

Giá đất ở tại nông thôn

KV3	Thôn Vân Thê Nam, Lang Xá Bàu (ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các đường giao thông chính)	513.000
-----	---	---------

VI. HUYỆN PHÚ VANG

1. XÃ PHÚ MỸ

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Thủy Dương - Thuận An			
	Từ cầu Công Lương đến ngã tư Thủy Dương – Thuận An và Tỉnh lộ 10A	4.200.000	2.300.000	1.610.000
	Từ giáp ngã tư Thủy Dương – Thuận An và Tỉnh lộ 10A đến hết xã Phú Mỹ	2.800.000	1.530.000	1.070.000
2	Tỉnh lộ 10A			
	Từ giáp phường Phú Thượng đến Ngã tư Thủy Dương - Thuận An	5.090.000	2.800.000	1.963.000
	Từ ngã tư Thủy Dương - Thuận An đến cầu Phước Linh (vùng quy hoạch Khu E - Đô thị An Vân Dương)	1.638.000	1.144.000	800.000
	Từ cầu Phước Linh đến cầu Long	682.000	448.000	312.000
	Từ cầu Long đến giáp xã Phú Xuân	546.000	383.000	266.000
3	Tuyến đường Liên xã Phú Mỹ - Phú An	546.000	383.000	266.000
4	Tuyến đường Liên phường Phú Thượng - Phú Mỹ - Phú Hồ			
	Đoạn từ Giáp phường Phú Thượng đến Đường Thủy Dương - Thuận An (Trong Khu C - An Vân Dương)	2.041.000	1.430.000	1.000.000
	Đoạn từ Đường Thủy Dương - Thuận An đến Miếu Phước Linh	786.000	552.000	390.000
	Đoạn từ Miếu Phước Linh đến giáp xã Phú Hồ	546.000	383.000	266.000
5	Các đường xóm chính thôn Dưỡng Mong (Khu C - Đô thị An Vân Dương)	682.000	448.000	312.000

Giá đất ở tại nông thôn

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các tuyến ngang nối Tỉnh lộ 10A đến tuyến liên xã Thượng - Mỹ - Hồ đoạn từ giáp xã đường Thủy Dương - Thuận An đến Miếu Phước Linh; Tuyến chính thôn Mong An	336.000	234.000
KV2	Các tuyến ngang nối Tỉnh lộ 10A đến tuyến liên xã Thượng - Mỹ - Hồ đoạn từ Miếu Phước Linh đến giáp xã Phú Hồ; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 các tuyến đường chính các thôn; Tuyến đường chính thôn An Hạ	270.000	192.000
KV3	Các khu vực còn lại	162.000	

2. XÃ PHÚ THUẬN**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B			
	Đoạn từ Giáp phường Thuận An đến Trường Mầm non (cũ) khu vực Tân An	1.534.000	845.000	585.000
	Đoạn từ Trường Mầm non (cũ) khu vực Tân An đến Chợ Hoà Duân (mới)	1.092.000	604.000	422.000
	Đoạn từ Chợ Hoà Duân (mới) đến Giáp xã Phú Hải	819.000	448.000	312.000
2	Tuyến bê tông Liên xã Phú Thuận - Phú Hải			
	Đoạn từ Giáp đường ra Bãi tắm Phú Thuận đến Ngã tư nhà ông Nguyễn Hoàng	656.000	364.000	253.000
	Đoạn từ Ngã tư nhà ông Nguyễn Hoàng đến Trại tôm giống Hải Tiến	565.000	396.000	279.000
	Đoạn từ Trại tôm giống Hải Tiến đến giáp xã Phú Hải	390.000	273.000	188.000
3	Các tuyến rẽ nhánh từ Quốc lộ 49B đến Đường bê tông liên thôn: Đoạn từ giáp phường Thuận An đến Trường Mầm non (cũ) khu vực Tân An	565.000	396.000	279.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các tuyến rẽ nhánh từ Quốc lộ 49B đến Đường Bê tông Liên thôn đoạn từ Trường Mầm non (cũ) khu vực Tân An đến Chợ Hòa Duân (mới)	336.000	234.000

Giá đất ở tại nông thôn

KV2	Các tuyến rẽ nhánh từ Quốc lộ 49B đến Đường Bê tông Liên thôn đoạn từ Chợ Hòa Duân (mới) đến giáp xã Phú Hải; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 các tuyến đường chính	270.000	192.000
KV3	Các khu vực còn lại	162.000	

3. XÃ PHÚ AN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tuyến đường Liên xã Phú Mỹ - Phú An: Đoạn từ giáp xã Phú Mỹ đến Cầu Đồng Miếu (Thôn An Truyền)	390.000	273.000	188.000
2	Tuyến trục chính thôn Triều Thủy đi phường Thuận An: Đoạn từ Cầu Lưu Bự đến Chợ Triều Thủy	390.000	273.000	188.000
3	Tuyến trục chính thôn Triều Thủy mới (Đi qua sân vận động xã Phú An)	364.000	253.000	175.000
4	Đường Thủy Dương - Thuận An	2.800.000	1.530.000	1.070.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến đường Liên xã Phú Mỹ - Phú An đoạn từ Cầu Đồng Miếu (An Truyền) đến Thôn Định Cư; Các tuyến đường rẽ nhánh của tuyến chính thôn Triều Thủy; Tuyến chính thôn Truyền Nam; Các tuyến rẽ nhánh của tuyến Liên xã Phú Mỹ - Phú An từ giáp xã Phú Mỹ đến Cầu Đồng Miếu	270.000	192.000
KV2	Các tuyến chính của các thôn còn lại; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các tuyến đường giao thông chính	216.000	150.000
KV3	Các khu vực còn lại	132.000	

4. XÃ PHÚ XUÂN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 10A	390.000	273.000	188.000
2	Tỉnh lộ 3	390.000	273.000	188.000

Giá đất ở tại nông thôn

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến Bê tông Liên xã Phú Xuân - Phú Đa; Tuyến Bê tông Liên xã Phú Xuân - Phú Hồ	270.000	192.000
KV2	Các tuyến chính của các thôn còn lại ; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các tuyến đường giao thông chính	216.000	150.000
KV3	Các khu vực còn lại	132.000	

5. XÃ PHÚ LƯƠNG**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 10A	390.000	273.000	188.000
2	Tỉnh lộ 10AC	390.000	273.000	188.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến Bê tông Liên xã Phú Lương - Phú Hồ; Tuyến Bê tông ra Ủy ban nhân dân xã	270.000	192.000
KV2	Các tuyến chính của các thôn còn lại; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các tuyến đường giao thông chính	216.000	150.000
KV3	Các khu vực còn lại	132.000	

6. XÃ PHÚ GIA**a) Giá đất ở nằm ven các đường giao thông chính:**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 18	390.000	273.000	188.000
2	Tỉnh lộ 10C			
	Đoạn từ giáp thị trấn Phú Đa đến Cổng chào thôn Hà Trữ A	390.000	273.000	188.000
	Đoạn từ Cổng chào thôn Hà Trữ A đến Giáp xã Vinh Hà	364.000	253.000	175.000

Giá đất ở tại nông thôn

3	Tỉnh lộ 10D			
	Đoạn từ giáp Phú Đa đến Trường Trung học cơ sở Vinh Phú	390.000	273.000	188.000
	Đoạn từ Trường Trung học cơ sở Vinh Phú đến giáp xã Vinh Hà	364.000	253.000	175.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến đường Liên xã Hà - Thái - Đa; Tuyến đường Bê tông thôn Diêm Tụ; Tuyến đường nhựa kết nối Tỉnh lộ 10C- tỉnh lộ 10D (Tuyến đường liên xã Vinh Phú – Vinh Thái cũ); Tuyến đường Bê tông thôn Mong A; Tuyến đường Bê tông thôn Thanh Lam Bò; Tuyến đường Bê tông thôn Hà Trữ A; Các tuyến rẽ nhánh Tỉnh lộ 10D đoạn từ giáp thị trấn Phú Đa đến Trường Trung học cơ sở Vinh Phú; Đường Bê tông liên xã Phú Đa - Phú Gia đoạn từ giáp thị trấn Phú Đa đến hết thôn Trường Hà;	270.000	192.000
KV2	Các tuyến rẽ nhánh Tỉnh lộ 10D đoạn từ Trường Trung học cơ sở Vinh Phú đến giáp xã Vinh Hà; Đường Bê tông liên xã Phú Đa - Phú Gia đoạn từ thôn Triêm Ân đến giáp xã Vinh Hà; Các tuyến chính của các thôn còn lại ; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các tuyến đường giao thông chính	216.000	150.000
KV3	Các khu vực còn lại	132.000	

7. XÃ VINH HÀ

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 10C			
	Đoạn từ giáp xã Vinh Thái đến Niệm Phật đường Hà Trung	390.000	273.000	188.000
	Đoạn từ Niệm Phật đường Hà Trung đến Thôn Định cư Hà Giang	364.000	253.000	175.000
2	Tỉnh lộ 10D	364.000	253.000	175.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến đường Liên xã Hà - Thái - Đa; Tuyến đường giao thông dự án HCR	270.000	192.000

Giá đất ở tại nông thôn

KV2	Các tuyến rẽ nhánh nối Tỉnh lộ 10C và Tỉnh lộ 10D; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Tỉnh lộ 10C đoạn từ Trạm Y tế xã đến Niệm Phật đường Hà Trung	216.000	150.000
KV3	Các khu vực còn lại	132.000	

8. XÃ VINH AN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	682.000	448.000	312.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến đường Bê tông trước Trụ sở Ủy ban nhân dân xã; Tuyến đường chính thôn An Bằng đoạn từ Ngã ba nhà ông Lê Thế đến Cổng chào Định Hải; Các tuyến đường bao quanh Chợ An Bằng	336.000	234.000
KV2	Tuyến đường chính thôn An Bằng đoạn từ giáp xã Vinh Thanh đến Ngã ba nhà ông Lê Thế và đoạn từ Cổng chào Định Hải đến giáp xã Vinh Hưng - Huyện Phú Lộc; Tuyến đường xuống Bến đò; Tuyến đường Bê tông Khu quy hoạch dân cư Cụm 1 - Hà Úc; Tuyến đường Bê tông ra Khu nuôi tằm công nghiệp; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Quốc lộ 49B	270.000	192.000
KV3	Các khu vực còn lại	162.000	

9. XÃ VINH THANH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	837.000	545.000	381.000
2	Tỉnh lộ 18	523.000	366.000	254.000
3	Tuyến đường ra Khu du lịch sinh thái (Tỉnh lộ 18 kéo dài)	523.000	366.000	254.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến đường ra biển cạnh Ủy ban nhân dân xã đoạn từ Quốc lộ 49B đến nhà ông Nguyễn Mân; Tuyến đường chính xuống Chợ Vinh Thanh; Tuyến quy hoạch số 1 (Điểm đầu: Quốc lộ 49B; Điểm cuối: Đường bê tông dự án Bãi ngang); Tuyến quy hoạch số 2 (Điểm đầu: Quốc lộ 49B; Điểm cuối: Đường bê tông dự án Bãi ngang)	448.000	314.000

Giá đất ở tại nông thôn

KV2	Tuyến đường ra biển cạnh Ủy ban nhân dân xã đoạn từ nhà ông Nguyễn Mân đến Đường bê tông Bãi ngang; Tuyến đường bê tông Liên thôn (Dự án Bãi ngang); Các Tuyến đường rẽ nhánh từ Quốc lộ 49B đến Đường bê tông Bãi ngang; Các Tuyến đường rẽ nhánh từ Quốc lộ 49B đến Phá Tam Giang; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Quốc lộ 49B; Tuyến quy hoạch số 3; Tuyến quy hoạch số 5	366.000	254.000
KV3	Các khu vực còn lại	217.000	

10. XÃ VINH XUÂN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	682.000	448.000	312.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến đường rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến Chợ Cột Dừa	336.000	234.000
KV2	Các Tuyến rẽ nhánh từ Quốc lộ 49B; Tuyến đường Bê tông liên thôn; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Quốc lộ 49B	270.000	192.000
KV3	Các khu vực còn lại	162.000	

11. XÃ PHÚ DIÊN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	682.000	448.000	312.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến hết đường vào Chợ Cầu	336.000	234.000
KV2	Tuyến Bê tông chính thôn Kế Sung; Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B; Tuyến Bê tông Liên thôn Khánh Mỹ - Phương Diên - Diên Lộc; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Quốc lộ 49B	270.000	192.000
KV3	Các khu vực còn lại	162.000	

Giá đất ở tại nông thôn

12. XÃ PHÚ HẢI**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	682.000	448.000	312.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến Trường Mầm non Cự Lại Bắc; Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến Nhà ông Phan Văn Dần (Cự Lại Trung); Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến Nhà ông Nguyễn Đức Thuận (Cự Lại Trung); Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến Nhà ông Trần Văn Tịch (Cự Lại Trung); Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến Trường Mầm non Cự Lại Đông; Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến Nhà ông Trần Quang Thái (Cự Lại Đông); Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B đến Nhà bà Trương Thị Màu (Cự Lại Nam)	336.000	234.000
KV2	Các tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49B còn lại; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của Quốc lộ 49B	270.000	192.000
KV3	Các khu vực còn lại	162.000	

13. XÃ PHÚ HỒ**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 10A	390.000	273.000	188.000
2	Tỉnh lộ 3			
	Đoạn từ Ngã tư Cây xăng Lộc Sơn đến Cầu Trung Chánh	390.000	273.000	188.000
	Đoạn từ Cầu Trung Chánh giáp xã Thủy Thanh (Hương Thủy)	364.000	253.000	175.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tuyến rẽ nhánh Tỉnh lộ 3 sát Trụ sở Ủy ban nhân dân xã; Tuyến đường Liên xã Phú Thượng - Phú Mỹ - Phú Hồ	270.000	192.000
KV2	Các tuyến chính các thôn còn lại; Ngoài các vị trí 1, 2, 3 của các tuyến đường giao thông chính	216.000	150.000
KV3	Các khu vực còn lại	132.000	

Giá đất ở tại nông thôn

VII. HUYỆN PHÚ LỘC

1. XÃ LỘC BỒN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A	2.302.000	1.610.000	1.128.000
2	Tỉnh lộ 14B: Đoạn từ hết ranh giới xã Lộc Sơn (cầu Khe Mòng) đến giáp ranh giới xã Xuân Lộc	442.000	311.000	221.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Bao gồm: Thôn Thuận Hóa (tính từ đường sắt trở về phía quốc lộ 1A 500m), đường liên thôn Thuận Hóa (đoạn từ Quốc lộ 1A - 3 điểm đầu nối đường ra cầu Mệ Trường Bắc từ bờ sông Nong vào 300m), thôn Hòa Vang (tính từ Quốc lộ 1A về phía đường sắt 400m) và đường liên thôn Hòa Vang - Bên Ván (đoạn từ đường sắt đến hết nhà ông Nhã) giới hạn mỗi bên 200m; thôn Bình An (tính từ đường sắt kéo về phía Quốc lộ 1A 300m), đường liên thôn Bình An - thôn 10 (đoạn từ Quốc lộ 1A - hết nhà ông Võ Đại Nhượng) giới hạn mỗi bên 200m, thôn Hòa Mỹ (trục đường liên thôn tính từ đường sắt vào 200m)	319.000	252.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	252.000	202.000
KV3	Bao gồm: thôn Dương Lộc, Hòa Lộc và các khu vực còn lại trong xã	134.000	

2. XÃ LỘC SƠN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A	2.302.000	1.610.000	1.128.000
2	Tỉnh lộ 14B			
	Đoạn từ ngã ba La Sơn đến Hết ranh giới trường Thế Hệ Mới	1.638.000	1.151.000	791.000
	Đoạn từ trường Thế Hệ Mới đến giáp ranh giới xã Lộc Bồn (cầu Khe Mòng)	442.000	311.000	221.000

Giá đất ở tại nông thôn

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Bao gồm các thôn: Xuân Sơn, La Sơn, Vinh Sơn (Trung tâm ngã ba La Sơn mở rộng với bán kính 500m) và các thôn: An Sơn, Xuân Sơn, Vinh Sơn (đọc Quốc lộ 1A giới hạn mỗi bên 500m)	319.000	252.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	252.000	202.000
KV3	Các khu vực còn lại trong xã	134.000	

3. XÃ LỘC AN**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A	2.302.000	1.610.000	1.128.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Xuân Lai, Nam Phở Hạ (tính từ Quốc lộ 1A kéo về phía Ủy ban nhân dân xã 500m) và thôn Nam đường về thư viện Đại Tướng Lê Đức Anh (từ Quốc Lộ 1A đến hết khu vực Nhà thư viện Đại Tướng Lê Đức Anh) giới hạn mỗi bên 300m	319.000	252.000
KV2	Các thôn, khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$ và thôn Hai Hà	252.000	202.000
KV3	Bao gồm: thôn Hà Châu và các khu vực còn lại trong xã	134.000	

4. XÃ LỘC ĐIỀN**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A			
	Đoạn giáp ranh xã Lộc An đến Bắc cầu Lương Điền	2.302.000	1.610.000	1.128.000
	Đoạn Nam cầu Lương Điền đến ranh giới thị trấn Phú Lộc	2.002.000	1.400.000	980.000

Giá đất ở tại nông thôn

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Bao gồm: thôn Đồng Xuân từ cầu Truồi lên trạm nước sạch (tính từ bờ sông Truồi vào 200m), thôn Đông An từ Quốc lộ 1A đến trạm bơm Đông Hưng (tính từ bờ sông Truồi vào 400m)	319.000	252.000
KV2	Các thôn và khu vực của các thôn còn lại có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5\text{m}$ và Thôn Trung Chánh (khu tái định cư)	252.000	202.000
KV3	Bao gồm: thôn Miêu Nha (xóm Lầm và xóm Trung Miêu) và các khu vực còn lại trong xã	134.000	

5. XÃ LỘC TRÌ**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A			
	Từ Nam cầu Cầu Hai đến điểm đầu nối đường vào thác Nhị Hồ	1.771.000	1.239.000	868.000
	Từ điểm đầu nối đường vào thác Nhị Hồ đến phía Bắc hầm Phước Tượng (đường không đèo)	1.540.000	1.078.000	756.000
	Từ chân cầu vượt đường sắt đến đỉnh Đèo Phước Tượng (tuyến đường đèo)	1.078.000	756.000	532.000
2	Quốc lộ 49B: Đoạn từ hết ranh giới xã Lộc Bình đến Quốc lộ 1A (tuyến đường đèo)	333.000	235.000	167.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn Hòa Mậu (Tuyến đường từ Quốc lộ 1A - điểm đầu nối đường cầu Khe Thị, giới hạn mỗi bên 300m)	319.000	252.000
KV2	Các thôn và khu vực của các thôn còn lại có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5\text{m}$	252.000	202.000
KV3	Bao gồm: thôn Khe Su, các khu vực còn lại không có mặt cắt đường $\geq 2,5\text{m}$ của thôn Trung Phước	134.000	

Giá đất ở tại nông thôn

6. XÃ LỘC THỦY

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A	1.739.000	1.218.000	848.000
2	Các tuyến đường liên xã trong khu vực xã Lộc Thủy - Lộc Tiến - Lộc Vĩnh (trong địa giới hành chính xã Lộc Thủy)	353.000	244.000	168.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Bao gồm: thôn Phú Cường, thôn Phước Hưng (từ Quốc lộ 1A kéo ra song song 500m về phía Chợ Lộc Thủy), thôn An Bằng (đường liên thôn từ đường sắt đến Nhà thờ Nước Ngọt giới hạn mỗi bên 300m)	307.000	245.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5$ m	234.000	161.000
KV3	Bao gồm: Các khu vực còn lại của thôn Thủy Cam, thôn Nam Phước (khu vực từ Nhà máy xử lý rác thải vào hết ranh giới thôn) và các khu vực khác còn lại trong xã	129.000	

7. XÃ LỘC TIẾN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 1A			
	Đoạn 1: Từ điểm giáp ranh xã Lộc Thủy đến hầm Phú Gia	1.739.000	1.218.000	848.000
	Đoạn 2: Từ điểm đầu nối đường dẫn vào hầm Phú Gia đến đỉnh đèo Phú Gia	1.015.000	711.000	496.000
2	Các tuyến đường liên xã trong khu vực xã Lộc Thủy - Lộc Tiến - Lộc Vĩnh (trong địa giới hành chính xã Lộc Tiến)	353.000	244.000	168.000

Giá đất ở tại nông thôn

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Trung Kiên, Phước An, Thủy Tụ, Phước Lộc (từ Quốc lộ 1A kéo ra phía Ủy ban nhân dân xã 500m), thôn Thủy Tụ (dọc theo đường vào suối Voi từ đường sắt vào cầu Sen giới hạn mỗi bên 300m); thôn Phước Lộc đường vào Tái định cư Lộc Tiến (mỗi bên giới hạn 200m)	319.000	252.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	252.000	202.000
KV3	Xóm Rú (thôn Trung Kiên), xóm Khe và khu vực cuối đường bê tông Khu kinh tế mới 327 (thôn Thủy Dương) và các khu vực còn lại	134.000	

8. XÃ LỘC VĨNH**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường ven biển Cảnh Dương (từ nhà ông Kỳ đến Hết đường bê tông ra biển)	906.000	633.000	447.000
2	Các tuyến đường liên xã	353.000	244.000	168.000
3	Đường ven biển Cảnh Dương (từ đường ven sông Thừa Lưu đến đường Cảng Chân Mây)	575.000	399.000	281.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Dọc theo biển Cảnh Dương từ sông Bù Lu đến giáp tuyến đường về cảng Chân Mây giới hạn mỗi bên 200m, từ trung tâm là Ủy ban nhân dân xã mở rộng bán kính 500m và từ điểm đầu nối với đường Ven biển Cảnh Dương đến giáp ngã ba đường bê tông ra biển Bình An, giới hạn mỗi bên 200m	447.000	353.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5m$	252.000	202.000
KV3	Các khu vực còn lại	134.000	

9. XÃ VINH HIỀN**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B (đoạn nằm trong địa giới hành chính xã Vinh Hiền)	724.000	508.000	354.000
2	Tỉnh lộ 21 đoạn qua xã Vinh Hiền	280.000	196.000	140.000

Giá đất ở tại nông thôn

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Dọc theo Quốc lộ 49B mở rộng về biển 500m, về phía đầm Cầu Hai 200m	319.000	252.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5\text{m}$	252.000	202.000
KV3	Thôn Đông Dương và các khu vực còn lại	134.000	

10. XÃ GIANG HẢI**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	280.000	195.000	137.000
2	Tỉnh lộ 21 đoạn qua xã Giang Hải	208.000	146.000	104.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Quốc lộ 49 đoạn từ ranh giới xã Vinh Mỹ đến giáp xã Vinh Hiền giới hạn mỗi bên 200m	257.000	208.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5\text{m}$	208.000	165.000
KV3	Các khu vực còn lại trong xã	114.000	

11. XÃ VINH MỸ**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	280.000	195.000	137.000
2	Tỉnh lộ 21 đoạn qua xã Vinh Mỹ	208.000	146.000	104.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Bao gồm: Quốc lộ 49 đoạn từ ranh giới xã Vinh Hưng đến giáp xã Vinh Giang giới hạn mỗi bên 300m, Trung tâm chợ mở rộng bán kính 500m	257.000	208.000

Giá đất ở tại nông thôn

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5\text{m}$	208.000	165.000
KV3	Bao gồm: các khu vực còn lại	114.000	

12. XÃ VINH HƯNG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B	790.000	554.000	386.000
2	Tỉnh lộ 21 đoạn qua xã Vinh Hưng	280.000	195.000	140.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Từ trung tâm là Ủy ban nhân dân xã mở rộng bán kính 500m	382.000	302.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5\text{m}$ và thôn Trung Hưng	302.000	241.000
KV3	Bao gồm: các khu vực còn lại	134.000	

13. XÃ LỘC BÌNH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49B đoạn cầu Tư Hiền đến hết ranh giới xã Lộc Bình	309.000	218.000	155.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Đoạn đường từ ranh giới xã Lộc Trì đến Bến đò cũ giới hạn mỗi bên 200m, thôn Tân Hải (Từ cầu Vinh Hiền về cuối thôn Tân An Hải)	100.000	79.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5\text{m}$	79.000	65.000
KV3	Các khu vực còn lại	51.000	

Giá đất ở tại nông thôn

14. XÃ XUÂN LỘC**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 14B			
	Đoạn 1: Từ hết ranh giới xã Lộc Bồn (cầu Khe Mông) đến ranh giới xã Hương Phú	329.000	231.000	164.000
	Đoạn 2: Từ Km - 9 + 421m đến Km-10 + 652m (đường cong, cũ)	143.000	101.000	72.000
	Đoạn 3: Từ Km 12 + 900m đến Km 14 + 200 (đường cũ, từ ngã ba phía bắc chân đèo La Hy đến ngã ba đèo La Hy)	100.000	79.000	65.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Dọc theo tuyến tuyến đường liên xã Lộc Hòa - Xuân Lộc nằm trong địa giới hành chính xã Xuân Lộc giới hạn mỗi bên 200m, Trung tâm trụ sở Ủy ban nhân dân xã và chợ bán kính 300m	100.000	79.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5$ m	79.000	65.000
KV3	Bao gồm: các khu vực còn lại	51.000	

15. XÃ LỘC HÒAĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Đoạn đường từ ranh giới xã Lộc Điền đến Ban Quản lý hồ Truồi giới hạn mỗi bên 200m	109.000	87.000
KV2	Các thôn và khu vực còn lại của các thôn có các tuyến đường thôn, liên thôn có mặt cắt đường $\geq 2,5$ m	79.000	65.000
KV3	Bao gồm: Thôn 4 và các khu vực còn lại	51.000	

VIII. HUYỆN NAM ĐÔNG**1. XÃ HƯƠNG PHÚ****a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 14B			
	Đoạn giáp ranh thị trấn – Hương Phú (đường Khe Tre) đến ngã ba nhà ông Hiếu	550.000	300.000	200.000

Giá đất ở tại nông thôn

	Đoạn từ ngã ba nhà ông Hiếu đến hết trạm Y tế	450.000	240.000	165.000
	Đoạn từ cuối trạm Y tế đến ngã 3 vào Thác Mơ	215.000	145.000	100.000
	Đoạn giáp ranh thị trấn – Hương Phú (đường Trường Sơn Đông) đến Tỉnh lộ 14B	450.000	240.000	165.000
	Đoạn tuyến tránh Tỉnh lộ 14B giáp ranh thị trấn Khe Tre đến cầu Đa Phú- Phú Hòa	230.000	155.000	115.000
	Đoạn tuyến tránh Tỉnh lộ 14B cầu Đa Phú- Phú Hòa đến trục chính Tỉnh lộ 14B (Cầu Phú Mậu)	190.000	95.000	70.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Trục đường chính khu quy hoạch thôn Hà An và thôn Đa Phú; Trục đường chính từ ngã ba (đối diện nhà họp thôn Hà An) đến cầu (giáp nhà ông Phúc).	110.000	90.000
KV2	Đường liên thôn K4 - Phú Mậu, Phú Nam - Xuân Phú - Phú Mậu 1; Đường liên thôn từ ngã tư cạnh trường Mầm non thôn Hà An đến ngã ba Tỉnh lộ 14B (cạnh nhà ông Trần Đáo).	90.000	75.000
KV3	Đất các khu vực còn lại.	60.000	

2. XÃ HƯƠNG LỘC

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 14B			
	Đoạn từ giáp ranh thị trấn – Hương Lộc (đường Tả Trạch) đến ngã ba nhà ông Thịnh	490.000	250.000	145.000
	Đoạn ngã ba nhà ông Thịnh đến cầu Bản (nhà ông Sơn).	360.000	205.000	125.000
	Đoạn từ giáp ranh thị trấn – Hương Lộc (đường Đặng Hữu Khuê) đến Tỉnh lộ 14C cạnh nhà ông Đức	435.000	240.000	115.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tỉnh lộ 14B từ cầu Bản (nhà ông Sơn) đến chân đèo số 5	110.000	90.000
KV2	Trục đường chính các đường thôn	90.000	75.000
KV3	Đất các khu vực còn lại	60.000	

Giá đất ở tại nông thôn

3. XÃ THƯỢNG LỘ

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 14B đoạn từ đường Xã Rai đến ngã ba Thượng Lộ (thuộc đường Khe Tre).	835.000	450.000	225.000
2	Đoạn từ Tỉnh lộ 14B đến đường Trần Văn Quang (thuộc đường Xã Rai); Đoạn từ ngã ba Thượng Lộ đến ranh giới hành chính Hương Hòa (cũ) - Thượng Lộ.	565.000	320.000	175.000
3	Đoạn từ ranh giới hành chính Hương Hòa (cũ) - Thượng Lộ đến nhà văn hóa thôn Mụ Nắm.	185.000	140.000	100.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Trục đường chính từ nhà văn hóa thôn Mụ Nắm đến hết trạm Y tế	110.000	90.000
KV2	Trục đường chính từ trạm Y tế đến hết đường nhựa (hết đất ông Túy) Trục đường chính thôn Cha Măng	90.000	75.000
KV3	Đất các khu vực còn lại	60.000	

4. XÃ HƯƠNG XUÂN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 14B			
	Đoạn từ ngã ba Thượng Lộ đến cầu Nông Trường.	645.000	345.000	195.000
	Đoạn từ cầu Nông trường đến sân bóng Hương Hòa (cũ)	510.000	290.000	135.000
	Đoạn từ sân bóng Hương Hòa (cũ) đến ngã ba cây số 0	310.000	190.000	120.000
	Đoạn từ ngã ba cây số 0 đến giáp ranh giới xã Hương Hòa (cũ) – Thượng Nhật.	150.000	110.000	85.000

Giá đất ở tại nông thôn

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
	Đoạn từ ngã ba Ban chấp hành quân sự huyện đến ngàm tràn Công ty Cao su; Đoạn từ ngã ba (nhà ông Hạ) đến ngã ba (nhà ông Quảng)	230.000	155.000	110.000
	Trục đường chính đoạn từ ngã ba tiếp giáp Tỉnh lộ 14B (cạnh nhà ông Phước) đến ngã ba (nhà ông Hồ Sỹ Minh) Đoạn tuyến đường mới từ ngã tư (nhà ông Hải) đến cầu Hương Hòa (mới)	295.000	190.000	120.000
	Đoạn từ ngã ba Thượng Lộ đến ranh giới hành chính Hương Hòa (cũ) - Thượng Lộ.	590.000	315.000	170.000
	Đoạn tuyến đường mới từ ngã tư (nhà ông Hải) đến Tỉnh lộ 14B cạnh sân bóng Hương Hòa (cũ)	230.000	155.000	110.000
	Đường chính thôn 8 (Đoạn từ ngã ba Thượng Lộ từ nhà ông Nhâm đến Tỉnh lộ 14B cạnh nhà ông Hồng) Đường từ nhà ông Chuyên đến Nhà văn hóa Hương Hòa (cũ)	175.000	120.000	85.000
	Khu vực trung tâm xã Hương Giang (cũ) đoạn từ cầu Nam Đông đến giáp ranh địa giới hành chính xã Hương Giang (cũ) – Hương Hữu và đoạn từ cầu Nam Đông đến cầu C9.	185.000	140.000	100.000
	Đoạn Tỉnh lộ 14B mới La Sơn-Nam Đông (từ cầu mới Hương Giang đến giáp ranh địa giới hành chính xã Hương Giang (cũ) - Hương Hữu)	185.000	140.000	100.000
	Đường chính thôn 8 (Đoạn từ nhà ông Tỏa đến Nghĩa trang)	110.000	90.000	75.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các Trục đường khu tái định cư Hồ Tả Trạch. - Đoạn từ ngã ba (nhà ông Quảng) đến ngàm tràn Công ty Cao su - Trục đường chính khu quy hoạch cụm Công nghiệp-Tiểu thủ Công nghiệp (phía sau trụ sở Trung tâm giáo dục thường xuyên và hướng nghiệp Nam Đông) - Đoạn từ ngàm tràn Công ty Cao su đến đối diện nhà bà Thu - Trục đường chính từ ngã ba cây số 0 đến ngã ba đối diện nhà ông Ngần	110.000	90.000

Giá đất ở tại nông thôn

	- Trục đường chính từ ngã ba (nhà ông Hồ Sỹ Minh) đến ngã ba đối diện nhà ông Ngân - Trục đường chính từ ngã ba (cửa hàng Thương mại) đến giáp ranh xã Hương Hữu (thuộc thôn Tây Linh)		
KV2	- Trục đường chính từ ngã ba đối diện nhà ông Ngân đến cầu Hương Sơn - Trục đường chính thôn 8, thôn 9, thôn 10 và thôn 11 - Trục đường chính từ cầu C9 đến hết đường thuộc thôn Phú Ninh và Phú Trung	90.000	75.000
KV3	Đất các khu vực còn lại	60.000	

5. XÃ THƯỢNG NHẬT

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 14B			
	Đoạn từ giáp ranh xã Hương Hoà (cũ) - Thượng Nhật đến Cầu Nam Đông cũ.	150.000	110.000	85.000
	Đoạn từ Cầu Nam Đông cũ đến cầu Trần Đức Lương.	180.000	145.000	110.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Đoạn từ trường Tiểu học xã Thượng Nhật đến hết trạm Y tế. Đoạn từ trường Trung học cơ sở Thượng Nhật đến trạm Y tế.	110.000	90.000
KV2	Trục đường chính các đường liên thôn.	90.000	75.000
KV3	Đất các khu vực còn lại.	60.000	

6. XÃ HƯƠNG SƠN

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Đường từ cầu Hương Sơn đến cầu A2 (cầu thôn 7).	110.000	90.000
KV2	Đường 74 từ ngã ba giáp trục đường cầu Hương Sơn - cầu A2 đến hết khu quy hoạch dân cư Tả Trạch. Trục đường chính các đường liên thôn.	90.000	75.000
KV3	Đất các khu vực còn lại	60.000	

Giá đất ở tại nông thôn

7. XÃ HƯƠNG HỮUĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tỉnh lộ 14B từ giáp ranh Hương Hữu - Hương Giang (cũ) đến giáp ranh Hương Hữu - Thượng Long.	110.000	90.000
KV2	- Đoạn từ ngã tư xã Hương Hữu đến trường mầm non xã Hương Hữu. - Đoạn từ ngã tư xã Hương Hữu đến ngã ba (nhà văn hóa thôn 4).	90.000	75.000
KV3	Đất các khu vực còn lại	60.000	

8. XÃ THƯỢNG LONGĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tỉnh lộ 14B từ giáp ranh xã Thượng Long - Hương Hữu đến giáp ranh xã Thượng Long - Thượng Quảng.	110.000	90.000
KV2	Cầu Thượng Long đến cầu A Kà và cầu Thượng Long đến trường mầm non xã Thượng Long.	90.000	75.000
KV3	Đất các khu vực còn lại	60.000	

9. XÃ THƯỢNG QUẢNGĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Tỉnh lộ 14B từ giáp ranh Thượng Quảng - Thượng Long đến cầu khe Bó	110.000	90.000
KV2	Đoạn từ cầu khe Bó đến nhà máy xi măng. Từ đường vào nhà máy xi măng đến ngã tư (nhà ông Hồ Văn Nhà) Đoạn từ cầu khe Bó đến hết thôn 7	90.000	75.000
KV3	Đất các khu vực còn lại	60.000	

IX. HUYỆN A LƯỚI:**1. XÃ A NGO****a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh			
	Trong phạm vi 500m từ giáp thị trấn A Lưới theo hướng đi Ủy ban nhân dân xã A Ngo	384.000	269.000	187.000
	Trong phạm vi từ trên 500m đến 1000m từ giáp thị trấn A Lưới theo hướng đi Ủy ban nhân dân xã A Ngo.	263.000	185.000	133.000

Giá đất ở tại nông thôn

	Trên 1000m từ giáp thị trấn A Lưới đến giáp xã Sơn Thủy	251.000	175.000	124.000
2	Tuyến đường từ đường Hồ Chí Minh đi đến lò mổ tập trung của huyện	192.000	120.000	101.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các Thôn: thôn 1, thôn 2, Pơ Nghi 1, A Ngo, Vân Trình, Ta Roi, Hợp Thành, A Diên, Quảng Mai	95.000	79.000
KV2	Không		
KV3	Không		

2. XÃ SƠN THỦY

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh			
	Từ giáp xã A Ngo đến Niệm Phật Đường Sơn Thủy (hết giải phân cách)	263.000	184.000	130.000
	Từ Niệm Phật Đường Sơn Thủy (hết giải phân cách) đến giáp xã Hồng Thượng	250.000	174.000	125.000
	Từ giáp xã Hồng Thượng đến ngã tư Bót Đỏ	840.000	360.000	192.000
2	Quốc lộ 49A			
	Từ ngã tư Bót Đỏ đến đường vào mỏ đá A Râng	804.000	344.000	184.000
	Từ đường vào mỏ đá A Râng đến hết địa giới xã Sơn Thủy	192.000	120.000	101.000
3	Tuyến đường từ đường Hồ Chí Minh đi Ủy ban nhân dân xã Hồng Thái đến hết địa giới xã Sơn Thủy	101.000	83.000	74.000
4	Tuyến đường từ đường Hồ Chí Minh (đối diện mỏ đá Thanh Bình An) đi thôn Quảng Ngạn đến hết địa giới xã Sơn Thủy	84.000	69.000	62.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Quảng Phú, Quảng Hợp, Quảng Lộc, Quảng Thọ	95.000	79.000
KV2	Thôn Vinh Lợi	79.000	64.000
KV3	Thôn Quảng Ngạn	44.000	

Giá đất ở tại nông thôn

3. XÃ HỒNG THƯỢNG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh			
	Từ giáp xã Sơn Thủy đến đường vào trạm Khí tượng	840.000	360.000	192.000
	Từ đường vào trạm Khí tượng đến giáp xã Phú Vinh	250.000	174.000	125.000
2	Đường trung tâm cụm xã Hồng Thượng từ ngã tư Bốt Đỏ theo hướng đi trường Trung học cơ sở Trần Hưng Đạo đến giáp đường bê tông đi Ủy ban nhân dân xã Hồng Thượng cũ	713.000	301.000	173.000
3	Tuyến đường vào Đồn 629 từ đường Hồ Chí Minh đến giáp đường bê tông đi Ủy ban nhân dân xã Hồng Thượng cũ	620.000	254.000	139.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Cấn Sâm, Cấn Tôm, Hợp Thượng, Ky Ré	95.000	79.000
KV2	A Đên, A Xáp	79.000	64.000
KV3	Cấn Te	41.000	

4. XÃ PHÚ VINH

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh			
	Từ giáp xã Hồng Thượng đến cổng gần trạm Y tế cũ	250.000	174.000	125.000
	Từ cổng gần trạm Y tế cũ đến giáp xã Hương Phong	200.000	126.000	104.000
2	Quốc lộ 49A			
	Từ ngã tư Bốt Đỏ đến đường vào mỏ đá A Râng	804.000	344.000	184.000
	Từ đường vào mỏ đá A Râng đến hết địa giới xã Phú Vinh	192.000	120.000	101.000

Giá đất ở tại nông thôn

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: Phú Thành, Phú Xuân	95.000	79.000
KV2	Thôn Phú Thượng	79.000	64.000
KV3	Không		

5. XÃ HƯƠNG PHONG**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh	192.000	121.000	101.000
2	Tuyến đường từ đường Hồ Chí Minh theo đường đi Làng Thanh niên lập nghiệp đến cầu A Sáp	96.000	79.000	71.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		
KV2	Các thôn: Hương Thịnh, Hương Phú	79.000	64.000
KV3	Khu Quy hoạch làng Thanh niên lập nghiệp biên giới	44.000	

6. XÃ LÂM ĐỐT**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh			
	Từ ngã ba Lâm Đốt (Hương Lâm cũ) - Đông Sơn theo hướng đi xã Hương Phong đến trường Mầm non xã	240.000	167.000	119.000
	Từ trường Mầm non xã đến giáp xã Hương Phong	192.000	121.000	101.000
	Từ ngã ba Lâm Đốt (Hương Lâm cũ) - Đông Sơn theo hướng đi xã A Đốt đến đường bê tông gần bãi đá cũ	240.000	167.000	119.000
	Từ đường bê tông gần bãi đá cũ đến giáp xã Lâm Đốt (A Đốt cũ)	192.000	121.000	101.000
	Từ ngã ba Lâm Đốt - A Roàng theo đường đi xã A Roàng đến nhà ông Viễn bà Phúc	240.000	167.000	119.000

Giá đất ở tại nông thôn

	Từ nhà ông Viễn bà Phúc đến giáp xã A Roàng	192.000	121.000	101.000
	Từ ngã ba Lâm Đót - A Roàng đến giáp xã Hương Lâm	240.000	167.000	119.000
2	Tuyến đường từ ngã ba Lâm Đót - Đông Sơn theo hướng đi Ủy ban nhân dân xã Đông Sơn đến cầu A Sáp	229.000	160.000	114.000
3	Các tuyến đường khác			
	Từ ngã ba Lâm Đót - A Roàng theo hướng đi cửa Ủy ban nhân dân xã Lâm Đót (A Đót cũ)	229.000	160.000	114.000
	Từ giáp đường bê tông đi Ủy ban nhân dân xã Lâm Đót (A Đót cũ) theo đường đi cửa khẩu A Đót - Tà Vàng đến hết địa giới xã Lâm Đót (A Đót cũ)	184.000	116.000	96.000
	Từ giáp đường đi cửa khẩu A Đót - Tà Vàng theo đường đi Ủy ban nhân dân xã Lâm Đót (A Đót cũ) đến Trường Tiểu học A Đót	96.000	79.000	71.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		
KV2	Các thôn: Ka Nôn 1, Cự Xo, Ba Lạch, Liên Hiệp, A Đót, Chi Lanh - A Roh, PaRis - Ka Vin, La Tung, A Tin	79.000	64.000
KV3	Thôn Ka Nôn 2, Chi Hòa	44.000	

7. XÃ A ROÀNG

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh	174.000	109.000	91.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		
KV2	Các thôn: A Ka, Ka Lô, A Roàng 1, A Roàng 2, Ka Rôông - A Ho, A Chi - Hương Sơn	79.000	64.000
KV3	Các thôn: A Mìn - C9	44.000	

Giá đất ở tại nông thôn

8. XÃ ĐÔNG SƠN**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 20	91.000	73.000	60.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		
KV2	Các thôn: Ka Vá, Tru - Chaih	79.000	64.000
KV3	Các thôn: Loah - Tavai	44.000	

9. XÃ HỒNG HẠ**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49A	186.000	118.000	97.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn Pa Hy	95.000	79.000
KV2	Các thôn: A Rom, Pa Ring - Càn Sâm, Càn Tôm	79.000	64.000
KV3	Không		

10. XÃ HƯƠNG NGUYỄN**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Quốc lộ 49A	184.000	116.000	96.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		
KV2	Các thôn: A Rí, Chi Đu Nghĩa, Giồng	79.000	64.000
KV3	Các thôn: Mu Nủ Ta Rá	44.000	

Giá đất ở tại nông thôn

11. XÃ HỒNG KIM

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh			
	Trong phạm vi 500m từ giáp thị trấn A Lưới theo hướng đi Ủy ban nhân dân xã Hồng Kim	353.000	248.000	174.000
	Trong phạm vi trên 500m từ giáp thị trấn A Lưới đến trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hồng Kim	264.000	185.000	134.000
	Trong phạm vi 300m từ Ủy ban nhân dân xã Hồng Kim theo hướng đi xã Bắc Sơn	230.000	140.000	114.000
	Trong phạm vi trên 300m từ Ủy ban nhân dân xã Hồng Kim đến giáp xã Bắc Sơn	230.000	140.000	114.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Các thôn: A Tia 2, Đút 1	95.000	79.000
KV2	Các thôn: A Tia 1, Đút 2	79.000	64.000
KV3	Không		

12. XÃ TRUNG SƠN

a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh (thuộc xã Bắc Sơn cũ)	221.000	134.000	109.000
2	Đường Hồ Chí Minh (Thuộc xã Hồng Trung cũ)	192.000	121.000	101.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lại

Đơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	A Đeeng Par Lieng 1	95.000	79.000
KV2	A Đeeng Par Lieng 2, Các thôn Ta Ay Ta, A Niêng Lê Triêng 1, Đụt Lê Triêng 2	79.000	64.000
KV3	Không		

Giá đất ở tại nông thôn

13. XÃ HỒNG VÂN**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh	192.000	121.000	101.000
2	Riêng ngã ba Hồng Vân đi cửa khẩu S3 trong bán kính 200m	229.000	160.000	114.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn A Năm	95.000	79.000
KV2	Các thôn: Kê, Ca Cú 1, Ca Cú 2, Ta Lo A Hố	79.000	64.000
KV3	Không		

14. XÃ HỒNG THỦY**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Đường Hồ Chí Minh	180.000	121.000	101.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		
KV2	Các thôn: Kê 1, Kê 2, La Ngà, Pâr Ay, Tru Pì	79.000	64.000

15. XÃ HỒNG BẮC**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 20	91.000	73.000	60.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Không		
KV2	Các thôn: Lê Lộc 2, Lê Ninh, Ra Lóoc - A Sốc, Tân Hối	79.000	64.000
KV3	Không	44.000	

Giá đất ở tại nông thôn

16. XÃ QUẢNG NHÂM**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Điểm đầu nối với đường Nguyễn Văn Quảng tại địa giới xã Quảng Nhâm/Thị trấn A Lưới theo hướng đi Ủy ban nhân dân xã Quảng Nhâm đến cầu Hồng Quảng	173.000	109.000	91.000
2	Đường bê tông đầu nối với đường Kăn Tréc đến gặp đường Nguyễn Văn Quảng	173.000	109.000	91.000
3	Đường bê tông đầu nối đường Nguyễn Văn Quảng (cạnh nhà ông Mặc) đến trường Tiểu học Hồng Quảng	173.000	109.000	91.000
4	Tỉnh lộ 20	91.000	73.000	60.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	A Lưới, Pi Ấy 1	95.000	79.000
KV2	Các thôn: Pát Đuh, Kleng A Bung, Ấr Kêu Nhâm, A Hưor Pa E, Thôn Pi Ấy 2	79.000	64.000
KV3	Ấr Bả Nhâm	44.000	

17. XÃ HỒNG THÁI**a) Giá đất ở nằm ven đường giao thông chính**Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3
1	Tỉnh lộ 20	91.000	73.000	60.000

b) Giá đất ở các khu vực còn lạiĐơn vị tính: Đồng/m²

Khu vực	Địa giới hành chính	Vị trí 1	Vị trí 2
KV1	Thôn Tu Vay	95.000	79.000
KV2	Thôn Y Reo	79.000	64.000
KV3	Các thôn: A Đâng, A La	44.000	

Giá đất ở tại nông thôn

Phụ lục II

GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN PHONG ĐIỀN

(Ban hành kèm theo Quyết định số 43 /2024/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
I. Các tuyến đường đã được đặt tên								
1	Phò Trạch	Nam Cầu Phò Trạch	Chu Cẩm Phong	1A	3.500.000	2.100.000	1.750.000	1.400.000
	Phò Trạch	Chu Cẩm Phong	Hết địa giới hành chính Nam thị trấn Phong Điền	1B	2.195.000	1.317.000	1.104.000	878.000
2	Đường vào Đền Liệt sĩ	Phò Trạch (Quốc lộ 1A)	Đền Liệt sĩ	2A	1.238.000	738.000	613.000	488.000
3	Văn Lang	Vân Trạch Hòa	Hiền Lương	1C	1.250.000	750.000	625.000	500.000
4	Vân Trạch Hòa	Trục đường B11-B8	Chu Cẩm Phong	2C	813.000	488.000	413.000	325.000
5	Đông Du	Văn Lang	Hiền Lương	2C	813.000	488.000	413.000	325.000
6	Vân Trạch Hòa	Phò Trạch (Quốc lộ 1A)	Trục đường B11 - B8	2B	875.000	525.000	438.000	350.000
7	Trục đường vào trụ sở Phòng Tư Pháp, Văn hóa - Thông tin	Phò Trạch (Quốc lộ 1A)	Vân Trạch Hòa	2B	875.000	525.000	438.000	350.000
8	Trục đường B6 - B5	Vân Trạch Hòa	Văn Lang	2A	1.238.000	738.000	613.000	488.000
9	Nguyễn Duy Năng	Vân Trạch Hòa	Đông Du	2A	1.238.000	738.000	613.000	488.000
10	Chu Cẩm Phong	Phò Trạch	Văn Lang	2A	1.238.000	738.000	613.000	488.000
11	Hồ Tá Bang	Văn Lang	Vân Trạch Hòa	2B	875.000	525.000	438.000	350.000
12	Lê Nhữ Lâm	Phò Trạch	Đông Du	2B	875.000	525.000	438.000	350.000
13	Bùi Dục Tài	Phò Trạch	Đặng Văn Hòa	1C	1.250.000	750.000	625.000	500.000
14	Tỉnh lộ 6	Hiền Sỹ	Đến hết thửa 70 tờ bản đồ số 10 (nhà ông Bốn)	2B	875.000	525.000	438.000	350.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Tỉnh lộ 6	Thửa 70 tờ bản đồ số 10 (nhà ông Bốn)	Đến địa giới hành chính xã Phong Thu	3C	638.000	388.000	325.000	250.000
15	Hiền Lương	Phò Trạch	Vị trí 500 mét hướng đi Hoà Mỹ	2A	1.238.000	738.000	613.000	488.000
	Hiền Lương	Vị trí 500 mét hướng đi Hoà Mỹ	Địa giới hành chính xã Phong Mỹ	3C	638.000	388.000	325.000	250.000
	Hiền Lương	Phò Trạch	Đồng Du	2A	1.238.000	738.000	613.000	488.000
	Hiền Lương	Đồng Du	Địa giới hành chính xã Phong Hoà	3C	638.000	388.000	325.000	250.000
16	Đặng Văn Hòa	Bùi Dục Tài	Đến vị trí giao với Tỉnh lộ 6	3A	788.000	475.000	400.000	313.000
17	Hoàng Ngọc Chung	Vị trí giao với Tỉnh lộ 6	Đến vị trí giao với trục đường khu quy hoạch dân cư phía Đông đường sắt	3B	700.000	425.000	350.000	288.000
18	Cao Hữu Dục	Vị trí giao với Tỉnh lộ 6	Đặng Văn Hòa	3B	700.000	425.000	350.000	288.000
19	Ô Lâu	Phò Trạch	Đất Đỏ	2B	875.000	525.000	438.000	350.000
	Ô Lâu	Đất Đỏ	Đến hết thửa đất số 96, tờ bản đồ số 25 (nhà ông Đồng Hữu Năm, đội 3 - tổ dân phố Vĩnh Nguyên)	2C	813.000	488.000	413.000	325.000
	Ô Lâu	Từ hết thửa đất số 96, tờ bản đồ số 25 (nhà ông Đồng Hữu Năm, đội 3 - tổ dân phố Vĩnh Nguyên)	Đến hết địa giới hành chính thị trấn Phong Điền	3A	788.000	475.000	400.000	313.000
20	Hiền Sỹ	Hiền Lương	Bùi Dục Tài	2B	875.000	525.000	438.000	350.000
21	Đất Đỏ	Ô Lâu	Phò Trạch	3C	638.000	388.000	325.000	250.000
22	Phước Tích	Phò Trạch	Đất Đỏ	3B	700.000	425.000	350.000	288.000
23	Hải Thanh	Phò Trạch	Đất Đỏ	3B	700.000	425.000	350.000	288.000

Giá đất ở tại thị trấn Phong Điền, huyện Phong Điền

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Hải Thanh	Đất đỏ	Đến hết thửa đất số 177, tờ bản đồ số 21 (nhà bà Hoàng Thị Gái)	3C	638.000	388.000	325.000	250.000
	Hải Thanh	Từ hết thửa đất số 177, tờ bản đồ số 21 (nhà bà Hoàng Thị Gái)	Đường Ô Lâu	4B	563.000	338.000	288.000	225.000
24	Cao Hữu Duyệt	Tỉnh lộ 6	Đến hết thửa đất số 61, tờ bản đồ số 8 (nhà ông Nguyễn Hữu Thành)	3B	700.000	425.000	350.000	288.000
25	Dương Phước Vỉnh	Tỉnh lộ 6	Chùa Trạch Thượng 2 (Thửa 388 tờ 9)	3B	700.000	425.000	350.000	288.000
26	Nguyễn Đăng Đàn	Tỉnh lộ 6	Đến hết thửa đất số 356, tờ bản đồ số 9 (nhà ông Nguyễn Hữu Thái)	3B	700.000	425.000	350.000	288.000
27	Đường nội thị phía Tây	Hiền Lương	Cách điểm giao với đường Hiền Lương 1500m (Km01+500)	2B	875.000	525.000	438.000	350.000
	Đường nội thị phía Tây	Km01+500 (nhà ông Tuấn)	Đến hết ranh giới giáp đường vào mỏ Trường Thịnh	4B	563.000	338.000	288.000	225.000
28	Vĩnh Nguyên	Ô Lâu	Đến giáp đường vào mỏ Trường Thịnh	4B	563.000	338.000	288.000	225.000
29	Trần Văn Uy	Hiền Lương (TL 9)	Đến hết địa giới hành chính thị trấn (giáp xã Phong An)	2C	813.000	488.000	413.000	325.000
30	Phước Tích nối dài	Đất đỏ	Đến hết thửa đất số 227, tờ bản đồ số 20 (nhà ông Ngô Hóa)	3C	638.000	388.000	325.000	250.000
31	Phòng Nội vụ nối dài đường Phò Trạch	Vân Trạch Hòa	Phò Trạch	2A	1.238.000	738.000	613.000	488.000
32	Nguyễn Duy Năng nối dài đường Phò Trạch	Vân Trạch Hòa	Phò Trạch	2A	1.238.000	738.000	613.000	488.000

Giá đất ở tại thị trấn Phong Điền, huyện Phong Điền

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
33	Nguyễn Văn Chương	Lê Nhữ Lâm	Hết địa giới hành chính thị trấn Phong Điền (giáp xã Phong An)	2B	875.000	525.000	438.000	350.000
34	Tuyến nội thị số 1	Văn Lang (Điểm cạnh Chi cục thuế)	Đường DD6	2B	875.000	525.000	438.000	350.000
35	Tuyến nội thị số 2	Văn Lang (Điểm cạnh Scavi cũ)	Đường DD6	2B	875.000	525.000	438.000	350.000
36	Tuyến nội thị số 3	Văn Lang (Trạm Viễn thông Phong Điền)	Đường DD6	2B	875.000	525.000	438.000	350.000
37	Hoàng Minh Hùng	Phò Trạch	Hết ranh giới thửa đất số 21, tờ bản đồ số 43 (Thửa đất có nhà ở của ông Hoàng Như Đạo)	2B	875.000	525.000	438.000	350.000
38	Tuyến nội thị dọc đường sắt Bắc Nam	Văn Lang (Đài phát thanh huyện)	Bùi Dục Tài	2B	875.000	525.000	438.000	350.000
39	Kim Ngọc	Đường Phò Trạch (Quốc lộ 1A)	Hải Thanh	2B	875.000	525.000	438.000	350.000
40	Nguyễn Bá Lai	Đường Phò Trạch (Quốc lộ 1A)	Tĩnh lộ 6	3C	638.000	388.000	325.000	250.000
41	Hoàng Thị Thí	Đường Phò Trạch (Cổng làng Khánh Mỹ)	Đường Kim Ngọc	3C	638.000	388.000	325.000	250.000
42	Sơn An Nguyên	Phò Trạch	Nguyễn Văn Chương	3C	638.000	388.000	325.000	250.000
43	Trần Vực	Hiền Sỹ (giáp thửa đất của ông Đỗ Văn Minh)	Hiền Sỹ (giáp thửa đất của ông Phan Quốc Hùng)	3C	638.000	388.000	325.000	250.000
II. Các tuyến đường còn lại								
1	Các trục đường trong khu nội thị phía Đông đường sắt			3C	638.000	388.000	325.000	250.000
2	Các trục đường còn lại			4C	500.000	300.000	250.000	200.000

Giá đất ở tại thị trấn Phong Điền, huyện Phong Điền

Phụ lục III
GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN SỊA

(Ban hành kèm theo Quyết định số **43** /2024/QĐ-UBND ngày **20** tháng **7** năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Nguyễn Vĩnh (Tỉnh lộ 19)	Giáp Tỉnh lộ 4	Ngã tư đường Trần Bá Song (Nguyễn Vĩnh) (thửa đất số 224, tờ bản đồ số 7)	1C	2.278.000	1.326.000	1.156.000	935.000
	Nguyễn Vĩnh (Tỉnh lộ 19)	Ngã tư đường Trần Bá Song (Nguyễn Vĩnh) (thửa đất số 224, tờ bản đồ số: 7)	Ngã tư đường Hóa Châu (đường tránh lũ) (thửa đất số 132, tờ bản đồ số 13)	1B	3.179.000	2.244.000	1.275.000	1.020.000
	Nguyễn Vĩnh (Tỉnh lộ 19)	Ngã tư đường Hóa Châu (đường tránh lũ) (thửa đất số 132, tờ bản đồ số: 13)	Bắc cầu Vĩnh Hòa	1A	6.120.000	3.672.000	2.142.000	1.734.000
	Nguyễn Vĩnh (Tỉnh lộ 19)	Nam Cầu Vĩnh Hòa	Trụ sở Tòa án nhân dân huyện	1A	6.120.000	3.672.000	2.142.000	1.734.000
	Nguyễn Vĩnh (Tỉnh lộ 19)	Trụ sở Tòa án nhân dân huyện	Giáp ranh giới xã Quảng Vĩnh	2A	2.000.000	1.400.000	1.220.000	980.000
2	Nguyễn Kim Thành (Tỉnh lộ 11A)	Giáp xã Quảng Vĩnh (thửa đất số 74, tờ bản đồ số 26)	Trường Trung học phổ thông Nguyễn Chí Thanh	2A	2.000.000	1.400.000	1.220.000	980.000
	Nguyễn Kim Thành (Tỉnh lộ 11A)	Trường Trung học phổ thông Nguyễn Chí Thanh	Cầu Đan Điền	1B	3.179.000	2.244.000	1.275.000	1.020.000
3	Trương Bá Kim	Trục đường quy hoạch 11,5m trong khu quy hoạch dân cư Khuông Phò		3A	1.640.000	1.060.000	910.000	760.000
4	Tam Giang (Tỉnh lộ 4)	Giao đường Đan Điền (thửa đất số 2L 25, tờ bản đồ số 7)	Đình làng Tráng Lực (thửa đất số 106, tờ bản đồ số 22)	3B	1.460.000	960.000	860.000	680.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Tam Giang (Tỉnh lộ 4)	Đình làng Tráng Lực (thửa đất số 106, tờ bản đồ số 22)	Cầu Đan Điền	3A	1.640.000	1.060.000	910.000	760.000
5	Đan Điền (Tỉnh lộ 4 - sông Diên Hồng)	Giáp ranh xã Quảng Lợi (thửa đất số 24, tờ bản đồ số 7)	Giáp sông Diên Hồng	3B	1.460.000	960.000	860.000	680.000
6	Trần Đạo Tiềm	Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn (thửa đất số 25, tờ bản đồ số 20)	Hồ cá (thửa đất số 211, tờ bản đồ số 20)	3C	1.300.000	860.000	760.000	620.000
	Trần Đạo Tiềm	Hồ cá (thửa đất số 211, tờ bản đồ số 20)	Trường cấp 2-3 Quảng Điền cũ (giáp ranh xã Quảng Vinh) (thửa đất số 253, tờ bản đồ số 27)	4C	940.000	650.000	580.000	460.000
7	Đặng Hữu Phở (Trường mầm non Bình Minh - thôn Uất Mậu)	Giao đường tránh lũ	Mương Thủy Lợi An Gia 2 (thửa đất số 225, tờ bản đồ số 20)	4A	1.220.000	800.000	700.000	580.000
	Đặng Hữu Phở (Trường mầm non Bình Minh - thôn Uất Mậu)	Mương Thủy Lợi An Gia 2 (thửa đất số 225, tờ bản đồ số 20)	Trụ sở Viện kiểm sát nhân dân (mới) (thửa đất số 118, tờ bản đồ số 20)	3C	1.300.000	860.000	760.000	620.000
	Đặng Hữu Phở (Trường mầm non Bình Minh - thôn Uất Mậu)	Trụ sở Viện kiểm sát nhân dân (thửa đất số 118, tờ bản đồ số 20)	Trường Mầm non Bình Minh (thửa đất số 113, tờ bản đồ số 23)	3B	1.460.000	960.000	860.000	680.000
8	Phạm Quang Ái (đường Giang Đông)	Giao Tỉnh lộ 4 (đi Quảng Lợi)	Giáp đường Trần Bá Song (thửa đất số 113, tờ bản đồ số 6)	2C	1.740.000	1.170.000	1.040.000	840.000
9	Nguyễn Cảnh Dị (Thủ Lễ Nam)	Tỉnh lộ 11A (thửa đất số 3, tờ bản đồ số 24)	Giao đường Trần Trùng Quang (thửa đất số 188, tờ bản đồ số 24)	4A	1.220.000	800.000	700.000	580.000

Giá đất ở tại thị trấn Sịa, huyện Quảng Điền

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
10	Nguyễn Hữu Đà (đường vào thôn Uất Mậu)	Cổng chào thôn Uất Mậu (thửa đất số 100, tờ bản đồ số 20)	Giao đường Uất Mậu - Khuôn Phò (thửa đất số 164, tờ bản đồ số 18)	4A	1.220.000	800.000	700.000	580.000
11	Nguyễn Suý (đường Hương Quảng)	Giao Tỉnh lộ 4 (thửa đất số 270, tờ bản đồ số 22)	Hội Quán thôn Tráng Lực (thửa đất số 238, tờ bản đồ số 22)	3C	1.300.000	860.000	760.000	620.000
	Nguyễn Suý (đường Hương Quảng)	Hội Quán thôn Tráng Lực (thửa đất số 238, tờ bản đồ số 22)	Giáp xã Quảng Phước (thửa đất số 2L 138, tờ bản đồ số 25)	4B	1.060.000	720.000	620.000	520.000
12	Lê Thành Hình (đường qua trường Trung cấp nghề - nhà thờ Thạch Bình)	Giao đường Nguyễn Vịnh	Xóm cụt thôn Thạch Bình (thửa đất số 55, tờ bản đồ số 22)	3A	1.640.000	1.060.000	910.000	760.000
13	Nguyễn Minh Đạt (nối dài)	Từ cửa hàng xăng dầu Hợp tác xã Đông Phước (thửa đất số 400, tờ bản đồ số 22)	Giao đường Trần Hữu Khắc (thửa đất số 295, tờ bản đồ số 14)	3C	1.300.000	860.000	760.000	620.000
14	Trần Hữu Khắc (nối dài)	Cuối trung tâm thương mại huyện (thửa đất số 88, tờ bản đồ số 13)	Giao đường Lê Tư Thành (thửa đất số 300, tờ bản đồ số 20)	3A	1.640.000	1.060.000	910.000	760.000
15	Lê Xuân (đường phía bắc trung tâm thương mại huyện)	Giao đường Nguyễn Vịnh (Tỉnh lộ 19) (thửa đất số 25, tờ bản đồ số 13)	Đến cuối trung tâm thương mại huyện (thửa đất số 44, tờ bản đồ số 13)	1C	2.278.000	1.326.000	1.156.000	935.000
16	Nam Dương (cầu Vĩnh Hoà - cầu Đan Điền)	Nam cầu Vĩnh Hoà (qua Đền tường niệm) (thửa đất số 78, tờ bản đồ số 21)	Cầu Đan Điền (thửa đất số 433, tờ bản đồ số 22)	3B	1.460.000	960.000	860.000	680.000
17	Trần Trùng Quang (Cầu Bộ Phi - đình Vân Cấn)	Giao Tỉnh lộ 11A (đình Vân Cấn) (thửa đất số 74, tờ bản đồ số 26)	Giao đường Nguyễn Vịnh (Tỉnh lộ 19) (thửa đất số 529, tờ bản đồ số 28)	4B	1.060.000	720.000	620.000	520.000

Giá đất ở tại thị trấn Sịa, huyện Quảng Điền

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Trần Trung Quang (Cầu Bộ Phi - đình Vân Cẩn)	Giao đường Nguyễn Vĩnh (thửa đất số 529, tờ bản đồ số 28)	Cầu Bộ Phi (thửa đất số 165, tờ bản đồ số 24)	3A	1.640.000	1.060.000	910.000	760.000
18	Nguyễn Dĩnh (đường Uất Mậu - Khuôn Phò)	Giao đường Nguyễn Vĩnh (thửa đất số 187, tờ bản đồ số 21)	Mương thủy lợi (thửa đất số 321 tờ bản đồ số 21)	3A	1.640.000	1.060.000	910.000	760.000
	Nguyễn Dĩnh (đường Uất Mậu - Khuôn Phò)	Mương thủy lợi (thửa đất số 321 tờ bản đồ số 21)	Giao đường Đặng Hữu Phò	4C	940.000	650.000	580.000	460.000
19	Lê Tư Thành (đường liên thôn Tráng Lực - Thạch Bình - An Gia)	Giao đường Đan Điền	Giáp ranh xã Quảng Phước (thửa đất số 366, tờ bản đồ số 22)	4C	940.000	650.000	580.000	460.000
20	Đặng Huy Cát (Vân Cẩn - Lương Cồ)	Đình làng thôn Lương Cồ (thửa đất số 155, tờ bản đồ số 16)	Đến cuối thôn Vân Cẩn (giáp sông Nan) (thửa đất số 422, tờ bản đồ số 27)	4C	940.000	650.000	580.000	460.000
21	Nguyễn Đình Anh (Uất Mậu - Khuôn Phò)	Giao đường Nguyễn Vĩnh (Huyện đội) (thửa đất số 46, tờ bản đồ số 23)	Giao đường Nam Dương (đền tường niệm) (thửa đất số 449, tờ bản đồ số 22)	3C	1.300.000	860.000	760.000	620.000
22	Trần Bá Song (đường thôn Giang Đông)	Giao đường Phạm Quang Ái (thửa đất số 196, tờ bản đồ số 6)	Giao đường Tam Giang (thửa đất số 229, tờ bản đồ số 7)	2A	2.000.000	1.400.000	1.220.000	980.000
	Trần Bá Song (đường thôn Giang Đông)	Giao đường Phạm Quang Ái (thửa đất số 219, tờ bản đồ số 6)	Đến thửa đất số 319, tờ bản đồ số 6	2B	1.820.000	1.280.000	1.120.000	910.000
23	Hóa Châu	Giao đường Tam Giang (Hạt Kiểm lâm) (thửa đất số 85, tờ bản đồ số 14)	Giáp ranh xã Quảng Vinh	1C	2.278.000	1.326.000	1.156.000	935.000

Giá đất ở tại thị trấn Sịa, huyện Quảng Điền

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
24	Trần Quang Nợ (Sát công viên Nguyễn Chí Thanh)	Giao đường Nguyễn Kim Thành (thửa đất số 305, tờ bản đồ số 20)	Giao đường Trần Trùng Quang (thửa đất số 139, tờ bản đồ số 27) Chùa Thủ Lễ	3C	1.300.000	860.000	760.000	620.000
25	Trương Thị Dương (Tỉnh lộ 4 - Phước Lập)	Giao đường Tam Giang	Giáp xã Quảng Phước	4C	940.000	650.000	580.000	460.000
26	Tuyến đường Nội thị trấn Sịa	Giao đường Lê Thành Hình	Đến nhà ông Lê Thanh thôn Tráng Lực (thửa đất số 85, tờ bản đồ số: 22)	3C	1.300.000	860.000	760.000	620.000

Giá đất ở tại thị trấn Sịa, huyện Quảng Điền

Phụ lục IV
GIÁ ĐẤT Ở TẠI CÁC PHƯỜNG CỦA THỊ XÃ HƯƠNG TRÀ

(Ban hành kèm theo Quyết định số 43 /2024/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

I. Các đường liên phường

Đơn vị tính: Đồng/m ²								
TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Lê Thái Tổ	Kim Trà	Nguyễn Hiền	3A	2.190.000	1.142.000	806.000	468.000
	Lê Thái Tổ	Nguyễn Hiền	Đường phía Tây Huế	3B	1.950.000	1.013.000	713.000	432.000
2	Tôn Thất Bách	Cách mạng tháng 8 đoạn 3	Ranh giới Tứ Hạ - Hương Vân	3C	1.710.000	884.000	639.000	377.000
	Tôn Thất Bách	Ranh giới phường Tứ Hạ - Hương Vân	Trần Trung Lập (cầu Hiền Sỹ)	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
3	Trần Hữu Độ	Thống Nhất	Trần Văn Trà (ngã ba đường WB)	3C	1.710.000	884.000	639.000	377.000
4	Bừu Kế	Cầu Tứ Phú	Hói giáp chùa làng Văn Xá	4B	1.335.000	704.000	506.000	306.000
	Bừu Kế	Hói giáp chùa làng Văn Xá	Hói cửa khâu	5A	885.000	555.000	399.000	261.000
5	Trần Văn Trà	Văn Xá (ngã tư Tỉnh lộ 16)	Hoàng Kim Hoán (cầu sắt Sơn Công)	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
	Trần Văn Trà	Hoàng Kim Hoán (cầu sắt Sơn Công)	Đình Nhật Dân (Nhà thờ Họ Châu)	5C	465.000	362.000	293.000	207.000
	Trần Văn Trà	Đình Nhật Dân (Nhà thờ Họ Châu)	Cây Mao	5C	465.000	362.000	293.000	207.000
6	Lý Nhân Tông	Ranh giới phường Hương Chữ - phường An Hoà	Đến ngã ba Tỉnh lộ 8B	1A	6.240.000	3.120.000	2.189.000	1.256.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Lý Nhân Tông	Từ ngã ba Tỉnh lộ 8B	Đường về thôn Giáp Thượng xã Hương Toàn	1B	5.025.000	2.513.000	1.755.000	998.000
	Lý Nhân Tông	Đường về thôn Giáp Thượng xã Hương Toàn	Ranh giới phường Tứ Hạ phường Hương Văn	1C	4.020.000	1.941.000	1.406.000	812.000
7	Kim Phụng	Vòng xuyên (đường đi Tô Hiệu)	Cầu Máng	3A	2.190.000	1.142.000	806.000	468.000
	Kim Phụng	Cầu Máng (phường Hương Chữ)	Ranh giới phường Hương Chữ - phường Hương An	3B	1.950.000	1.013.000	713.000	432.000
8	Lý Thần Tông	Hà Công	Ranh giới phường Hương Chữ - phường Hương An	4A	1.470.000	789.000	555.000	341.000
9	Đình Nhật Dân	Ngã ba Tỉnh lộ 16	Khe Trái (đoạn 2)	5B	675.000	416.000	312.000	225.000

II. Phường Tứ Hạ

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Bùi Công Trừng	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bò	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
2	Cách mạng tháng 8	Ranh giới phường Hương Văn - phường Tứ Hạ	Độc Lập	1A	6.240.000	3.120.000	2.189.000	1.256.000
	Cách mạng tháng 8	Độc Lập	Cổng Miếu Đôi (hỏi Kim Trà)	1B	5.025.000	2.513.000	1.755.000	998.000
	Cách mạng tháng 8	Cổng Miếu Đôi (hỏi Kim Trà)	Cầu An Lỗ	1C	4.020.000	1.941.000	1.406.000	812.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thị xã Hương Trà

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
3	Đinh Bộ Lĩnh	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bồ	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
4	Độc Lập	Cách mạng tháng 8	Lê Thái Tổ	1B	5.025.000	2.513.000	1.755.000	998.000
	Độc Lập	Lê Thái Tổ	Thống Nhất	1C	4.020.000	1.941.000	1.406.000	812.000
5	Đường kiệt số 6	Nguyễn Hiền	Đường quy hoạch giáp phường Hương Văn	4B	1.335.000	704.000	506.000	306.000
6	Đường kiệt số 10	Phan Sào Nam	Lý Bôn	4C	1.185.000	629.000	449.000	288.000
7	Đặng Vinh	Cách mạng tháng 8 đoạn 3, Kim Trà đoạn 2	Sau 500 mét đường Kim Trà	3C	1.710.000	884.000	639.000	377.000
8	Đường Tổ dân phố 1	Cách mạng tháng 8 (cây xăng)	Hết khu dân cư Tổ dân phố 1	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
9	Đường Sông Bồ	Hoàng Trung	Cổng (ranh giới tổ dân phố 5, 6)	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
	Đường Sông Bồ	Cổng (ranh giới tổ dân phố 5, 6)	Đình làng Phú Ốc	3A	2.190.000	1.142.000	806.000	468.000
	Đường Sông Bồ	Đình làng Phú Ốc	Cách mạng tháng 8	3C	1.710.000	884.000	639.000	377.000
10	Hà Thế Hạnh	Độc Lập	Nguyễn Hiền	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
11	Hoàng Trung	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bồ	1B	5.025.000	2.513.000	1.755.000	998.000
12	Hồng Lĩnh	Độc Lập	Đường giáp đường sắt	3A	2.190.000	1.142.000	806.000	468.000
	Hồng Lĩnh	Đường sắt	Thống Nhất (đoạn 3)	3C	1.710.000	884.000	639.000	377.000
13	Hồ Văn Tứ	Cách mạng tháng 8	Hết đường (kho C393)	2B	3.000.000	1.500.000	1.040.000	600.000
14	Kim Trà	Cách mạng tháng 8	Lê Thái Tổ	1C	4.020.000	1.941.000	1.406.000	812.000
	Kim Trà	Lê Thái Tổ	Độc Lập	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
15	Lâm Mậu	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bồ	2C	2.655.000	1.328.000	932.000	536.000
16	Lê Đình Dương	Hoàng Trung	Lý Thái Tông	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
17	Lê Hoàn	Trần Thánh Tông	Độc Lập	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thị xã Hương Trà

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
18	Lâm Hồng Phần	Cách mạng tháng 8	Lê Thái Tổ	2B	3.000.000	1.500.000	1.040.000	600.000
19	Lê Văn An	Độc Lập	Lý Bôn	2C	2.655.000	1.328.000	932.000	536.000
20	Lê Mậu Lệ	Thống Nhất	Trần Thánh Tông	2C	2.655.000	1.328.000	932.000	536.000
21	Lê Quang Hoài	Thống Nhất	Phan Sào Nam	2C	2.655.000	1.328.000	932.000	536.000
22	Lê Thái Tông	Lê Hoàn	Hết đường (kho C393)	2C	2.655.000	1.328.000	932.000	536.000
23	Lê Sỹ Thận	Cách mạng tháng 8	Lê Hoàn	2C	2.655.000	1.328.000	932.000	536.000
24	Lý Bôn	Cách mạng tháng 8	Lê Thái Tổ	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
25	Lý Thái Tông	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bò	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
26	Ngọc Hân Công Chúa	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bò	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
27	Nguyễn Khoa Đăng	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bò	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
28	Nguyễn Khoa Minh	Nguyễn Khoa Thuyên	Đường Sông Bò	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
29	Nguyễn Khoa Thuyên	Cách mạng tháng 8	Trần Quốc Tuấn	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
30	Nguyễn Hiền	Cách mạng tháng 8	Lê Thái Tổ	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
31	Nguyễn Xuân Thương	Cách mạng tháng 8	Lê Hoàn	2B	3.000.000	1.500.000	1.040.000	600.000
32	Nguyễn Bá Loan	Kim Trà	Kim Trà	3C	1.710.000	884.000	639.000	377.000
33	Nguy Như Kom Tum	Trần Quốc Tuấn	Đường Sông Bò	2C	2.655.000	1.328.000	932.000	536.000
34	Phan Sào Nam	Cách mạng tháng 8	Lê Thái Tổ	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
35	Phạm Hữu Tâm	Lý Thái Tông	Nguy Như Kon Tum	3C	1.710.000	884.000	639.000	377.000
36	Phú Ốc	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bò	3B	1.950.000	1.013.000	713.000	432.000
37	Thống Nhất	Cách mạng tháng 8	Kim Trà	1C	4.020.000	1.941.000	1.406.000	812.000
	Thống Nhất	Kim Trà	Đường sắt	3A	2.190.000	1.142.000	806.000	468.000
	Thống Nhất	Đường sắt	Ranh giới phường Hương Văn - phường Tứ Hạ	4C	1.185.000	628.500	448.500	288.000
38	Trần Đăng Khoa	Cách mạng tháng 8	Bệnh viện Hương Trà	2B	3.000.000	1.500.000	1.040.000	600.000
39	Trần Quốc Tuấn	Ngọc Hân Công Chúa	Hoàng Trung	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thị xã Hương Trà

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
40	Trần Thánh Tông	Cách mạng tháng 8	Lê Thái Tổ	2B	3.000.000	1.500.000	1.040.000	600.000
41	Tổng Phước Trị	Cách mạng tháng 8	Hà Thế Hạnh	2C	2.655.000	1.328.000	932.000	536.000
42	Võ Văn Dũng	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bồ	2C	2.655.000	1.328.000	932.000	536.000
43	Võ Bá Hạp	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bồ	3B	1.950.000	1.013.000	713.000	432.000
44	Võ Hoàn	Cách mạng tháng 8	Đường Sông Bồ	2B	3.000.000	1.500.000	1.040.000	600.000
45	Đường vào khu dân cư tổ dân phố 7	Lý Thái Tông	Đình Bộ Lĩnh	2C	2.655.000	1.328.000	932.000	536.000
46	Đường nội thị tổ dân phố 4	Khu quy hoạch dân cư tổ dân phố 4	Đường Phú Ốc	3A	2.190.000	1.142.000	806.000	468.000
47	Đường vào khu dân cư Tứ Hạ	Cách mạng tháng 8 đoạn 3	Đặng Vinh	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
48	Đường nội thị số 1, Tổ dân phố 3	Cách Mạng Tháng 8 (đoạn 3)	Sông Bồ	3C	1.710.000	884.000	639.000	377.000
49	Các tuyến đường còn lại thuộc phường Tứ Hạ				432.000	321.600	242.000	202.000
	Các đoạn đường chưa được đặt tên							
1	Đường D5	Cách mạng tháng 8	Lê Đình Dương	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000

III. Phường Hương Văn

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Văn Xá	Lý Nhân Tông (Quốc lộ 1A)	Đường sắt (đường liên phường Hương Văn - Hương Vân)	3C	1.710.000	884.000	639.000	377.000
	Văn Xá	Đường sắt (đường liên phường Hương Văn - Hương Vân)	Ngã tư Tỉnh lộ 16 và đường Trần Văn Trà	4C	1.185.000	629.000	449.000	288.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thị xã Hương Trà

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
2	Trần Bạch Đằng	Kim Phụng	Ngã ba đường phía Tây Trường tiểu học vào Khu tái định cư Ruộng cà	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
	Trần Bạch Đằng	Ngã ba đường phía Tây Trường tiểu học vào khu tái định cư Ruộng cà	Tỉnh lộ 16	5C	465.000	362.000	293.000	207.000
3	Tô Hiệu	Vòng xuyên (Đường Kim Phụng và Lý Nhân Tông)	Lê Thái Tổ	2B	3.000.000	1.500.000	1.040.000	600.000
4	Trần Văn Giàu	Sau vị trí 3 đường Kim Phụng	Hết Khu tái định cư Ruộng Cà	4C	1.185.000	629.000	449.000	288.000
5	Ngô Kim Lân	Trần Văn Giàu	Hết đường	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
6	Lê Quang Bính	Trần Văn Giàu	Hết đường	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
7	Thuận Thiên	Lý Nhân Tông	Niệm phật đường Văn Xá	4C	1.185.000	629.000	449.000	288.000
	Thuận Thiên	Niệm phật đường Văn Xá	Nhà Cộng đồng Tổ Dân Phố Giáp Tư	2B	3.000.000	1.500.000	1.040.000	600.000
	Thuận Thiên	Nhà Cộng đồng Tổ Dân Phố Giáp Tư	Bừu Ké	4C	1.185.000	629.000	449.000	288.000
8	Trần Hưng Đạt	Lý Nhân Tông	Hết đường 13,5m	2B	3.000.000	1.500.000	1.040.000	600.000
	Trần Hưng Đạt	Từ đường 13,5m	Đường Bừu Ké	2B	3.000.000	1.500.000	1.040.000	600.000
9	Phan Đình Tuyển	Đường Văn Xá	Kim Phụng	5A	885.000	555.000	399.000	261.000
10	Ngô Tất Tố	Lý Nhân Tông	Cổng Phe Ba	2C	2.655.000	1.328.000	932.000	536.000
11	Tỉnh lộ 16	Ranh giới phường Tứ Hạ phường Hương Văn	Văn Xá	4C	1.185.000	629.000	449.000	288.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thị xã Hương Trà

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Tỉnh lộ 16	Văn Xá	Cổng Bàu Cờ	5A	885.000	555.000	399.000	261.000
	Tỉnh lộ 16	Cổng Bàu Cờ	Ranh giới phường Hương Văn - Hương Xuân	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
12	Đường liên Tổ dân phố Giáp Ba và Tổ dân phố Bàu Đưng	Lý Nhân Tông	Đường sắt (đường Văn Xá)	4B	1.335.000	704.000	506.000	306.000
13	Đường liên Tổ dân phố 1 - 13	Lý Nhân Tông	Hết khu dân cư Tổ dân phố 1 (miếu ông Cọp)	5A	885.000	555.000	399.000	261.000
	Đường liên Tổ dân phố 1 - 13	Hết khu dân cư Tổ dân phố 1 (miếu ông Cọp)	Hết đường bê tông của khu dân cư tổ dân phố 7	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
	Đường liên Tổ dân phố 1 - 13	Ngã ba đường bê tông 3m - đường bê tông nhựa Tổ dân phố 7 (nhà ông Thi)	Kim Phụng	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
14	Đường nội thị tổ dân phố Giáp Ba	Lý Nhân Tông đoạn 3	Đường quy hoạch số 4	2B	3.000.000	1.500.000	1.040.000	600.000
15	Đường Quốc lộ 1A - Chợ Văn Xá	Lý Nhân Tông	Điểm đầu của Chợ Văn Xá (đường 13.5m)	2B	3.000.000	1.500.000	1.040.000	600.000
16	Đường Quy hoạch số 4	Lý Nhân Tông	Văn Xá	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
17	Các đường còn lại thuộc phường Hương Văn				432.000	321.600	242.000	202.000

IV. Phường Hương VânĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Khe Trái	Trần Trung Lập (Cổng Tổ dân phố 8)	Trần Trung Lập (nhà bia tưởng niệm)	5A	885.000	555.000	399.000	261.000
	Khe Trái	Trần Trung Lập (nhà bia tưởng niệm)	Đinh Nhật Dân (ngã ba đường liên thôn)	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
	Khe Trái	Đinh Nhật Dân (ngã ba đường liên thôn)	Cây Mao	5C	465.000	362.000	293.000	207.000
2	Trần Trung Lập	Cầu Sắt Sơn Công	Khe Trái (nhà bia tưởng niệm)	5C	465.000	362.000	293.000	207.000
3	Hoàng Kim Hoán	Trần Văn Trà (cầu kèn Sơn Công)	Trần Trung Lập (nhà văn hoá Sơn Công)	5C	465.000	362.000	293.000	207.000
4	Nguyễn Hồng	Đinh Nhật Dân	Cây Mao	5C	465.000	362.000	293.000	207.000
5	Đường liên Tổ dân phố Long Khê	Đường sắt Bắc Nam (ranh giới Tứ Hạ - Hương Vân)	Trần Trung Lập	5C	465.000	362.000	293.000	207.000
6	Đường Dinh	Tôn Thất Bách	Đường bê tông hiện trạng xóm Cồn Lai Thành	5A	885.000	555.000	399.000	261.000
7	Các đường còn lại thuộc phường Hương Vân				432.000	321.600	242.000	202.000

V. Phường Hương XuânĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Lê Đức Thọ	Lý Nhân Tông (Quốc lộ 1A)	Đi cầu Thanh Lương (đến 500 mét)	3A	2.190.000	1.142.000	806.000	468.000
	Lê Đức Thọ	Đi cầu Thanh Lương (sau 500 mét)	Cầu Thanh Lương	3B	1.950.000	1.013.000	713.000	432.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thị xã Hương Trà

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
2	Trà Kệ	Lý Nhân Tông	Cầu ông Ân	2A	3.420.000	1.721.000	1.194.000	689.000
3	Trần Văn Trung	Cầu ông Ân đường Trà Kệ	Bùi Điền (chợ Kệ cũ)	5C	465.000	362.000	293.000	207.000
4	Dương Bá Nuôi	Cầu ông Ân đường Trà Kệ	Đặng Huy Tá (đê bao Sông Bồ)	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
5	Đặng Huy Tá	Dương Bá Nuôi	Cô Đan Thanh Lương	5C	465.000	362.000	293.000	207.000
6	Bùi Điền	Cô Đan Thanh Lương đường Đặng Huy Tá	Cổng Tổ dân phố Thanh Lương 3	4C	1.185.000	629.000	449.000	288.000
	Bùi Điền	Cổng Tổ dân phố Thanh Lương 3	Hết Khu dân cư Xuân Đài	4B	1.335.000	704.000	506.000	306.000
	Bùi Điền	Hết Khu dân cư Xuân Đài	Ranh giới phường Hương Xuân - Hương Toàn	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
7	Lê Thuyết (đường Tây Xuân)	Lý Nhân Tông	Kim Phụng	4A	1.470.000	789.000	555.000	341.000
8	Trần Quang Diệm	Kim Phụng	Thôn Thanh Khê	5C	465.000	362.000	293.000	207.000
9	Đường 19/5	Ngã ba Hợp tác xã nông nghiệp Đông Xuân	Đặng Huy Tá	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
10	Tỉnh lộ 16	Ranh giới phường Hương Văn - Hương Xuân	Ranh giới phường Hương Xuân - Hương Bình	5C	465.000	362.000	293.000	207.000
11	Liễu Nam	Kim Phụng	Hết khu dân cư hiện có, xứ đồng Vụng Trạng	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
12	Đường vào khu dân cư Tổ dân phố Thượng Khê	Trần Quang Diệm	Khu dân cư Tổ dân phố Thượng Khê	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
13	Các đường còn lại thuộc phường Hương Xuân				432.000	321.600	242.000	202.000

VI. Phường Hương ChữĐơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Hà Công	Lý Nhân Tông	Lý Thần Tông (cầu Phường Trung)	3A	2.190.000	1.142.000	806.000	468.000
	Hà Công	Lý Thần Tông (cầu Phường Trung)	Kim Phụng	3B	1.950.000	1.013.000	713.000	432.000
2	Trường Thi	Hà Công (Trường trung học cơ sở)	Nhà sinh hoạt cộng đồng Tổ dân phố 7	4C	1.185.000	629.000	449.000	288.000
3	Phú Lâm	Kim Phụng (cổng xóm rẫy)	Trạm Biền thể (Bàu ruộng)	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
4	Kha Vạng Cân	Hà Công (nhà ông Phạm Sơn)	Trạm bơm Quê Chữ	4C	1.185.000	629.000	449.000	288.000
5	Phan Thế Toại	Cầu phường Nam	Cầu An Đô Hạ	4A	1.470.000	789.000	555.000	341.000
6	Lê Quang Tiến	Hà Công	Cầu chợ La Chữ	4C	1.185.000	629.000	449.000	288.000
	Lê Quang Tiến	Cầu chợ La Chữ	Phan Thế Toại (Trạm bơm xóm cụt)	4C	1.185.000	629.000	449.000	288.000
7	An Đô	Kim Phụng	Đình làng An Đô	5A	885.000	555.000	399.000	261.000
8	Đường liên tổ dân phố 10 - 12	Cầu An Đô hạ	Kim Phụng	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
9	Tỉnh lộ 8B	Lý Nhân Tông	Ranh giới phường Hương Chữ - Hương Toàn	2C	2.655.000	1.328.000	932.000	536.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thị xã Hương Trà

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
10	Đường liên tổ dân phố 1 - 4	Lý Nhân Tông (cổng làng Quê Chử)	Nhà sinh hoạt cộng đồng cụm 5 (cũ)	5A	885.000	555.000	399.000	261.000
11	Đường vào xưởng Đức Văn Thăng	Kim Phụng	An Đô	5B	675.000	416.000	312.000	225.000
12	Các đường còn lại thuộc phường Hương Chử				432.000	321.600	242.000	202.000
	Các đoạn đường chưa được đặt tên							
	Đường Quê Chử - Giáp Thượng	Lý Nhân Tông	Cổng làng Giáp Thượng	3C	1.710.000	884.000	639.000	377.000

Phụ lục V
GIÁ ĐẤT Ở TẠI CÁC PHƯỜNG CỦA THÀNH PHỐ HUẾ ĐƯỢC ĐIỀU CHỈNH, THÀNH LẬP
THEO NGHỊ QUYẾT 1264/NQ-UBTVQH14 CỦA ỦY BAN THƯỜNG VỤ QUỐC HỘI

(Ban hành kèm theo Quyết định số **43** /2024/QĐ-UBND ngày **20** tháng **7** năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

I. Phường Hương An

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
				Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Bồn Trì	Đình làng Bồn Trì	Kim Phụng	708.000	444.000	319.000	209.000
2	Cao Văn Khánh	Ranh giới phường Hương An - Hương Long	Cầu Cổ Bưu	1.368.000	707.000	511.000	301.000
	Cao Văn Khánh	Cầu Cổ Bưu	Lý Thần Tông	1.176.000	631.000	444.000	272.000
3	Đường liên phường Hương An - Hương Chữ	Cao Văn Khánh	Hết khu dân cư tổ dân phố Thanh Chữ (đường vào nhà ông Hà Văn Lai xóm trên Thanh Chữ)	708.000	444.000	319.000	209.000
4	Đường nội thị tổ dân phố Bồn Trì	Cổng làng Bồn Trì (thửa đất số 33, tờ bản đồ số 34)	Hết khu dân cư Cồn Đậu	372.000	289.000	234.000	166.000
5	Đường nội thị tổ dân phố Bồn Phở	Cao Văn Khánh (Trạm y tế Hương An)	Hết khu dân cư tổ dân phố Bồn Phở (thửa đất số 536, tờ bản đồ số 28)	372.000	289.000	234.000	166.000
6	Đường Tổ dân phố Thanh Chữ	Đường sắt Bắc Nam	Đường trục chính (khu quy hoạch dân cư Hương An cũ)	1.176.000	631.000	444.000	272.000
	Đường Tổ dân phố Thanh Chữ	Đường trục chính (khu quy hoạch dân cư Hương An cũ)	Đường liên phường Hương An - Hương Chữ	540.000	332.000	250.000	180.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
				Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
7	Kim Phụng	Tiếp giáp phường Hương Chữ thị xã Hương Trà	Cầu Tu Ca	1.950.000	1.013.000	713.000	432.000
8	Lý Thái Tổ			6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
9	Lý Thần Tông	Tiếp giáp Hương Chữ, thị xã Hương Trà	Cầu An Vân	1.470.000	789.000	555.000	341.000
10	Nguyễn Đăng Thịnh	Lý Thần Tông	Kim Phụng	540.000	332.000	250.000	180.000
11	Các đường còn lại thuộc phường Hương An			324.000	241.000	181.000	151.000

II. Phường Hương Hồ

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
				Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Châm	Kim Phụng	Bảo trợ xã hội tỉnh	540.000	332.000	250.000	180.000
2	Đoàn Văn Sách	Văn Thánh	Nhà thờ Họ Mai	948.000	503.000	359.000	230.000
3	Hồ Thừa	Văn Thánh	Khu tái định cư Quai Chèo	708.000	444.000	319.000	209.000
4	Huỳnh Đình Túc	Văn Thánh (nhà bà Nhân)	Ngã ba xóm Hàn Cơ	540.000	332.000	250.000	180.000
5	Kim Phụng	Cầu Tu Ca	Đường lên nghĩa trang phía Bắc	1.950.000	1.013.000	713.000	432.000
	Kim Phụng	Đường lên nghĩa trang phía Bắc	Cầu Tuần	1.470.000	789.000	555.000	341.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
				Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
6	Lê Đức Toàn	Văn Thánh	Ngã ba Trường Tiểu học số 1 Hương Hồ	948.000	503.000	359.000	230.000
7	Lê Quang Việp	Long Hồ	Miếu Xóm	708.000	444.000	319.000	209.000
8	Long Hồ	Ngã ba đường Văn Thánh và đường Long Hồ	Kim Phụng (khu du lịch Về nguồn)	1.176.000	631.000	444.000	272.000
9	Lựu Bảo	Ngã ba (Lựu Bảo đi Hương An)	Ranh giới phường Hương Long	708.000	444.000	319.000	209.000
10	Ngọc Hồ	Long Hồ	Giáp xã Hương Thọ (Điện Hòn chén)	372.000	289.000	234.000	166.000
11	Nguyễn Trọng Nhân	Ngã ba Lựu Bảo	Văn Thánh (cầu Xước Dũ)	948.000	503.000	359.000	230.000
12	Phạm Triệt	Long Hồ	Sông Hương	708.000	444.000	319.000	209.000
13	Tỉnh lộ 14C	Cầu An Vân	Ngã ba Lựu Bảo	948.000	503.000	359.000	230.000
14	Văn Thánh	Ranh giới phường Hương Hồ - phường Kim Long	Hết ranh giới khu di tích Võ Thánh	2.736.000	1.376.000	955.000	551.000
	Văn Thánh	Khu di tích Võ Thánh	Ngã ba đường Long Hồ đi Công ty Về nguồn	1.752.000	913.000	644.000	374.000
	Văn Thánh	Ngã ba đường Long Hồ đi Công ty Về nguồn	Kim Phụng	1.560.000	810.000	570.000	346.000
15	Các đường còn lại thuộc phường Hương Hồ			324.000	241.000	181.000	151.000

III. Phường Hương Vinh

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
				Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Bao Vinh	Cầu Bao Vinh	Cổng Địa Linh	5.640.000	2.820.000	1.692.000	902.000
2	Đặng Tất	Cầu Bao Vinh	Hết ranh giới phường Hương Vinh	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
3	La Khê	Nguyễn Văn Linh	Trần Quý Khoáng	4.380.000	2.190.000	1.423.000	701.000
4	Nê Ngõa	Thanh Hà	Nguyễn Văn Linh	4.380.000	2.190.000	1.423.000	701.000
5	Nguyễn Thị Vy	Cồn Nhỏ Tổ dân phố Minh Thanh (bờ sông Hương)	Nguyễn Văn Linh	3.360.000	1.680.000	1.015.000	538.000
6	Nguyễn Văn Linh	Giáp phường Hương Sơ	Trần Tiến Thành	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
7	Nguyễn Văn Linh nối dài	Ranh giới phường Hương Sơ	Hỏi thôn Địa Linh	5.640.000	2.820.000	1.692.000	902.000
8	Tân Đà			6.958.000	3.896.000	2.575.000	
9	Thanh Hà	Bao Vinh	Từ đường họ Trần Quang - xóm Rào Tổ dân phố Minh Thành	4.380.000	2.190.000	1.423.000	701.000
10	Trần Tiến Thành	Thanh Hà	Cầu Thanh Hà	3.360.000	1.680.000	1.015.000	538.000

IV. Phường Phú Thượng

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
				Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Châu Văn Hùng	Lại Thế	Nguyễn Đình Tứ	1.950.000	1.368.000	960.000	390.000
2	Diệu Quang	Lại Thế	Đường xóm 10 thôn Ngọc Anh	2.820.000	1.974.000	1.380.000	564.000
3	Đào Duy Tùng	Nguyễn Đình Bảy	Trường Trung học cơ sở Phú Thượng	2.622.000	1.836.000	1.284.000	524.000
4	Đường Pha	Diệu Quang	Nguyễn Đình Tứ	1.870.000	1.312.000	921.000	374.000
5	Đường Pha 1	Đường Pha	Hoàng Trọng Mậu	1.870.000	1.312.000	921.000	374.000
6	Đường Pha 2	Phạm Văn Đồng	Hoàng Trọng Mậu	1.870.000	1.312.000	921.000	374.000
7	Đường Pha 3	Đường Pha	Hoàng Trọng Mậu	1.870.000	1.312.000	921.000	374.000
8	Đường Pha 4	Đường Pha	Hoàng Trọng Mậu	1.870.000	1.312.000	921.000	374.000
9	Đường Pha 5	Đường Pha	Đường Pha 4	1.870.000	1.312.000	921.000	374.000
10	Gia Lạc	Chân cầu chợ Dinh (đường Nguyễn Sinh Cung; đường Nguyễn Thị Thanh)	Nguyễn Đình Tứ	7.020.000	3.852.000	2.700.000	1.404.000
	Gia Lạc	Nguyễn Đình Tứ	Quốc lộ 49A (đường Thuận An)	5.880.000	3.234.000	2.262.000	1.176.000
11	Hoàng Trọng Mậu	Lại Thế	Diệu Quang	1.950.000	1.368.000	960.000	390.000
	Hoàng Trọng Mậu	Diệu Quang	Nguyễn Đình Tứ	1.870.000	1.312.000	921.000	374.000
12	Lại Thế	Phạm Văn Đồng	Đình làng Lại Thế	3.528.000	2.472.000	1.734.000	706.000
	Lại Thế	Đình làng Lại Thế	Đường Gia Lạc	3.936.000	2.754.000	1.926.000	787.000
13	Nguyễn Đình Bảy	Phạm Văn Đồng	Ngã ba Xóm 6	4.080.000	2.856.000	1.998.000	816.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
				Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Nguyễn Đình Bảy	Ngã ba Xóm 6	Cầu Ngọc Anh	3.654.000	2.556.000	1.788.000	731.000
	Nguyễn Đình Bảy	Cầu Ngọc Anh	Giáp xã Phú Mỹ	2.622.000	1.836.000	1.284.000	524.000
14	Nguyễn Đình Tứ	Gia Lạc	Phạm Văn Đồng	5.292.000	2.910.000	2.040.000	1.058.000
	Nguyễn Đình Tứ	Phạm Văn Đồng	Giáp xã Phú Mỹ	6.720.000	3.696.000	2.586.000	1.344.000
15	Nguyễn Như Chương	Nguyễn Đình Bảy	Nguyễn Đình Tứ	2.622.000	1.836.000	1.284.000	524.000
16	Nguyễn Sinh Cung nổi dài	Giáp phường Võ Dạ	Cầu Chợ Dinh	11.100.000	6.102.000	4.268.000	2.220.000
17	Nguyễn Thị Thanh	Cầu Chợ Dinh	Công ty Cổ phần Nuôi trồng thủy sản Thừa Thiên Huế	2.520.000	1.764.000	1.236.000	504.000
	Nguyễn Thị Thanh	Công ty Cổ phần Nuôi trồng thủy sản Thừa Thiên Huế	Đập La Ý	1.512.000	1.056.000	738.000	302.000
18	Phạm Bá Nguyên	Thuận An (cầu Cẩm Thông)	Nguyễn Thị Thanh	1.410.000	990.000	696.000	282.000
19	Phạm Văn Đồng	Giáp phường Võ Dạ	Diệu Quang	11.100.000	6.106.000	4.274.000	2.220.000
	Phạm Văn Đồng	Diệu Quang	Thuận An	8.700.000	4.782.000	3.348.000	1.740.000
	Phạm Văn Đồng	Thuận An	Thủy Dương - Thuận An (đường Võ Chí Công nổi dài)	6.960.000	3.828.000	2.682.000	1.392.000
20	Thuận An	Phạm Văn Đồng	Gia Lạc	6.960.000	3.828.000	2.682.000	1.392.000
	Thuận An	Gia Lạc	Giáp ranh xã Phú Dương	4.176.000	2.298.000	1.608.000	835.000
21	Võ Tử Thành	Gia Lạc	Cầu Ông Cửu	1.410.000	990.000	696.000	282.000
22	Các đường xóm chính thôn Lại Thế			1.950.000	1.368.000	960.000	390.000
23	Các đường xóm chính thôn Ngọc Anh			2.622.000	1.836.000	1.284.000	524.000
24	Các đường xóm chính thôn Chiết By			906.000	636.000	444.000	181.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
				Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
25	Đường xóm chính thôn Tây Thượng			2.820.000	1.974.000	1.380.000	564.000
26	Tuyến rẽ nhánh Quốc lộ 49A (Nhà Bác sỹ Quý) thôn Lại Thế			2.820.000	1.974.000	1.380.000	564.000
27	Đường xóm chính thôn Tây Trì Nhon			1.410.000	990.000	696.000	282.000
28	Các tuyến đường rẽ nhánh từ Phạm Văn Đồng, Gia Lạc và Thuận An			1.410.000	990.000	696.000	282.000

V. Phường Thuận An

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
				Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Đặng Do	Giáp đường Kinh Dương Vương	Cổng Lạch Chèo	864.000	468.000	342.000	270.000
	Đặng Do	Cổng Lạch Chèo	Giáp xã Phú Thanh	648.000	360.000	252.000	198.000
2	Đặng Trần Siêu	Giáp đường Đoàn Trục	Giáp đường Bê tông ra Cồn Hẹp Châu	648.000	360.000	252.000	198.000
3	Đoàn Trục	Giáp đường Kinh Dương Vương	Trường Trung học cơ sở Phú Tân	1.404.000	774.000	540.000	432.000
4	Đông Sơn	Đường nội thị 4	Đường vào phòng khám Đa khoa (đường Luy Lâu)	1.540.000	868.000	608.000	478.000
5	Hồ Văn Đỗ	Tuyến Tỉnh lộ 68 cũ	Ngã ba Trạm Y tế Thuận An cũ	1.404.000	774.000	540.000	432.000
6	Hoàng Quang	Ngã tư Cầu Thuận An mới	Cổng chào thôn Hải Thành	2.124.000	1.170.000	810.000	648.000
	Hoàng Quang	Cổng chào thôn Hải	Ngã ba Nhà ông Phạm Văn	1.764.000	972.000	684.000	540.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
				Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
		Thành	Thuận				
7	Hoàng Sa	Giáp đường Nguyễn Văn Tuyết	Chợ Hải Tiến	1.278.000	720.000	504.000	396.000
8	Hoàng Sa (Phần kéo dài)	Dốc Đá	Nhà ông Bùi Dinh	1.404.000	774.000	540.000	432.000
9	Hồng Bàng	Giáp đường Kinh Dương Vương	Giáp đường Đoàn Trục (Nối dài)	648.000	360.000	252.000	198.000
10	Huyện Thoại	Thai Dương	Tư Vinh	1.278.000	720.000	504.000	396.000
11	Kinh Dương Vương (Quốc lộ 49A)	Giáp xã Phú Dương	Cầu Diên Trường	1.764.000	972.000	684.000	540.000
	Kinh Dương Vương (Quốc lộ 49A)	Cầu Diên Trường	Ngã ba Chợ Tân Mỹ	2.124.000	1.170.000	810.000	648.000
	Kinh Dương Vương (Quốc lộ 49A)	Ngã ba Chợ Tân Mỹ	Khu Resort Tam Giang	2.358.000	1.296.000	900.000	738.000
12	Lê Quang Định	Giáp đường Kinh Dương Vương	Nhà ông Nguyễn Viện	864.000	468.000	342.000	270.000
	Lê Quang Định	Nhà ông Nguyễn Viện	Nhà ông Phan Mỹ	648.000	360.000	252.000	198.000
13	Lê Sĩ	Nhà ông Hà Trọng Thị	Giáp đường Trần Hải Thành	864.000	468.000	342.000	270.000
14	Luy Lâu	Giáp đường Kinh Dương Vương	Phòng khám Đa khoa	954.000	522.000	360.000	288.000
15	Lý Văn Bưu	Nguyễn Lữ	Nguyễn Văn Tuyết	2.124.000	1.170.000	810.000	648.000
16	Nguyễn Cầu	Giáp đường Kinh Dương	Cổng Tân Mỹ	954.000	522.000	360.000	288.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
				Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
16	Nguyễn Cầu	Giáp đường Kinh Dương Vương	Cổng Tân Mỹ	954.000	522.000	360.000	288.000
	Nguyễn Cầu	Cổng Tân Mỹ	Nhà ông Trần Văn Khấn	702.000	396.000	270.000	211.000
17	Nguyễn Lữ	Khu Resort Tam Giang	Giáp đường Trần Hải Thành (Quốc lộ 49B)	2.358.000	1.296.000	900.000	738.000
18	Nguyễn Thị Lợi	Kinh Dương Vương	Hồ nuôi trồng thủy sản	2.470.000	1.361.000	942.000	754.000
19	Nguyễn Văn Tuyết	Ngã ba Cùm Càng Thuận An	Khu Du lịch sinh thái Thuận An (Qua Cầu Thuận An cũ)	2.124.000	1.170.000	810.000	648.000
20	Thai Dương	Đình Làng Thái Dương	Dốc Đá	1.764.000	972.000	684.000	540.000
21	Thủy Tú	Giáp đường Kinh Dương Vương	Nhà ông La Văn Mong	1.278.000	720.000	504.000	396.000
	Thủy Tú	Nhà ông La Văn Mong	Cầu Khe Tân Mỹ	864.000	468.000	342.000	270.000
22	Thủy Tú (Phần kéo dài (Tuyến vào thôn Tân Lập)	Cầu Khe Tân Mỹ	Nhà thờ Tân Mỹ	648.000	360.000	252.000	198.000
23	Trần Hải Thành	Giáp đường Nguyễn Văn Tuyết (Đài Liệt sỹ Thuận An cũ)	Giáp xã Phú Thuận	2.124.000	1.170.000	810.000	648.000
24	Triệu Việt Vương	Giáp đường Kinh Dương Vương	Nhà ông La Lợi	954.000	522.000	360.000	288.000
	Triệu Việt Vương	Nhà ông La Lợi	Nhà ông Nguyễn Tập	702.000	396.000	270.000	211.000
25	Trương Thiệu	Ngã tư Cầu Thuận An mới	Miếu Thần Hoàn	2.124.000	1.170.000	810.000	648.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
				Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
26	Tư Vinh	Nhà ông Trần Thế	Cổng Bàu Sen	1.278.000	720.000	504.000	396.000
	Tư Vinh	Cổng Bàu Sen	Nhà ông Lê Văn Mão	864.000	468.000	342.000	270.000
	Tư Vinh	Nhà ông Phạm Hối	Cổng Hải Tiến	1.278.000	720.000	504.000	396.000
	Tư Vinh	Cổng Hải Tiến	Nhà ông Trần Sắt	864.000	468.000	342.000	270.000
	Tư Vinh	Nhà ông Lê Văn Mão	Chợ Hải Tiến	1.278.000	720.000	504.000	396.000
27	Tuyến đường ra Trung tâm Văn hóa Thể thao	Giáp đường Kinh Dương Vương	Trung tâm Văn hóa Thể thao	648.000	360.000	252.000	198.000
28	Tuyến ngã ba Chợ Tân Mỹ	Giáp đường Kinh Dương Vương	Ngã ba Nhà ông Phạm Dĩnh	1.278.000	720.000	504.000	396.000
29	Tuyến rẽ nhánh Tỉnh lộ 2	Tỉnh lộ 2	Ngã ba Nhà ông Trương Ồm	648.000	360.000	252.000	198.000
30	Tuyến Tỉnh lộ 68 cũ	Ngã ba nhà ông Nguyễn Nam	Nhà ông Nguyễn Ái	1.764.000	972.000	684.000	540.000
31	Tuyến vào Tổ dân phố Tân Cảng	Giáp đường Kinh Dương Vương	Hết đường (Am thờ)	1.278.000	720.000	504.000	396.000
32	Tuyến vào Tổ dân phố Tân Lập	Giáp đường Thuỷ Tú	Am thờ Tân Lập	648.000	360.000	252.000	198.000
33	Tuyến vào Trạm Y tế	Giáp đường Kinh Dương Vương	Cầu Khe	864.000	468.000	342.000	270.000
	Tuyến vào Trạm Y tế	Cầu Khe	Nhà ông Nguyễn Thức	648.000	360.000	252.000	198.000
34	Võ Trường Toàn	Giáp đường Kinh Dương Vương	Phá Tam Giang	648.000	360.000	252.000	198.000

VI. Phường Thủy Vân

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
				Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Dạ Lê Chánh	Võ Chí Công (Cổng làng Dạ Lê Chánh)	Cầu Uẩn (đường Nguyễn Thị Diệm)	2.400.000	1.440.000	1.020.000	528.000
2	Dương Thị Côi	Võ Chí Công	Giáp ranh giới xã Thủy Thanh, thị xã Hương Thủy	3.900.000	2.478.000	1.680.000	858.000
3	Lê Đức Anh	Võ Chí Công	Chi Cục thuế thành phố Huế	7.488.000	4.758.000	3.240.000	1.647.000
4	Lê Tự Đồng	Đường Quy hoạch	Võ Chí Công	3.888.000	2.470.000	1.674.000	855.000
5	Nguyễn Cửu Vân	Võ Chí Công (cầu Như Ý 2)	Lê Đức Anh (cầu vượt sông Như Ý)	3.960.000	2.376.000	1.584.000	871.000
6	Nguyễn Hạnh	Lê Đức Anh (cầu vượt sông Như Ý)	Võ Chí Công	3.960.000	2.376.000	1.584.000	871.000
7	Nguyễn Thị Diệm	Trương Hữu Hoàn	Miếu đôi	2.400.000	1.440.000	1.020.000	528.000
8	Trần Thị Nuôi	Trương Hữu Hoàn	Dạ Lê Chánh	2.964.000	1.884.000	1.278.000	652.000
9	Trương Hữu Hoàn	Võ Chí Công	Giáp xã Thủy Thanh	2.400.000	1.440.000	1.020.000	528.000
10	Võ Chí Công	Cầu Vượt Thủy Dương (đường Võ Văn Kiệt)	Cầu Công Lương	6.000.000	2.520.000	1.500.000	1.320.000

Phụ lục VI
GIÁ ĐẤT Ở TẠI CÁC PHƯỜNG CÒN LẠI TẠI THÀNH PHỐ HUẾ

(Ban hành kèm theo Quyết định số 43 /2024/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
I. Các tuyến đường đã đặt tên								
1	23 tháng 8	Lê Huân	Đinh Tiên Hoàng	2C	31.000.000	17.360.000	11.470.000	7.440.000
2	An Dương Vương	Hùng Vương - Ngự Bình	Hồ Đắc Di	3A	26.450.000	14.812.000	9.787.000	6.348.000
	An Dương Vương	Hồ Đắc Di	Cổng Bạc	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
	An Dương Vương	Cổng Bạc	Địa giới hành chính Huế - Hương Thủy	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
	An Dương Vương	Phía bên kia đường sắt			2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
3	An Ninh	Nguyễn Hoàng	Kiệt 32 đường Nguyễn Phúc Chu		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
4	Ấu Lạc	Hải Triều	An Dương Vương	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000
5	Ấu Triệu	Phan Bội Châu	Trần Phú	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
6	Bà huyện Thanh Quan	Lê Lợi	Trương Định	1C	48.000.000	26.880.000	17.760.000	11.520.000
7	Bà Phan (Nguyễn) Đình Chi	Nguyễn Phúc Nguyên	Nguyễn Phúc Chu		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
8	Bà Triệu	Ngã tư Hùng Vương	Dương Văn An	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
	Bà Triệu	Dương Văn An	Nguyễn Công Trứ	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
9	Bạch Đằng	Chi Lăng (cầu Gia Hội)	Cầu Đông Ba (cầu Đen)	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
	Bạch Đằng	Cầu Đông Ba (cầu Đen)	Lê Đình Chinh	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
	Bạch Đằng	Lê Đình Chinh	Xuống bến đò Thế Lại	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
10	Bản Bộ	Nguyễn Văn Đào	Sơn Xuyên	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
11	Bản Bộ 1	Bản Bộ	Lê Bá Thận	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
12	Bảo Quốc	Điện Biên Phủ	Lịch Đợi	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
13	Bến Nghé	Đội Cung	Hùng Vương tại ngã sáu	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
14	Bông Vắn Dĩa	Nguyễn Thị Định	Đường Quy hoạch	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
15	Bùi Dương Lịch	Ngô Kha	Nguyễn Huy Lượng	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
16	Bùi Hữu Nghĩa	Phùng Khắc Khoan	Lô D4 - Khu Tái định cư Phú Hiệp	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
17	Bùi San	Hà Huy Tập	Trần Văn Ôn	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
18	Bùi Thị Cúc	Nguyễn Thị Định	Đường Quy hoạch	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
19	Bùi Thị Xuân	Cầu Ga (Lê Lợi)	Cầu Lòn đường sắt	3A	26.450.000	14.812.000	9.787.000	6.348.000
	Bùi Thị Xuân	Cầu Lòn đường sắt	Huyền Trân Công Chúa	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
	Bùi Thị Xuân	Huyền Trân Công Chúa	Cầu Long Thọ	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
	Bùi Thị Xuân	Cầu Long Thọ	Đầu làng Lương Quán Thủy Biều	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
20	Bùi Viện	Minh Mạng	Khu dân cư tổ 9, khu vực II	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
21	Bửu Đình	Lê Tự Nhiên	Đường quy hoạch trước mặt chợ Kim Long	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
22	Bửu Đóa	Nguyễn Thị Định	Út Tịch	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
23	Cần Vương	Nguyễn Văn Linh	Đường Quy hoạch	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
24	Cao Bá Quát	Chi Lăng	Nguyễn Chí Thanh	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Cao Bá Quát	Nguyễn Chí Thanh	Phùng Khắc Khoan	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
25	Cao Đình Độ	Trần Hoàn	Đặng Huy Trứ	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
26	Cao Thắng	Nguyễn Văn Linh	Nguyễn Lâm	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
27	Cao Xuân Dục	Phạm Văn Đồng	Nguyễn An Ninh	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
28	Cao Xuân Huy	Tùng Thiện Vương	Nguyễn Minh Vỹ	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
29	Châu Chữ	Thiên Thai	Giáp xã Thủy Bằng		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
30	Chế Lan Viên	Xuân Diệu	Trần Hoàn	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
31	Chi Lăng	Cầu Gia Hội	Nguyễn Bình Khiêm	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
	Chi Lăng	Nguyễn Bình Khiêm	Hồ Xuân Hương	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
	Chi Lăng	Hồ Xuân Hương	Cầu Chợ Dinh	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Chi Lăng	Cầu Chợ Dinh	Kéo dài đến Nhà thờ Bãi Dâu	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
	Chi Lăng	Kéo dài đến Nhà thờ Bãi Dâu	Ngô Nhân Tịnh	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
32	Chu Mạnh Trinh	Trần Khánh Dư	Trần Quốc Toàn	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
33	Chu Văn An	Lê Lợi	Nguyễn Thái Học	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
34	Chùa Ông	Ngự Viên	Nguyễn Du	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
35	Chương Dương	Trần Hưng Đạo	Cầu Gia Hội (Trần Hưng Đạo và Huỳnh Thúc Kháng)	1C	48.000.000	26.880.000	17.760.000	11.520.000
36	Cửa Ngăn	Lê Duẩn	23 tháng 8	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
37	Cửa Quảng Đức	Lê Duẩn	23 tháng 8	2C	31.000.000	17.360.000	11.470.000	7.440.000
38	Dã Tượng	Lê Đại Hành	Lê Ngọc Hân	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
39	Đại Nam	Minh Mạng	Ngã ba Tuần	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
40	Đạm Phương	Hoàng Diệu	Lê Đại Hành	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
41	Đặng Chiêm	Đặng Tất	Nguyễn Văn Linh	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
42	Đặng Đức Tuấn	Ngô Hà	Ngã ba đập Trung Thượng		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
43	Đặng Dung	Đoàn Thị Điểm	Lê Thánh Tôn	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Đặng Dung	Lê Thánh Tôn	Ngô Đức Kế	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
44	Đặng Huy Trứ	Trần Phú (ngã ba Thánh giá)	Đào Tấn	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
	Đặng Huy Trứ	Đào Tấn	Ngự Bình	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
	Đặng Huy Trứ	Ngự Bình	Hoàng Thị Loan		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
45	Đặng Nguyên Cẩn	Trần Khánh Dư	Mai An Tiêm	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
46	Đặng Tất	Lý Thái Tổ	Cầu Cháy	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
	Đặng Tất	Cầu Cháy	Cầu Bạch Yến	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
	Đặng Tất	Cầu Bạch Yến	Cầu Bao Vinh	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
47	Đặng Thai Mai	Đặng Thái Thân	Nhật Lệ	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
48	Đặng Thái Thân	Lê Huân	Đoàn Thị Điểm	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
49	Đặng Thùy Trâm	Tổ Hữu	Đường ra sông Phát Lát	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
50	Đặng Trần Côn	Lê Huân	Trần Nguyên Đán	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
51	Đặng Văn Ngữ	Đầu cầu An Cựu	Cầu đường Tôn Quang Phiệt	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Đặng Văn Ngữ	Cầu đường Tôn Quang Phiệt	Trường Chinh	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
52	Điện Biên Phủ	Lê Lợi	Giáp bờ sông Hương	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
	Điện Biên Phủ	Lê Lợi	Phan Đình Phùng	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
	Điện Biên Phủ	Phan Chu Trinh	Sư Liễu Quán	3A	26.450.000	14.812.000	9.787.000	6.348.000
	Điện Biên Phủ	Sư Liễu Quán	Ngự Bình - Đàn Nam Giao	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
53	Đào Doãn Địch	Nguyễn Văn Linh	Khu dân cư	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
54	Đào Duy Anh	Cầu Thanh Long	Kẻ Trài	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Đào Duy Anh	Kẻ Trài	Tăng Bạt Hổ	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
55	Đào Duy Từ	Mai Thúc Loan	Cầu Đông Ba (Cầu đen)	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
	Đào Duy Từ	Cầu Đông Ba (cầu đen)	Huỳnh Thúc Kháng	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
56	Đào Tấn	Trần Thái Tông	Kiệt 131 Trần Phú	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
57	Đào Trinh Nhất	Lưu Hữu Phước	Nguyễn Sinh Sắc	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
58	Điềm Phùng Thị	Phạm Văn Đồng	Kim Liên	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
59	Diễn Phái	Nguyễn Sinh Sắc	Kéo dài đến cuối đường	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
60	Diệu Đế	Bạch Đằng	Tô Hiến Thành	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
61	Đinh Công Tráng	Đoàn Thị Điểm	Lê Thánh Tôn	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000
	Đinh Công Tráng	Lê Thánh Tôn	Xuân 68	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
62	Đinh Liệt	Trường Đức	Đồng Khởi	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
63	Đinh Tiên Hoàng	Trần Hưng Đạo	Cửa Thượng Tứ	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
	Đinh Tiên Hoàng	Cửa Thượng Tứ	Tĩnh Tâm	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
	Đinh Tiên Hoàng	Tĩnh Tâm	Cửa Hậu	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
64	Đoàn Hữu Trung	Nguyễn Trường Tộ	Trần Phú	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000
65	Đoàn Nguyễn Tuấn	Ngô Kha	Kéo dài đến cuối đường (Phòng khám đa khoa Khu vực 2, phường Phú Hậu)	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
66	Đoàn Nhữ Hải	Huyền Trân Công Chúa	Lăng Đồng Khánh	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
67	Đoàn Thị Điểm	Ông Ích Khiêm	Đặng Thái Thân	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
	Đoàn Thị Điểm	Đặng Thái Thân	Nhật Lệ	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
	Đoàn Thị Điểm	Nhật Lệ	Tĩnh Tâm	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
68	Đoạn trong Bến xe du lịch Nguyễn Hoàng	Lê Duẩn - Trần Hưng Đạo	Cửa Ngăn		17.250.000			
69	Đốc Sơ	Lý Thái Tổ	Trần Quý Khoáng	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
70	Đội Cung	Lê Lợi	Trần Cao Văn	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
71	Đồng Đa	Ngã năm Nguyễn Huệ	Ngã sáu Hùng Vương	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
72	Đồng Khởi	Bùi Thị Xuân	Trần Thái Tông	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
73	Dục Thanh	Nguyễn An Ninh	Hoàng Thông	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
74	Dương Hoà	Thái Phiên	Lê Đại Hành	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
75	Dương Quảng Hàm	Phan Kế Bính	Cổng thoát nước	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
76	Dương Văn An	Bà Triệu	Nguyễn Bính	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
	Dương Văn An	Nguyễn Bính	Nguyễn Lộ Trạch	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
77	Dương Xuân	Tôn Nữ Diệu Không	Lê Đình Thám	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
78	Dương Xuân Hạ	Nguyễn Thị Định	Út Tịch	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
79	Duy Tân	Trần Phú	Ngự Bình	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
80	Hà Huy Giáp	Cao Xuân Dục	Lâm Hoàng	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
81	Hà Huy Tập	Dương Văn An	Trường Chinh	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
82	Hà Khê	Nguyễn Phúc Lan	Đường số 3 Khu quy hoạch	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
83	Hà Nội	Lê Lợi	Ngã sáu Hùng Vương	1A	65.000.000	36.400.000	24.050.000	15.600.000
84	Hà Văn Chúc	Nguyễn Thị Định	Đường Quy hoạch	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
85	Hai Bà Trưng	Hà Nội	Phan Đình Phùng	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
86	Hải Triều	Cầu An Cựu	Cầu An Tây	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Hải Triều	Cầu An Tây	Xóm Vạn Xâm thôn Tam Tây	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
87	Hàm Nghi	Nguyễn Trường Tộ	Trần Phú	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
88	Hàn Mặc Tử	Nguyễn Sinh Cung	Cầu Vĩ Dạ	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
	Hàn Mặc Tử	Cầu Vĩ Dạ	Xóm Dương Bình	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
89	Hàn Thuyên	Đoàn Thị Điểm	Lê Thánh Tôn	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Hàn Thuyên	Lê Thánh Tôn	Xuân 68	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
90	Hồ Đắc Di	An Dương Vương	Nhà thi đấu Đại học Huế	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
	Hồ Đắc Di	Nhà thi đấu Đại học Huế	Võ Văn Kiệt	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
91	Hồ Thị Lữ	Lý Nam Đế	Nguyễn Hữu Dật	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
92	Hồ Quý Ly	Nguyễn Gia Thiều	Kiệt 485 Chi Lăng	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
93	Hồ Tùng Mậu	Nguyễn Hữu Thọ	Lê Quang Đạo	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000
94	Hồ Văn Hiến	Nguyễn Phúc Thái	Bừu Đình	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
95	Hồ Xuân Hương	Chi Lăng	Nguyễn Chí Thanh	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
96	Hòa Bình	Đặng Thai Mai	Kiệt Tuệ Tĩnh	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
97	Hoa Lư	Nguyễn Văn Linh	Đường Quy hoạch 11,5m	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
98	Hoà Mỹ	Thái Phiên	Lê Đại Hành	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
99	Hoài Thanh	Lê Ngô Cát	Nhà văn hóa Khu vực 4	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
	Hoài Thanh	Nhà văn hóa Khu vực 4	Kéo dài đến cuối đường		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
100	Hoàng Diệu	Nguyễn Trãi	Đạm Phương	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
	Hoàng Diệu	Đạm Phương	Tôn Thất Thiệp	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
101	Hoàng Đình Ái	Lê Phụng Hiểu	Đinh Liệt	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
102	Hoàng Hoa Thám	Lê Lợi	Hà Nội	1A	65.000.000	36.400.000	24.050.000	15.600.000
103	Hoàng Lanh	Võ Nguyên Giáp	Kéo dài đến cuối đường	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
104	Hoàng Quốc Việt	Trường Chinh	Nguyễn Duy Trinh	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
	Hoàng Quốc Việt	Nguyễn Duy Trinh	Tôn Thất Cảnh	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Hoàng Quốc Việt	Nguyễn Duy Trinh	Địa giới hành chính Huế - Hương Thủy (đường quy hoạch mới)	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
105	Hoàng Tăng Bí	Bùi Viện	Bùi Viện	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
106	Hoàng Thế Thiện	Vũ Xuân Chiêm	Cuối kiệt 118 Nguyễn Lộ Trạch	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
107	Hoàng Thị Loan	Ngự Bình	Tam Thai	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
108	Hoàng Thông	Cao Xuân Dục - Nguyễn Sinh Sắc	Lâm Hoàng	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
109	Hoàng Văn Lịch	Nguyễn Hàm Ninh	Khu dân cư	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
110	Hoàng Văn Thụ	Đường dạo quanh hồ Kiểm Huệ	Trần Hữu Dục	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000
111	Hoàng Xuân Hãn	Đào Duy Anh	Tăng Bạt Hổ	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
112	Hồng Chương	Hoàng Quốc Việt	Đường quy hoạch đến giáp Khu đất Chợ	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
113	Hồng Khăng	Phạm Văn Đồng	Tùng Thiện Vương	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
114	Hồng Thiết	Xuân Thủy	Kim Liên	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
115	Hùng Vương	Cầu Trường Tiền	Ngã sáu Hùng Vương	1A	65.000.000	36.400.000	24.050.000	15.600.000
	Hùng Vương	Ngã sáu Hùng Vương	Cầu An Cựu	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
	Hùng Vương	Cầu An Cựu	An Dương Vương - Ngự Bình	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
116	Hương Bình	Kiệt 34 Lê Quang Quyền	Đường Quy hoạch	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
117	Huyền Trân Công Chúa	Bùi Thị Xuân	Đôi Vọng Cảnh	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
118	Huỳnh Tấn Phát	Nguyễn Hữu Thọ	Lê Minh	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
119	Huỳnh Thúc Kháng	Trần Hưng Đạo	Cầu Đông Ba (cầu Đen)	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
	Huỳnh Thúc Kháng	Cầu Đông Ba (cầu Đen)	Cầu Thanh Long	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
120	Kẻ Trài	Cửa Đông Bắc Kinh thành	Đào Duy Anh	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
121	Khúc Hạo	Bùi Viện	Nguyễn Thành Ý	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
122	Kim Liên	Nguyễn Sinh Sắc	Điềm Phùng Thị	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
123	Kim Long	Cầu Bạch Hổ	Nguyễn Hoàng	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
124	Kinh Nhơn	Nguyễn Văn Đào	Sơn Xuyên	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
125	La Sơn Phu Tử	Ngô Thế Lân	Thái Phiên	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
126	Lâm Hoàng	Nguyễn Sinh Cung	Phạm Văn Đồng	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000
127	Lâm Mộng Quang	Đinh Tiên Hoàng	Tổng Duy Tân	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
128	Lê Bá Thận	Nguyễn Văn Đào	Đường liên tổ 11	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
129	Lê Công Hành	Tam Thai	Trần Đại Nghĩa	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
130	Lê Đại Hành	Trần Khánh Dư	Đạm Phương	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Lê Đại Hành	Đạm Phương	Nguyễn Trãi	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
	Lê Đại Hành	Nguyễn Trãi	Trần Văn Kỷ	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
131	Lê Đình Chính	Bạch Đằng	Phùng Khắc Hoan	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
132	Lê Đình Thám	Điện Biên Phủ	Thích Tịnh Khiết	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
133	Lê Duẩn	Cầu Phú Xuân	Cầu Bạch Hổ	1C	48.000.000	26.880.000	17.760.000	11.520.000
	Lê Duẩn	Cầu Bạch Hổ	Cầu An Hòa	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000
	Lê Duẩn	Phía bên kia đường sắt đoạn từ đường Kim Long đến cầu An Hòa		5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
134	Lê Gia Đình	Nguyễn Thị Định	Út Tịch	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
135	Lê Hồng Phong	Đồng Đa	Nguyễn Huệ	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
136	Lê Hồng Sơn	Lê Quang Đạo	Trần Hữu Dực	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
137	Lê Huân	Ông Ích Khiêm	Triệu Quang Phục	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
138	Lê Hữu Trác	Thái Phiên	Mường nước ruộng Tịch Điền	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
139	Lê Khắc Quyền	Tôn Thất Dương Kỳ	Đường quy hoạch Đại học Huế	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
140	Lễ Khê	Tân Đà	Khu quy hoạch (Nhà G2 Chung cư Hương Sơ)	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
141	Lê Lai	Lê Lợi	Ngô Quyền	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
142	Lê Lợi	Bùi Thị Xuân (cầu Ga)	Hà Nội	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
	Lê Lợi	Hà Nội	Đập Đá - Nguyễn Công Trứ	1A	65.000.000	36.400.000	24.050.000	15.600.000
143	Lê Minh	Huỳnh Tấn Phát	Lê Quang Đạo	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
144	Lê Minh Trường	Tân Đà	Mê Linh	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
145	Lê Ngô Cát	Điện Biên Phủ	Cổng Chùa Từ Hiếu	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Lê Ngô Cát	Cổng Chùa Từ Hiếu	Huyền Trân Công Chúa	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
146	Lê Ngọc Hân	Trần Khánh Dư	Nguyễn Trãi	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
147	Lê Phụng Hiểu	Trường Đức	Đồng Khởi	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
148	Lê Quang Đạo	Tổ Hữu	Lê Minh	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
149	Lê Quang Quận	Sư Vạn Hạnh	Nguyễn Phúc Chu	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
150	Lê Quang Quyền	Nguyễn Phúc Nguyên	Sư Vạn Hạnh		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
151	Lê Quý Đôn	Hùng Vương	Bà Triệu	1C	48.000.000	26.880.000	17.760.000	11.520.000
152	Lê Thánh Tôn	Ông Ích Khiêm	Lê Văn Hưu	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
153	Lê Trục	Đoàn Thị Điểm	Đình Tiên Hoàng	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
154	Lê Trung Đình	Trần Văn Kỷ	Lương Y	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
155	Lê Tự Nhiên	Vạn Xuân	Nguyễn Phúc Thái	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
156	Lê Văn Hưu	Tạ Quang Bửu	Lê Thánh Tôn	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Lê Văn Hưu	Lê Thánh Tôn	Xuân 68	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
157	Lê Văn Miến	Thái Phiên	Thánh Gióng	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
158	Lê Viết Lượng	Hà Huy Tập	Lê Minh	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000
159	Lịch Đới	Bảo Quốc	Tôn Thất Tùng	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
160	Long Thọ	Bùi Thị Xuân (đầu cầu Long Thọ)	Mỏ đá Long Thọ		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
161	Lương Ngọc Quyển	Tôn Thất Thiệp	Tản Đà	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
162	Lương Nhữ Học	Nguyễn Hữu Thận	Trần Đại Nghĩa	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
163	Lương Quán	Bùi Thị Xuân	Thân Văn Nhiếp		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Lương Quán	Thân Văn Nhiếp	Ngã ba Lương Quán - Trung Thượng	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
164	Lương Thế Vinh	Hùng Vương	Hoàng Hoa Thám	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
165	Lương Văn Can	Phan Chu Trinh	Đường sắt	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Lương Văn Can	Đường sắt	Duy Tân (kiệt 73)	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
166	Lương Y	Lê Trung Đình	Xuân 68	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
167	Lưu Hữu Phước	Phạm Văn Đồng	Kim Liên	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
168	Lưu Trọng Lư	Thái Phiên	Thánh Gióng	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
169	Lý Nam Đế	Bắc cầu An Hoà	Cầu Nguyễn Hoàng	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
	Lý Nam Đế	Đầu cầu Nguyễn Hoàng	Giáp làng Lựu Bảo	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
170	Lý Thái Tổ	Cầu An Hòa	Nguyễn Văn Linh	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
	Lý Thái Tổ	Nguyễn Văn Linh	Địa giới hành chính Huế - Hương Trà	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
	Lý Thái Tổ	Phía bên kia đường sắt			2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
171	Lý Thường Kiệt	Hà Nội	Phan Đình Phùng	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
172	Lý Tự Trọng	Tổ Hữu	Đường ra sông Phát Lát	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000
173	Lý Văn Phức	Nguyễn Hàm Ninh	Hoàng Văn Lịch	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
174	Mạc Đĩnh Chi	Nguyễn Du	Nguyễn Bình Khiêm	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
175	Mạc Thị Bưởi	Nguyễn Thị Định	Út Tịch	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
176	Mai An Tiêm	Trần Nhân Tông	Nguyễn Quang Bích	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
177	Mai Khắc Đôn	Nguyễn Phúc Lan	Đường quy hoạch trước mặt chợ Kim Long	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
178	Mai Lão Bạng	Đặng Tất (ngã ba An Hòa)	Đường thôn Đốc Sơ (cũ)	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
179	Mai Thúc Loan	Đoàn Thị Diễm	Huỳnh Thúc Kháng	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
180	Mang Cá	Lê Trung Đình	Lương Ngọc Quyến	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
181	Mê Linh	Nguyễn Văn Linh	Khu dân cư	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
182	Minh Mạng	Lê Ngô Cát	Hết cầu Lim 1	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
	Minh Mạng	Hết cầu Lim 1	Đại Nam	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
	Minh Mạng	Đại Nam	Giáp ranh giới xã Thủy Bằng	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
183	Nam Giao	Minh Mạng	Tam Thai	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
184	Ngô Đức Kế	Ông Ích Khiêm	Lê Văn Hưu	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
185	Ngô Gia Tự	Nguyễn Văn Cừ	Đồng Đa	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000
186	Ngô Hà	Bùi Thị Xuân	Làng Nguyệt Biều	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
187	Ngô Kha	Trần Quang Long - Phùng Khắc Khoan	Hoàng Văn Lịch	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
188	Ngô Nhân Tịnh	Chi Lăng	Hoàng Văn Lịch	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
189	Ngô Quyền	Hà Nội - Lý Thường Kiệt	Phan Bội Châu	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
190	Ngô Sĩ Liên	Đoàn Thị Diễm	Đinh Tiên Hoàng	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
191	Ngô Thế Lân	Tôn Thất Thiệp	Nguyễn Trãi	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
	Ngô Thế Lân	Nguyễn Trãi	Trần Văn Kỷ	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
192	Ngô Thời Nhậm	Lê Huân	Trần Nguyên Đán	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Ngô Thời Nhậm	Trần Nguyên Đán	Tôn Thất Thiệp	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
193	Ngô Thúc Khuê	Nguyễn Lộ Trạch	Cầu Vân Dương	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
194	Ngự Bình	An Dương Vương	Nguyễn Khoa Chiêm	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Ngự Bình	Nguyễn Khoa Chiêm	Điện Biên Phủ	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
195	Ngự Hà	Lê Văn Hưu	Đình Tiên Hoàng	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
195	Ngự Viên	Bạch Đằng	Tô Hiến Thành	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
197	Nguyễn Bá Học	Niệm Phật đường Lê Khê	Giáp ranh phường Hương Vinh	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
198	Nguyễn An Ninh	Hoàng Thông	Cao Xuân Dục	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
199	Nguyễn Biểu	Đoàn Thị Điểm	Lê Thánh Tôn	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Nguyễn Biểu	Lê Thánh Tôn	Ngô Đức Kế	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
200	Nguyễn Bính	Dương Văn An	Nguyễn Lộ Trạch	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
201	Nguyễn Bình Khiêm	Chi Lăng	Nguyễn Chí Thanh	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
202	Nguyễn Chí Diểu	Đoàn Thị Điểm	Lê Thánh Tôn	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Nguyễn Chí Diểu	Lê Thánh Tôn	Xuân 68	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
203	Nguyễn Chí Thanh	Bạch Đằng	Hồ Xuân Hương	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Nguyễn Chí Thanh	Hồ Xuân Hương	Nguyễn Gia Thiều	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
	Nguyễn Chí Thanh	Nguyễn Gia Thiều	Cuối đường	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
204	Nguyễn Công Trứ	Lê Lợi	Bà Triệu (cầu Vĩ Dạ)	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
205	Nguyễn Cư Trinh	Ông Ích Khiêm	Triệu Quang Phục	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
206	Nguyễn Đăng Đệ	Lý Thái Tổ	Cao Văn Khánh	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
207	Nguyễn Đình Chiểu	Nam đầu cầu Trảng Tiền	Lê Lợi	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
208	Nguyễn Đình Tân	Nguyễn Hàm Ninh	Hoàng Văn Lịch	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
209	Nguyễn Đỗ Cung	Dương Văn An	Nguyễn Lộ Trạch	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
210	Nguyễn Đoá	Đường quy hoạch giáp Chung cư Hương Sơ	Mê Linh	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
211	Nguyễn Du	Chi Lăng	Nguyễn Chí Thanh	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
212	Nguyễn Đức Cảnh	Hồ Tùng Mậu	Lê Minh	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
213	Nguyễn Đức Tịnh	Nguyễn Hữu Thọ	Lê Minh	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
214	Nguyễn Duy	Cao Thắng	Đường quy hoạch cuối Khu quy hoạch Bắc Hương Sơ	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
215	Nguyễn Duy Hiệu	Đường Quy hoạch 19,5m	Đường Quy hoạch	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
216	Nguyễn Duy Trinh	Hoàng Quốc Việt	Kéo dài đến cuối đường	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
217	Nguyễn Gia Thiều	Đào Duy Anh (cầu Bãi Dâu)	Đầu cầu Chợ Dinh	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
218	Nguyễn Hàm Ninh	Hoàng Văn Lịch	Ngô Kha	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
219	Nguyễn Hoàng	Kim Long	Phạm Thị Liên	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Nguyễn Hoàng	Phạm Thị Liên	Lý Nam Đế	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
220	Nguyễn Huệ	Lê Lợi	Hùng Vương	1C	48.000.000	26.880.000	17.760.000	11.520.000
221	Nguyễn Hữu Ba	Tôn Thất Dương Ky	Đường quy hoạch Đại học Huế	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
222	Nguyễn Hữu Cảnh	An Dương Vương	Võ Văn Kiệt	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
223	Nguyễn Hữu Dật (thôn Trúc Lâm)	Lý Nam Đế	Cuối đường	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
224	Nguyễn Hữu Đình	Hồ Đắc Di	Đường nối số 1	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
225	Nguyễn Hữu Huân	Thái Phiên	Thánh Gióng	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
226	Nguyễn Hữu Thận	Võ Văn Kiệt	Cuối khu Tái định cư	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
227	Nguyễn Hữu Thọ	Nguyễn Phong Sắc	Tổ Hữu	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000
228	Nguyễn Huy Lượng	Đoàn Nguyễn Tuấn	Mương thoát nước	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
229	Nguyễn Huy Tự	Lê Lợi	Ngô Quyền	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
230	Nguyễn Khánh Toàn	Hồ Đắc Di	Nhà thi đấu	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
231	Nguyễn Khoa Chiêm	Ngự Bình	Võ Văn Kiệt	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
232	Nguyễn Khoa Diệu Hồng	Đường Quy hoạch 24m	Đường Quy hoạch	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
233	Nguyễn Khoa Vy	Lâm Hoàng	Nguyễn Minh Vỹ	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
234	Nguyễn Khuyến	Phan Đình Phùng	Nguyễn Huệ	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
235	Nguyễn Lâm	Cao Thắng	Đường quy hoạch cuối Khu quy hoạch Bắc Hương Sơ	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
236	Nguyễn Lộ Trạch	Nguyễn Công Trứ	Dương Văn An	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
	Nguyễn Lộ Trạch	Dương Văn An	Kiệt 185 Nguyễn Lộ Trạch	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
	Nguyễn Lộ Trạch	Kiệt 185 Nguyễn Lộ Trạch	Hết địa phận phường Xuân Phú	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
237	Nguyễn Lương Bằng	Tôn Đức Thắng	Kéo dài đến cuối đường	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
238	Nguyễn Minh Vỹ	Phạm Văn Đồng	Kéo dài đến cuối đường	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
239	Nguyễn Phạm Tuấn	Cao Thắng	Tân Sở	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
240	Nguyễn Phan Chánh	Xuân Thủy	Kim Liên	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
241	Nguyễn Phong Sắc	Trường Chinh	Nguyễn Hữu Thọ	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
242	Nguyễn Phúc Chu	Nguyễn Phúc Nguyên	Kiệt xóm Nam Bình	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
243	Nguyễn Phúc Lan	Nguyễn Phúc Tần	Hà Khê	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
244	Nguyễn Phúc Nguyên	Nguyễn Hoàng	Sư Vạn Hạnh	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
	Nguyễn Phúc Nguyên	Sư Vạn Hạnh	Giáp địa giới phường Hương Hồ	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
245	Nguyễn Phúc Tần	Vạn Xuân	Hồ Văn Hiến	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
246	Nguyễn Phúc Thái	Khu định cư giáp nghĩa địa	Khu định mới Kim Long	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
247	Nguyễn Phúc Thụ	Nghĩa trang liệt sĩ phường Hương Long và đường Lý Nam Đế	Lý Nam Đế		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
248	Nguyễn Quang Bích	Trần Khánh Dư	Nguyễn Trãi	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
249	Nguyễn Quý Anh	Nguyễn Sinh Sắc	Cao Xuân Dục	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
250	Nguyễn Quyền	Nguyễn Hữu Huân	Phan Huy Chú	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
251	Nguyễn Sinh Cung	Đập Đá	Tùng Thiện Vương	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
	Nguyễn Sinh Cung	Tùng Thiện Vương	Chân Cầu Chợ Dinh	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
252	Nguyễn Sinh Khiêm	Cao Xuân Dục	Lâm Hoảng	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
253	Nguyễn Sinh Sắc	Giáp sông Như Ý	Cao Xuân Dục	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
254	Nguyễn Thái Học	Bến Nghé - Trần Cao Vân	Bà Triệu	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
255	Nguyễn Thành Ý	Bùi Viện	Khu dân cư	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
256	Nguyễn Thị Định	Trường Đức	Út Tịch	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
257	Nguyễn Thị Lài	Vũ Thắng	Khu dân cư	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
258	Nguyễn Thị Minh Khai	Lê Hồng Phong	Tôn Đức Thắng	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
259	Nguyễn Thiện Kế	Nguyễn Huệ	Phan Bội Châu (chợ Bến Ngự)	3A	26.450.000	14.812.000	9.787.000	6.348.000
260	Nguyễn Thiện Thuật	Lê Huân	Trần Nguyên Đán	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
261	Nguyễn Thông	Trần Quý Khoáng	Tân Sở	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
262	Nguyễn Thượng Hiền	Thái Phiên	Trần Nhân Tông	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
263	Nguyễn Trãi	Lê Duẩn	Thạch Hãn	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
	Nguyễn Trãi	Thạch Hãn	Lê Ngọc Hân	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
	Nguyễn Trãi	Lê Ngọc Hân	Tăng Bạt Hổ	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000
264	Nguyễn Tri Phương	Hoàng Hoa Thám	Bến Nghé	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
265	Nguyễn Trục	Thánh Gióng	Trần Xuân Soạn	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
266	Nguyễn Trung Ngạn	Hoài Thanh	Huyền Trân Công Chúa	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
267	Nguyễn Trường Tộ	Lê Lợi	Hàm Nghi	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
268	Nguyễn Tư Giản	Hoàng Văn Lịch	Khu quy hoạch Bãi Dâu	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
269	Nguyễn Tuấn	Dương Văn An	Nguyễn Lộ Trạch	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
270	Nguyễn Văn Cừ	Hai Bà Trưng	Lý Thường Kiệt	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
271	Nguyễn Văn Đào	Bùi Thị Xuân	Khu dân cư	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
272	Nguyễn Văn Huyền	Tôn Đức Thắng	Nguyễn Thị Minh Khai	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
273	Nguyễn Văn Khả	Nguyễn Hữu Cánh	Nguyễn Hữu Cánh	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
274	Nguyễn Văn Linh	Lý Thái Tổ	Tản Đà	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
	Nguyễn Văn Linh	Tản Đà	Giáp phường Hương Vinh	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
275	Nguyễn Văn Siêu	Chi Lăng	Nguyễn Gia Thiều	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
276	Nguyễn Văn Thoại	Nguyễn Tư Giản	Khu dân cư	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
277	Nguyễn Văn Trỗi	Nguyễn Trãi	La Sơn Phu Tử	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
278	Nguyễn Xí	Lê Phụng Hiểu	Hoàng Đình Ái	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
279	Nguyễn Xuân Lâm	Vũ Thắng	Khu dân cư	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
280	Nguyễn Xuân Ôn	Lê Trung Đình	Tôn Thất Thuyết	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
281	Nguyệt Biểu	Bùi Thị Xuân	Đập Trung Thượng		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
282	Nhật Lệ	Phùng Hưng	Lê Thánh Tôn	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
	Nhật Lệ	Lê Thánh Tôn	Xuân 68	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
283	Ông Ích Khiêm	Tôn Thất Thiệp	Cửa Quảng Đức	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
	Ông Ích Khiêm	Cửa Ngăn	Xuân 68	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
284	Pác Bó	Phạm Văn Đồng	Trương Gia Mô	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
285	Phạm Bành	Cần vương	Đường Quy hoạch 13,5m	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
286	Phạm Đình Hồ	Thái Phiên	Tôn Thất Thuyết kéo dài	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Phạm Đình Hồ	Tôn Thất Thuyết kéo dài	Hết đường (thửa đất số 97, tờ bản đồ số 10)	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
287	Phạm Đình Toái	Huyền Trân Công Chúa	Hoài Thanh	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
288	Phạm Hồng Thái	Ngô Quyền	Nguyễn Đình Chiểu	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
289	Phạm Ngọc Thạch	Hoàng Quốc Việt	Cầu An Tây	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
290	Phạm Ngũ Lão	Lê Lợi	Võ Thị Sáu	1B	54.000.000	30.240.000	19.980.000	12.960.000
291	Phạm Phú Thứ	Minh Mạng	Nguyễn Thành Ý	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
292	Phạm Thận Duật	Nguyễn Văn Linh	Điểm đầu Khu hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10)	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
	Phạm Thận Duật	Điểm cuối Khu hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10)	Đường Quy hoạch	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
293	Phạm Thị Liên	Vạn Xuân	Nguyễn Hoàng	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
294	Phạm Tu	Lý Nam Đế	Nguyễn Phúc Chu		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
295	Phạm Văn Đồng	Cầu Vĩ Dạ	Tùng Thiện Vương	3A	26.450.000	14.812.000	9.787.000	6.348.000
	Phạm Văn Đồng	Tùng Thiện Vương	Cầu Lại Thế giáp phường Phú Thượng	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
296	Phan Anh	Hoàng Quốc Việt	Nguyễn Duy Trinh	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
297	Phan Bá Phiến	Cần Vương	Trần Quý Khoáng	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
298	Phan Bội Châu	Lê Lợi	Phan Đình Phùng	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
	Phan Bội Châu	Phan Chu Trinh	Đào Tấn	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
	Phan Bội Châu	Đào Tấn	Ngự Bình	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000
299	Phan Cảnh Kế	Đường quy hoạch giáp Chung cư Hương Sơ	Mê Linh	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
300	Phan Chu Trinh	Cầu Ga Huế	Cầu An Cựu	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
301	Phan Đăng Lưu	Trần Hưng Đạo	Mai Thúc Loan	1C	48.000.000	26.880.000	17.760.000	11.520.000
302	Phan Đình Giót	Hà Văn Chúc	Trần Thị Tâm	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
303	Phan Đình Phùng	Điện Biên Phủ	Hùng Vương (cầu An Cựu)	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
304	Phan Huy Chú	Thái Phiên	Thánh Gióng	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
305	Phan Huy Ích	Thái Phiên	Thánh Gióng	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
306	Phan Kế Bình	Hoài Thanh	Mường thoát nước	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
307	Phan Trọng Tịnh	Nguyễn Phúc Nguyên	Kiệt 24 Nguyễn Phúc Chu		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
308	Phan Văn Trị	Nguyễn Quyền	Thánh Gióng	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
309	Phan Văn Trường	Cao Xuân Dục	Khu quy hoạch vào Chi cục Thuế thành phố Huế	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
310	Phó Đức Chính	Bến Nghé	Trần Quang Khải	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
311	Phong Châu	Hùng Vương	Tôn Đức Thắng	2C	31.000.000	17.360.000	11.470.000	7.440.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
312	Phú Mộng	Kim Long	Vạn Xuân	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
313	Phùng Chí Kiên	Nguyễn Hữu Thọ	Khu dân cư Tổ 6 khu vực 3, An Đông	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
314	Phùng Hưng	Đặng Thái Thân	Triệu Quang Phục	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
	Phùng Hưng	Triệu Quang Phục	Đại học Nông Lâm	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
315	Phùng Khắc Khoan	Bạch Đằng	Trần Quang Long - Ngô Kha	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
	Phùng Khắc Khoan	Trần Quang Long- Ngô Kha	Nguyễn Gia Thiều	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
316	Quảng Tế	Điện Biên Phủ	Thanh Hải	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
317	Quốc Sử Quán	Mai Thúc Loan	Ngô Sĩ Liên	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
318	Sơn Xuyên	Nguyễn Văn Đào	Đường Quy hoạch 2	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
319	Sông Như Ý	Võ Nguyên Giáp	Cầu Vân Dương	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
320	Sư Liễu Quán	Điện Biên Phủ	Phan Bội Châu	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
321	Sư Vạn Hạnh	Nguyễn Phúc Nguyên	Văn Thánh	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
322	Sử Hy Nhan	Lê Ngô Cát	Đoàn Nhữ Hải	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
323	Tạ Quang Bửu	Trần Quý Cáp	Phùng Hưng	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
324	Tam Thai	Phan Bội Châu	Hoàng Thị Loan	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
	Tam Thai	Hoàng Thị Loan	Nghĩa trang Thành phố	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
325	Tân Đà	Tăng Bạt Hổ (cửa Hậu)	Nguyễn Văn Linh	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Tân Đà	Nguyễn Văn Linh	Điểm đầu Khu hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10)	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
	Tân Đà	Điểm cuối Khu hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10)	Đến ranh giới thị xã Hương Trà	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
326	Tân Sở	Nguyễn Văn Linh	Khu quy hoạch	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
327	Tân Thiết	Trần Hưng Đạo	Chương Dương	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
328	Tăng Bạt Hổ	Lê Duẩn	Cầu Bạch Yến	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Tăng Bạt Hổ	Cầu Bạch Yến	Đào Duy Anh	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
329	Tây Sơn	Tôn Nữ Diệu Không	Thích Tịnh Khiết	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
330	Thạch Hãn	Tôn Thất Thiệp	Trần Nguyên Đán	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Thạch Hãn	Trần Nguyên Đán	Phùng Hưng	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
331	Thái Phiên	Lê Duẩn	Trần Quốc Toản	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Thái Phiên	Trần Quốc Toản	Trần Nhật Duật	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
	Thái Phiên	Trần Nhật Duật	Mang Cá	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
332	Thân Trọng Di	Nguyễn Văn Linh	Khu dân cư	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
333	Thân Trọng Một	Nguyễn Trãi	Đạm Phương	3C	13.800.000	7.728.000	5.106.000	3.312.000
334	Thân Trọng Phước	Lương Quán	Ngã ba cuối đường Thanh Nghị		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
335	Thân Văn Nhiếp	Bùi Thị Xuân	Trường Lương Quán		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
336	Thánh Gióng	Trần Quốc Toản	Trần Nhật Duật	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
	Thánh Gióng	Trần Nhật Duật	Trương Hán Siêu	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
337	Thanh Hải	Điện Biên Phủ	Quảng Tế	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
	Thanh Hải	Quảng Tế	Thửa đất số 10, tờ bản đồ số 21	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
	Thanh Hải	Thửa đất số 10, tờ bản đồ số 21	Đường liên tổ Khu vực 5		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
	Nhánh Thanh Hải	Đôi Quảng Tế	Lê Ngô Cát (Kiệt 54)	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
	Nhánh Thanh Hải	Thửa đất số 10, tờ bản đồ số 21	Lê Ngô Cát (Cổng chùa Từ Hiếu)	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
338	Thanh Hương	Kiệt 1 Đặng Thái Thân	Kiệt 1 Tuệ Tĩnh	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
339	Thanh Lam Bồ	Thái Phiên	Lê Đại Hành	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
340	Thanh Nghị	Bùi Thị Xuân	Ngã ba thôn Trung Thượng		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
341	Thanh Tịnh	Tuy Lý Vương	Tùng Thiện Vương	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
	Thanh Tịnh	Tùng Thiện Vương	Cầu Ông Thượng	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
342	Thế Lại	Cao Bá Quát nối dài	Lô D10 - Khu tái định cư Phú Hiệp		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
343	Thế Lữ	Thánh Gióng	Thái Phiên	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
344	Thích Nữ Diệu Không	Thích Tịnh Khiết	Đường quy hoạch khu Cồn Bàng	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
345	Thích Tịnh Khiết	Điện Biên Phủ	Trần Thái Tông	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
	Thích Tịnh Khiết	Trần Thái Tông	Út Tịch	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
346	Thiên Thai	Võ Văn Kiệt	Chín Hàm	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
347	Tĩnh Tâm	Đoàn Thị Điểm	Lê Thánh Tôn	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Tĩnh Tâm	Lê Thánh Tôn	Xuân 68	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
348	Tô Hiến Thành	Chi Lăng	Chùa Ông	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
349	Tổ Hữu	Ngã tư Tôn Đức Thắng	Bà Triệu	2C	31.000.000	17.360.000	11.470.000	7.440.000
	Tổ Hữu	Bà Triệu	Giáp sông Phát Lát	3A	26.450.000	14.812.000	9.787.000	6.348.000
	Tổ Hữu	Giáp sông Phát Lát	Thủy Dương - Thuận An	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
350	Tô Ngọc Vân	Lê Văn Hưu	Trần Quý Cáp	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
351	Tôn Đức Thắng	Lê Quý Đôn	Bà Triệu	2B	35.000.000	19.600.000	12.950.000	8.400.000
352	Tôn Quang Phiệt	Đặng Văn Ngữ	Cầu An Tây	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
	Tôn Quang Phiệt	Cầu An Tây	Ranh giới xóm Lò Thủy Dương	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
353	Tôn Thất Bật	Nguyễn Hữu Cánh	Cuối khu Tái định cư	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
354	Tôn Thất Cảnh	Hoàng Quốc Việt	Cầu Nhất Đông	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
	Tôn Thất Cảnh	Cầu Nhất Đông	Hết đường (cả 02 nhánh) - Nhánh 1 (thửa đất số 13, tờ bản đồ số 02) - Nhánh 2 (thửa đất số 155, tờ bản đồ số 11)		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
355	Tôn Thất Đàm	Nguyễn Văn Linh	Đến hết cuối đường	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
356	Tôn Thất Dương Ky	Hồ Đắc Di	Điểm xanh Khu quy hoạch	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
357	Tôn Thất Thiệp	Ông Ích Khiêm	Lương Ngọc Quyển	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
358	Tôn Thất Thuyết	Phạm Đình Hồ	Kiệt Mang Cá	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
359	Tôn Thất Tùng	Bùi Thị Xuân	Đường sắt	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Tôn Thất Tùng	Đường sắt	Cầu Lòn (Bùi Thị Xuân)	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
360	Tổng Duy Tân	Đinh Tiên Hoàng	Ngô Đức Kế - Ông Ích Khiêm	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
361	Trần Anh Liên	Nguyễn Hữu Thọ	Phùng Chí Kiên	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
362	Trần Anh Tông	Đặng Huy Trứ	Phan Bội Châu	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
363	Trần Bình Trọng	Lê Huân	Nguyễn Trãi	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
364	Trần Cao Vân	Hai Bà Trưng	Bến Nghé	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
365	Trần Đại Nghĩa	Võ Văn Kiệt	Trường Tiểu học Huyền Trân	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
366	Trần Hoàn	Phan Bội Châu	Võ Liêm Sơn	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
367	Trần Hưng Đạo	Cầu Phú Xuân	Cầu Gia Hội	1A	65.000.000	36.400.000	24.050.000	15.600.000
368	Trần Hữu Dực	Tổ Hữu	Khu dân cư Tổ 6 khu vực 3, An Đông	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
369	Trần Huy Liệu	Cửa Ngăn	Kiệt Ngân hàng Nông nghiệp cũ	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
370	Trần Khánh Dư	Lê Đại Hành	Thái Phiên	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
371	Trần Lư	Lê Công Hành	Trần Đại Nghĩa	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
372	Trần Nguyên Đán	Ông Ích Khiêm	Triệu Quang Phục	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
373	Trần Nguyên Hãn	Lê Huân	Trần Nguyên Đán	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Trần Nguyên Hãn	Trần Nguyên Đán	Tôn Thất Thiệp	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
374	Trần Nhân Tông	Nguyễn Trãi	La Sơn Phu Tử	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
	Trần Nhân Tông	Nguyễn Trãi	Trần Khánh Dư	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
375	Trần Nhật Duật	Lê Trung Đình	Lương Ngọc Quyến	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
376	Trần Phú	Phan Chu Trinh	Đặng Huy Trứ	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
	Trần Phú	Đặng Huy Trứ	Phan Bội Châu	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
377	Trần Quang Khải	Nguyễn Thái Học	Bến Nghé	2C	31.000.000	17.360.000	11.470.000	7.440.000
378	Trần Quang Long	Cao Bá Quát	Khu tái định cư Phú Hiệp	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
379	Trần Quốc Toàn	Hoàng Diệu	Lê Đại Hành	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
	Trần Quốc Toàn	Lê Đại Hành	Thái Phiên	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
	Trần Quốc Toàn	Thái Phiên	Hồ cá đường Tú Xương	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
380	Trần Quý Cáp	Kiệt 3 Tạ Quang Bửu	Tạ Quang Bửu	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
	Trần Quý Cáp	Tạ Quang Bửu	Đinh Tiên Hoàng	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
381	Trần Quý Khoáng	Đặng Tất	Điểm đầu Khu hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10)	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
	Trần Quý Khoáng	Điểm cuối Khu hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Bắc Hương Sơ (khu vực 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10)	Giáp ranh phường Hương Vinh	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
382	Trần Quý Kiên	Hoàng Thế Thiện	Khu dân cư	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
383	Trần Thái Tông	Lê Ngô Cát	Thích Tịnh Khiết	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
384	Trần Thanh Mại	An Dương Vương	Hải Triều	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
385	Trần Thị Tâm	Nguyễn Thị Định	Út Tịch	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
386	Trần Thúc Nhẫn	Lê Lợi	Phan Bội Châu	2C	31.000.000	17.360.000	11.470.000	7.440.000
387	Trần Văn Kỳ	Cầu Khánh Ninh	Thái Phiên	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
388	Trần Văn Ôn	Tổ Hữu	Đường ra sông Phát Lát	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000
389	Trần Xuân Soạn	Trương Hán Siêu	Thế Lữ	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
390	Triệu Quang Phục	Tôn Thất Thiệp	Nguyễn Trãi	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
	Triệu Quang Phục	Nguyễn Trãi	Phùng Hưng	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
391	Triều Sơn Tây	Lý Thái Tổ	Giáp phường Hương An	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
392	Triệu Túc	Lý Nam Đế	Nguyễn Hữu Dật	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
393	Trịnh Công Sơn	Chi Lăng	Nguyễn Bình Khiêm	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
394	Trịnh Hoài Đức	Nguyễn Hàm Ninh	Hoàng Văn Lịch	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
395	Trường Chinh	Bà Triệu	Lê Minh	2C	31.000.000	17.360.000	11.470.000	7.440.000
	Trường Chinh	Lê Minh	Hoàng Quốc Việt	3A	26.450.000	14.812.000	9.787.000	6.348.000
396	Trương Định	Hà Nội	Hùng Vương	2A	40.800.000	22.848.000	15.096.000	9.792.000
397	Trường Đồng	Lê Phụng Hiểu	Đinh Liệt	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
398	Trường Đức	Lịch Đới	Đường Quy hoạch	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
399	Trương Gia Mô	Cao Xuân Dục	Tùng Thiện Vương	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
	Trương Gia Mô	Tùng Thiện Vương	Nguyễn Minh Vỹ	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
400	Trương Hán Siêu	Thánh Gióng	Trần Xuân Soạn	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
401	Tú Xương	Trần Quốc Toàn	Nguyễn Trãi	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
	Tú Xương	Nguyễn Trãi	Trần Nhật Duật	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
402	Tuệ Tĩnh	Đặng Thai Mai	Kiệt Đặng Thái Thân	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
403	Tùng Thiện Vương	Nguyễn Sinh Cung	Cắt Quốc lộ 49 giáp cầu phường Thủy Vân	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
404	Tuy Lý Vương	Nguyễn Sinh Cung	Phạm Văn Đồng	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
405	Ứng Bình	Nguyễn Sinh Cung	Cồn Hén (bến đò Cồn)	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
406	Ứng Trí	Tuy Lý Vương	Nguyễn Minh Vỹ	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
407	Út Tịch	Trường Đúc	Nguyễn Thị Định	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
408	Văn Cao	Nguyễn Lộ Trạch	Dương Văn An	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
409	Văn Tiên Dũng	Võ Nguyên Giáp	Thủy Dương - Thuận An	3A	26.450.000	14.812.000	9.787.000	6.348.000
410	Vạn Xuân	Đầu cầu Kim Long	Lý Nam Đế	5B	5.635.000	3.156.000	2.085.000	1.352.000
411	Việt Bắc	Phạm Văn Đồng	Nguyễn Sinh Khiêm	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
412	Võ Liêm Sơn	Đặng Huy Trứ	Phan Bội Châu	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
413	Võ Nguyên Giáp	Khu An Cựu City	Tĩnh lộ 10A	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
414	Võ Quang Hải	Đường Quy hoạch 1	Đường Quy hoạch	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
415	Võ Quý Huân	Lê Công Hành	Trần Đại Nghĩa	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
416	Võ Thị Sáu	Đội Cung - Bến Nghé	Nguyễn Công Trứ	1C	48.000.000	26.880.000	17.760.000	11.520.000
417	Võ Văn Kiệt	Cầu vượt Thủy Dương	Thiên Thai	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
	Võ Văn Kiệt	Thiên Thai	Cầu Lim 2	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
418	Võ Văn Tấn	Nguyễn Thị Minh Khai	Đổng Đa	3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
419	Vũ Ngọc Phan	Hoài Thanh	Thôn Hạ 2 (cũ)	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
420	Vũ Thắng	Tổ Hữu	Nguyễn Lộ Trạch	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
421	Vũ Xuân Chiêm	Tổ Hữu	Vũ Thắng	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
422	Xã Tắc	Trần Nguyên Hãn	Ngô Thời Nhậm	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
423	Xuân 68	Ông Ích Khiêm	Cuối đường	5A	6.958.000	3.896.000	2.575.000	1.670.000
424	Xuân Diệu	Phan Bội Châu	Kéo dài đến cuối đường	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
425	Xuân Hòa	Nguyễn Phúc Chu	Đường Quy hoạch	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000
426	Xuân Thủy	Phạm Văn Đồng	Điền Phùng Thị	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
427	Yết Kiêu	Lê Duẩn	Lê Huân	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000

II. Các đoạn đường chưa đặt tên

1	Đoạn tiếp nối đường Nguyễn Trãi: Từ đường Tăng Bạt Hổ đến cầu tránh An Hòa	Tăng Bạt Hổ	Cầu tránh An Hòa	4A	13.225.000	7.406.000	4.893.000	3.174.000
2	Đoạn tiếp nối đường Tịnh Tâm: Từ kiệt 71 Nhật Lệ đến đường Đoàn Thị Điểm	Kiệt 71 Nhật Lệ	Đoàn Thị Điểm	4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000
3	Đoạn nối từ Thiên Thai đến đường lên lăng Khải Định	Thiên Thai	Đường lên lăng Khải Định		2.875.000	1.610.000	1.064.000	690.000
4	Đoạn tiếp nối Võ Văn Kiệt thuộc phường An Đông	Giáp ranh phường Thủy Vân	Giáp ranh xã Thủy Thanh	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
5	Đường dạo quanh hồ Kiểm Huệ			4C	9.200.000	5.152.000	3.404.000	2.208.000

Giá đất ở các phường tại thành phố Huế

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
6	Đoạn tiếp nối đường Trần Huy Liệu	Kiệt ngân hàng Nông nghiệp cũ	Hết đường	4B	10.350.000	5.796.000	3.830.000	2.484.000
7	Các đường thuộc sân ga Huế			3B	17.250.000	9.660.000	6.383.000	4.140.000
8	Đoạn từ đường Âu Triệu (thửa đất số 14 tờ bản đồ số 10) đến kiệt 143 Phan Bội Châu	Âu Triệu (thửa đất số 14 tờ bản đồ số 10)	Kiệt 143 Phan Bội Châu	5C	4.324.000	2.422.000	1.600.000	1.037.000

Phụ lục VII

GIÁ ĐẤT Ở TẠI CÁC PHƯỜNG CỦA THỊ XÃ HƯƠNG THỦY

(Ban hành kèm theo Quyết định số 43 /2024/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

I. Phường Phú Bài

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Châu Văn Liêm	Đỗ Xuân Hợp	Thuận Hóa	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
2	Dương Thanh Bình	Nguyễn Huy Tường	Ranh giới Thủy Lương	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
3	Đặng Thanh	Đỗ Xuân Hợp	Thuận Hóa	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
4	Đặng Tràm	Nguyễn Tất Thành	Sóng Hồng	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
	Đặng Tràm	Sóng Hồng	Quang Trung	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
5	Đình Lễ	Đầu đường 2-9	Nguyễn Khoa Văn	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
6	Đỗ Nam	Nguyễn Tất Thành	Ranh giới phường Thủy Châu	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
7	Đỗ Xuân Hợp	Nguyễn Tất Thành	Quang Trung	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
8	Đường 2-9 (phía Tây)	Nguyễn Tất Thành	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
9	Đường 2-9 (phía Đông)	Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Đình Xướng - Mỹ Thủy	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
10	Đường ranh giới Sân bay	Nguyễn Văn Trung	Võ Xuân Lâm	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
11	Lê Chân	Nguyễn Tất Thành	Lý Đạo Thành	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
12	Lê Đình Mộng	Nguyễn Tất Thành	Sóng Hồng	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
13	Lê Trọng Bật	Nguyễn Tất Thành	Sóng Hồng	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
14	Lý Đạo Thành	Nguyễn Khoa Văn	Trần Quang Diệu	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
15	Mỹ Thủy	Ngã ba đường 2-9 và Nguyễn Đình Xướng	Cuối đường Mỹ Thủy	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
16	Nam Cao	Nguyễn Tất Thành	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
17	Nguyễn Huy Tường	Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Đình Xướng	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
	Nguyễn Huy Tường	Nguyễn Đình Xướng	Dương Thanh Bình	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
18	Nguyễn Duy Luật	Nguyễn Tất Thành	Sóng Hồng	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
	Nguyễn Duy Luật	Sóng Hồng	Dương Thanh Bình	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
19	Nguyễn Đình Xướng	Đường 2-9 và Mỹ Thủy	Dương Thanh Bình	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
	Nguyễn Đình Xướng	Dương Thanh Bình	Giáp Thủy Lương	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
20	Nguyễn Khoa Văn (phía Tây)	Nguyễn Tất Thành	Trung Nữ Vương	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
	Nguyễn Khoa Văn (phía Tây)	Trung Nữ Vương	Cổng Trung đoàn 176	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
26	Nguyễn Khoa Văn (phía Đông)	Nguyễn Tất Thành	Sóng Hồng	2B	4.740.000	2.702.000	1.754.000	995.000
	Nguyễn Khoa Văn (phía Đông)	Sóng Hồng	Nhà bà Hoa (Trung tâm Giáo dục Quốc phòng)	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
	Nguyễn Khoa Văn (phía Đông)	Nhà bà Hoa (Trung tâm Giáo dục Quốc phòng)	Nguyễn Xuân Ngà	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
27	Nguyễn Quang Yên	Đỗ Xuân Hợp	Đường ranh giới Sân bay	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
28	Nguyễn Tất Thành	Ranh giới phường Thủy Châu	Ranh giới xã Thủy Phù	1B	9.108.000	5.192.000	3.370.000	1.913.000

Giá đất ở tại các phường thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
29	Nguyễn Thanh Ái	Nguyễn Tất Thành	Sóng Hồng	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
30	Nguyễn Thượng Phương	Nguyễn Tất Thành	Ranh giới phường Thủy Châu	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
31	Nguyễn Văn Thương	Nguyễn Văn Trung	Võ Xuân Lâm	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
32	Nguyễn Văn Trung	Đỗ Xuân Hợp	Đường ranh giới Sân bay	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
33	Nguyễn Viết Phong	Nguyễn Tất Thành	Sóng Hồng	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
	Nguyễn Viết Phong	Sóng Hồng	Quang Trung	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
34	Nguyễn Xuân Ngà	Sóng Hồng	Vân Dương	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
35	Ngô Thị Sĩ	Nguyễn Tất Thành	Đường Sắt	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
	Ngô Thị Sĩ	Đường Sắt	Trung Nữ Vương	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
36	Quang Trung	Thuận Hóa	Dương Thanh Bình	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
37	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	Ranh giới xã Thủy Phú	Ranh giới phường Thủy Châu	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
38	Sóng Hồng	Ranh giới sân bay	Tân Trào	2C	3.888.000	2.216.000	1.439.000	816.000
	Sóng Hồng	Tân Trào	Ranh giới phường Thủy Châu	3A	3.552.000	2.025.000	1.314.000	746.000
39	Tân Trào	Nguyễn Tất Thành	Ranh giới phường Thủy Châu	2B	4.740.000	2.702.000	1.754.000	995.000
40	Thuận Hóa	Nguyễn Tất Thành	Tháp nước	2B	4.740.000	2.702.000	1.754.000	995.000
41	Trần Quang Diệu	Nguyễn Tất Thành	Trung Nữ Vương	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
42	Trung Nữ Vương	Đường 2-9	Nguyễn Khoa Văn	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
	Trung Nữ Vương	Nguyễn Khoa Văn	Ranh giới phường Thủy Châu	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000

Giá đất ở tại các phường thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
43	Vân Dương	Sóng Hồng	Ranh giới phường Thủy Châu	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
44	Võ Xuân Lâm	Thuận Hóa	Hết khu quy hoạch 8.D	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
45	Các đường nối Nguyễn Tất Thành có điểm đầu đường Nguyễn Tất Thành - điểm cuối đến hết đường	Nguyễn Tất Thành	Hết đường	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
46	Tỉnh lộ 15	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	Ranh giới xã Phú Sơn	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
47	Nguyễn Công Hoan	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	Tỉnh lộ 15	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
48	Lê Trọng Tấn	Nguyễn Tất Thành	Cảng Hàng không quốc tế Phú Bài	3A	3.552.000	2.025.000	1.314.000	746.000
49	Đường nối từ đường Đỗ Xuân Hợp đến đường Quang Trung	Đỗ Xuân Hợp	Quang Trung	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
50	Đường nối từ đường Võ Xuân Lâm đến đường Ranh giới sân bay	Võ Xuân Lâm	Ranh giới sân bay	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
51	Các tuyến đường còn lại			5B	840.000	479.000	311.000	176.000
52	Võ Tảo	Nam Cao	Khu Công nghiệp Phú Bài	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
53	Hoàng Kim Xán	Nguyễn Viết Phong	Quang Trung	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
54	Hà Duy Phiên	Đỗ Xuân Hợp	Kiệt 60 Sóng Hồng	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
55	Phan Huy Vịnh	Thửa đất số 107 (dự kiến đường Nguyễn Huỳnh Đức)	Võ Xuân Lâm	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
56	Ngô Đức Tu	Quang Trung (Đất ông Dương Quang Hạnh)	Đỗ Xuân Hợp	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
57	Châu Thị Vĩnh Tế	Nguyễn Văn Trung (Nhà hàng Nam Phương)	Võ Xuân Lâm	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
58	Phan Tấn Huỳnh	Trung Nữ Vương	Giáp Quân đội 176	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
59	Hồ Trung Lượng	Nguyễn Khoa Văn	Kiệt 85 Trung Nữ Vương	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
60	Nguyễn Đăng Sở	Nguyễn Khoa Văn	Phan Huỳnh Tấn	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
61	Nguyễn Đăng Sở	Phan Huỳnh Tấn	Hết thửa đất số 377 và 330, tờ bản đồ số 16	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
62	Bùi Thức Kiên	Nguyễn Khoa Văn	Phan Huỳnh Tấn	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
	Bùi Thức Kiên	Phan Huỳnh Tấn	Hết thửa đất số 118 và 569, tờ bản đồ số 16	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
63	Trần Huy Tích	Trung Nữ Vương	Đinh Lễ	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
64	Dương Thuởng	Sóng Hồng	Ranh giới phường Thủy Châu	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
65	Phan Trần Chúc	Tân Trào	Nguyễn Xuân Ngà	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000

Giá đất ở tại các phường thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Các đoạn đường chưa được đặt tên							
1	Đoạn nối dài đường Lê Chân	Lý Đạo Thành	Trung Nữ Vương	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
2	Đoạn nối dài đường Quang Trung	Dương Thanh Bình	Ranh giới phường Thủy Lương	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000

II. Phường Thủy Dương

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	An Thường Công Chúa	Nguyễn Tất Thành	Khúc Thừa Dụ	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
2	Bùi Xuân Phái	Võ Văn Kiệt	Võ Duy Ninh	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
3	Châu Thượng Văn	Nguyễn Tất Thành	Khúc Thừa Dụ	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
4	Dương Thiệu Tước	Giáp thành phố Huế	Chân Cầu Vượt	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
	Dương Thiệu Tước	Chân Cầu Vượt	Cổng nhà máy Dệt May	3A	3.552.000	2.025.000	1.314.000	746.000
	Dương Thiệu Tước	Cổng Nhà máy Dệt may	Trung Nữ Vương	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
5	Đại Giang	Thủy Dương - Thuận An	Hói cây Sen	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
6	Đường nối Nguyễn Tất Thành từ số nhà 5 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Nhà ông Hồ Xuân Cường (cuối đường)	2B	4.740.000	2.702.000	1.754.000	995.000
7	Đường nối Nguyễn Tất Thành từ số nhà 13 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Nhà ông Phước (cuối đường)	3A	3.552.000	2.025.000	1.314.000	746.000

Giá đất ở tại các phường thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
8	Đường nối Nguyễn Tất Thành từ số nhà 35 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Đài Phát sóng	2A	5.832.000	3.324.000	2.158.000	1.225.000
9	Đường nối Dương Thiệu Tước từ điểm đầu Kiệt 50 Dương Thiệu Tước	Dương Thiệu Tước (Hò cá ông Sang)	Nguyễn Hữu Cảnh	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
10	Đường nối Dương Thiệu Tước từ số nhà 2/50 Dương Thiệu Tước	Số nhà 2/50 Dương Thiệu Tước	Giáp ranh giới phường An Tây	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
11	Nguyễn Hữu Cảnh	Giáp ranh giới phường An Tây	Võ Văn Kiệt	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
12	Đường nối Nguyễn Hữu Cảnh	Nguyễn Hữu Cảnh	Võ Văn Kiệt	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
13	Đường nối Nguyễn Tất Thành từ số nhà 203 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Khúc Thừa Dụ	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
14	Đường nối Nguyễn Tất Thành từ số nhà 237 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Khúc Thừa Dụ	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
15	Đường nối Nguyễn Tất Thành từ số nhà 269 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Kiệt số 1 An Thường Công Chúa	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
16	Các tuyến đường có điểm đầu là đường Nguyễn Tất Thành đến điểm cuối là đường Khúc Thừa Dụ	Nguyễn Tất Thành	Khúc Thừa Dụ	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000

Giá đất ở tại các phường thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
17	Đường nối Khúc Thừa Dụ từ số nhà 78 Khúc Thừa Dụ	Khúc Thừa Dụ	Miếu	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
18	Đường nối Nguyễn Tất Thành từ số nhà 272 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành (nhà ông Tá)	Trung Nữ Vương	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
	Đường nối Nguyễn Tất Thành từ số nhà 272 Nguyễn Tất Thành	Trung Nữ Vương	Phùng Quán (nhà ông Thứ)	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
19	Đường nối Khúc Thừa Dụ từ số nhà 72 Khúc Thừa Dụ	Khúc Thừa Dụ	Nhà văn hóa tổ 10	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
20	Đường vào khu tái định cư Thủy Dương - Tụ Đức	Thủy Dương - Tụ Đức	Nhà bà Ngâu (Tái định cư)	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
21	Khúc Thừa Dụ	Phạm Văn Thanh	Ranh giới phường Thủy Phương	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
22	Nguyễn Tất Thành	Giáp thành phố Huế	Cầu Vượt Thủy Dương	1A	11.100.000	6.327.000	4.107.000	2.331.000
	Nguyễn Tất Thành	Cầu Vượt Thủy Dương	Cầu bản (Họ Lê Bá)	1B	9.108.000	5.192.000	3.370.000	1.913.000
	Nguyễn Tất Thành	Cầu bản (Họ Lê Bá)	Giáp Thủy Phương	1C	6.804.000	3.878.000	2.517.000	1.429.000
23	Phạm Thế Hiển	Dương Thiệu Tước	Bùi Xuân Phái	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
24	Phạm Văn Thanh	Nguyễn Tất Thành	Sông Lợi Nông	2A	5.832.000	3.324.000	2.158.000	1.225.000
25	Phùng Lưu	Dương Thiệu Tước	Trung Nữ Vương	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Phùng Lưu	Trung Nữ Vương	Cầu Thanh Dạ	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
	Phùng Lưu	Cầu Thanh Dạ	Sân Golf	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
26	Phùng Quán	Nguyễn Tất Thành	Trung Nữ Vương	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
	Phùng Quán	Trung Nữ Vương	Kiệt 60 Phùng Quán	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
	Phùng Quán	Kiệt 60 Phùng Quán	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
27	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	Ranh giới phường Thủy Phương	Ranh giới xã Thủy Bằng	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
28	Trung Nữ Vương	Võ Văn Kiệt	Ranh giới phường Thủy Phương	3C	2.772.000	1.580.000	1.026.000	582.000
29	Võ Văn Kiệt	Giáp phường An Tây	Cầu Vượt	1C	6.804.000	3.878.000	2.517.000	1.429.000
30	Đường Thủy Dương - Thuận An	Cầu Vượt	Giáp ranh giới xã Thủy Thanh	1C	6.804.000	3.878.000	2.517.000	1.429.000
31	Võ Duy Ninh	Phùng Lưu	Trường Tiểu học Thủy Dương	2C	3.888.000	2.216.000	1.439.000	816.000
	Võ Duy Ninh	Trường Tiểu học Thủy Dương	Phùng Quán	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
32	Các tuyến đường còn lại thuộc Tổ 1 đến Tổ 11			5B	840.000	479.000	311.000	176.000
33	Các tuyến đường còn lại Tổ 12			5C	684.000	390.000	253.000	144.000
34	Nguyễn Đức Tâm	Đỗ Nhuận	Nguyễn Như Đỗ	1B	9.108.000	5.192.000	3.370.000	1.913.000
35	Lê Trung Tông	Ranh giới phường An Đông	Triệu Thị Trinh	1C	6.804.000	3.878.000	2.517.000	1.429.000

Giá đất ở tại các phường thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
36	Nguyễn Văn Tổ	Nguyễn Tất Thành	Khúc Thừa Dụ	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
37	Nguyễn Công Duẩn	Nguyễn Giãn Thanh	Thửa đất số 207, tờ bản đồ số 06 (Khu HTKT KDC và TĐC Hói Cây Sen giai đoạn 3)	2A	5.832.000	3.324.000	2.158.000	1.225.000
38	Trần Duy Hưng	Nguyễn Như Đỗ	Nguyễn Đức Tâm	2A	5.832.000	3.324.000	2.158.000	1.225.000
	Trần Duy Hưng	Nguyễn Công Duẩn	Ranh giới xã Thủy Thanh	2A	5.832.000	3.324.000	2.158.000	1.225.000
39	Lưu Nhân Chú	Nguyễn Như Đỗ	Ranh giới xã Thủy Thanh	2A	5.832.000	3.324.000	2.158.000	1.225.000
40	Đỗ Nhuận	Nguyễn Như Đỗ	Nguyễn Đức Tâm	2A	5.832.000	3.324.000	2.158.000	1.225.000
41	Nguyễn Huân	Lưu Nhân Chú	Nguyễn Như Đỗ	2A	5.832.000	3.324.000	2.158.000	1.225.000
	Nguyễn Huân	Nguyễn Như Đỗ	Thửa đất số 357 và 388, tờ bản đồ số 13 (HTKT KDC Hói Cây Sen)	2A	5.832.000	3.324.000	2.158.000	1.225.000
42	Nguyễn Như Đỗ	Đỗ Nhuận	Lưu Nhân Chú	2A	5.832.000	3.324.000	2.158.000	1.225.000
	Nguyễn Như Đỗ	Lưu Nhân Chú	Nguyễn Công Duẩn	2A	5.832.000	3.324.000	2.158.000	1.225.000
43	Lê Chí	Trạm Phát sóng Đài phát thanh truyền hình thị xã	Sông Lợi Nông	2A	5.832.000	3.324.000	2.158.000	1.225.000
44	Nguyễn Nhân Bi	Thửa đất số 9, tờ bản đồ số 19 (Showroom Mitsubishi Huế)	Sông Lợi Nông	2A	5.832.000	3.324.000	2.158.000	1.225.000
45	Trần Lãm	Thửa đất số 9, tờ bản đồ số 19 (Showroom Mitsubishi Huế)	Thửa đất số 243, tờ bản đồ số 11 (Thiên Ân Palace)	2A	5.832.000	3.324.000	2.158.000	1.225.000

Giá đất ở tại các phường thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
46	Mạc Ninh Bang	Khúc Thừa Dụ	Sông Lợi Nông	2A	5.832.000	3.324.000	2.158.000	1.225.000
47	Triệu Thị Trinh	Khúc Thừa Dụ	Sông Lợi Nông	2A	5.832.000	3.324.000	2.158.000	1.225.000
48	Triệu Thái	Kiệt 203 đường Nguyễn Tất Thành	An Thường Công Chúa	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
	Triệu Thái	An Thường Công Chúa	Đức tâm	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
49	Hà Thọ Lộc	Nguyễn Tất Thành	Khúc Thừa Dụ	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
50	Trần Đình Thám	Thửa đất số 100, tờ bản đồ số 42	Đường tránh phía Tây Huế	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000

III. Phường Thủy Phương

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Dạ Lê	Nguyễn Tất Thành	Cầu ông Bang	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
	Dạ Lê	Cầu ông Bang	Ngã ba đường vào nhà máy Vi Sinh	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
	Dạ Lê	Ngã ba đường vào nhà máy Vi Sinh	Dốc Sốt rét (giáp Phú Sơn)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
2	Các đường nối từ đường Nguyễn Tất Thành đến Đường sắt	Nguyễn Tất Thành	Đường sắt	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
3	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	Giáp ranh giới phường Thủy Châu	Giáp ranh giới phường Thủy Dương	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
4	Hoàng Minh Giám	Nguyễn Tất Thành	Trung Nữ Vương	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000

Giá đất ở tại các phường thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
5	Ngô Thế Vinh	Nguyễn Tất Thành	Tôn Thất Sơn	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
6	Nguyễn Duy Cung	Nguyễn Tất Thành	Trung Nữ Vương	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
	Nguyễn Duy Cung	Trung Nữ Vương	Hết đường	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
7	Nguyễn Tất Thành	Giáp ranh giới phường Thủy Dương	Giáp ranh giới phường Thủy Châu	1C	6.804.000	3.878.000	2.517.000	1.429.000
8	Nguyễn Văn Chính	Ngô Thế Vinh	Hồ Biểu Chánh	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
	Nguyễn Văn Chính	Trần Minh Tông	Ngô Thế Vinh	3A	3.552.000	2.025.000	1.314.000	746.000
9	Nguyễn Văn Chur	Nguyễn Duy Cung	Nguyễn Viết Xuân	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
10	Tỉnh lộ 3	Nguyễn Tất Thành	Am phường Thủy Phương	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
	Tỉnh lộ 3	Am phường Thủy Phương	Cầu Lợi Nông (giáp ranh giới xã Thủy Thanh)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
11	Tôn Thất Sơn	Nguyễn Tất Thành	Trung Nữ Vương	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
	Tôn Thất Sơn	Trung Nữ Vương	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
12	Trung Nữ Vương	Ranh giới phường Thủy Châu	Tôn Thất Sơn	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
	Trung Nữ Vương	Tôn Thất Sơn	Ranh giới phường Thủy Dương	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
13	Võ Trọng Bình	Nguyễn Tất Thành	Đường Ven đê Nam Sông Hương	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
	Võ Trọng Bình	Đường Ven đê Nam Sông Hương	Lợi Nông	5B	840.000	479.000	311.000	176.000

Giá đất ở tại các phường thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
14	Vương Thừa Vũ	Ngô Thế Vinh	Trung Nữ Vương	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
15	Các tuyến đường nối Nguyễn Tất Thành có điểm đầu Nguyễn Tất Thành - điểm cuối đến hết đường	Nguyễn Tất Thành	Hết đường	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
16	Nguyễn Viết Xuân	Ngô Thế Vinh	Trung Nữ Vương	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
	Nguyễn Viết Xuân	Trung Nữ Vương	Tôn Thất Sơn	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
	Nguyễn Viết Xuân	Trần Minh Tông	Ngô Thế Vinh	3A	3.552.000	2.025.000	1.314.000	746.000
17	Cao Bá Đạt	Tôn Thất Sơn	Nguyễn Viết Xuân	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
18	Giáp Hải	Trung Nữ Vương	Nguyễn Viết Xuân	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
19	Dương Nguyên Trực	Ngô Thế Vinh	Trung Nữ Vương	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
20	Hồ Biểu Chánh	Nguyễn Viết Xuân	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
21	Thanh Lam (trừ đoạn qua Khu quy hoạch Thanh Lam)	Ngô Thế Vinh	Tôn Thất Sơn	3A	3.552.000	2.025.000	1.314.000	746.000
22	Đường Ven đê Nam Sông Hương	Ranh giới phường Thủy Dương (nối Khúc Thừa Dụ)	Võ Trọng Bình	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
23	Lợi Nông	Ranh giới phường Thủy Dương	Tỉnh lộ 3	5C	684.000	390.000	253.000	144.000
24	Đại Giang	Ranh giới phường Thủy Dương	Tỉnh lộ 3	5C	684.000	390.000	253.000	144.000
25	Các tuyến đường còn lại			5C	684.000	390.000	253.000	144.000
26	Trần Minh Tông	Tôn Thất Sơn	Ngô Thế Vinh	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
27	Nguyễn Danh Thực	Nguyễn Viết Xuân	Trần Minh Tông	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000

Giá đất ở tại các phường thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
28	Thích Mật Hiền	Nguyễn Viết Xuân	Nguyễn Văn Chính (Khu vui chơi Thanh Lam)	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
29	Nguyễn Mậu Tài	Kiệt 156 Dạ Lê	Kiệt 198 Dạ Lê	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
30	Phạm Công Trứ	Kiệt 66 Nguyễn Duy Cung	Trung Nữ Vương	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
31	Ngô Nhân Tuấn	Nguyễn Văn Chính	Nguyễn Viết Xuân	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
32	Hà Thọ Lộc	Nguyễn Tất Thành	Khúc Thừa Dụ	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
Các đoạn đường chưa được đặt tên								
	Đường nối Nguyễn Tất Thành đến Khúc Thừa Dụ	Nguyễn Tất Thành	Khúc Thừa Dụ	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000

IV. Phường Thủy Lương

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Bùi Huy Bích	Thân Nhân Trung	Võ Trác	5C	684.000	390.000	253.000	144.000
2	Dương Thanh Bình	Ranh giới phường Phú Bài	Hoàng Phan Thái	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
3	Hoàng Phan Thái	Thuận Hóa	Dương Thanh Bình	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
	Hoàng Phan Thái	Dương Thanh Bình	Võ Xuân Lâm	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
4	Nguyễn Thái Bình (Trừ đoạn đi qua Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Thủy Lương)	Hoàng Phan Thái	Cầu Miếu Xóm	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000

Giá đất ở tại các phường thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Nguyễn Thái Bình (Trừ đoạn đi qua Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Thủy Lương)	Cầu Miếu Xóm	Trần Hoàn	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
5	Nguyễn Trọng Hợp	Dương Thanh Bình	Trần Hoàn	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
6	Nguyễn Trọng Thuật	Hoàng Phan Thái	Võ Xuân Lâm nối dài	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
7	Thái Thuận	Trần Hoàn	Thuận Hóa	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
8	Thái Vĩnh Chinh	Thuận Hóa	Thái Thuận	5C	684.000	390.000	253.000	144.000
9	Thân Nhân Trung	Dương Thanh Bình	Võ Trác	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
10	Thuận Hoá	Ranh giới phường Phú Bài	Trần Hoàn	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
	Thuận Hoá	Trần Hoàn	Thái Vĩnh Chinh	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
	Thuận Hoá	Thái Vĩnh Chinh	Ranh giới thị trấn Phú Đa (cầu Phú Thứ)	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
11	Trần Hoàn	Võ Trác	Thuận Hóa	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
	Trần Hoàn	Thuận Hóa	Ngã ba nhà ông Hồ Vưu	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
	Trần Hoàn	Ngã ba nhà ông Hồ Vưu	Ranh giới xã Thủy Tân	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
12	Vân Dương	Ranh giới phường Phú Bài	Võ Trác	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
13	Võ Trác	Ranh giới phường Thủy Châu	Trạm Bơm (nhà ông Nguyễn Thái)	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000

Giá đất ở tại các phường thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Võ Trác	Trạm Bơm (nhà ông Nguyễn Thái)	Thuận Hóa	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
14	Võ Xuân Lâm	Thuận Hoá (nhà ông Cư)	Hết Khu quy hoạch (thửa đất số 246, tờ bản đồ số 13)	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
	Võ Xuân Lâm	Hết Khu quy hoạch (thửa đất số 246, tờ bản đồ số 13)	Trần Hoàn	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
15	Quang Trung	Thuận Hóa	Dương Thanh Bình	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
16	Các tuyến đường còn lại			5C	684.000	390.000	253.000	144.000
17	Đường nối đường Võ Xuân Lâm đến đường Nguyễn Trọng Thuật	Võ Xuân Lâm	Nguyễn Trọng Thuật (nhà ông Nguyễn Ánh)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
18	Đường nối đường Trần Hoàn đến đường Nguyễn Thái Bình	Trần Hoàn	Kiệt 27 Nguyễn Thái Bình	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
19	Bùi Thiện Ngộ	Thuận Hóa	Hết thửa đất số 1139 và 1155, tờ bản đồ số 10 (đường QH 19.5m Khu quy hoạch Sợi Phú Bài)	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
	Bùi Thiện Ngộ	Từ thửa đất số 1136, tờ bản đồ số 10 (đường QH 19.5m Khu quy hoạch Sợi)	Vân Dương	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
20	Hoàng Minh Đạo	Trần Hoàn	Hoàng Phan Thái	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
21	Trần Hữu Tước	Trần Hoàn	Hoàng Phan Thái	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
22	Lê Văn Một	Dương Thanh Bình	Nguyễn Thái Bình	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
23	Nguyễn Phan Vinh	Dương Thanh Bình	Nguyễn Thái Bình	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
Các đoạn đường chưa được đặt tên								
1	Đoạn nối dài đường Quang Trung	Dương Thanh Bình	Hẻm 1 Kiệt 32 đường Vân Dương	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000

V. Phường Thủy Châu

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Dương Khuê	Tân Trào	Lê Trọng Bật	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
2	Đỗ Nam	Ranh giới phường Phú Bài	Võ Trác	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
3	Đường tránh phía Tây Huế (Quốc lộ 1A phía Tây Huế)	Ranh giới phường Phú Bài	Ranh giới phường Thủy Phương	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
4	Hoàng Hữu Thường	Tân Trào	Vân Dương (nhà ông Sơn)	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
5	Lê Mai	Nguyễn Tất Thành	Võ Trác	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
6	Lê Thanh Nghị	Mai Xuân Thường	Trung Nữ Vương	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
	Lê Thanh Nghị	Trung Nữ Vương	Hồ Châu Sơn	5C	684.000	390.000	253.000	144.000
7	Lê Trọng Bật	Sóng Hồng	Võ Trác	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
8	Nguyễn Thượng Phương	Nguyễn Tất Thành	Võ Trác	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
9	Nguyễn Tất Thành	Ranh giới phường Phú Bài	Ranh giới phường Thủy Phương	1C	6.804.000	3.878.000	2.517.000	1.429.000
10	Phạm Huy Thông	Võ Trác	Ranh giới phường Phú Bài	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
11	Sóng Hồng	Võ Trác	Ranh giới phường Phú Bài	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
12	Tân Trào	Ranh giới phường Phú Bài	Võ Trác	3B	3.012.000	1.717.000	1.114.000	633.000
13	Trịnh Cương	Võ Trác	Hoàng Hữu Thưởng	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
14	Trần Thanh Từ	Dương Khuê	Phạm Huy Thông	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
15	Trung Nữ Vương	Ranh giới phường Phú Bài	Ranh giới phường Thủy Phương	4B	1.644.000	937.000	608.000	345.000
16	Vân Dương	Ranh giới phường Phú Bài	Võ Trác	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
17	Võ Trác	Nguyễn Tất Thành	Tân Trào	4C	1.536.000	876.000	568.000	323.000
	Võ Trác	Tân Trào	Ranh giới phường Thủy Lương	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
18	Chánh Đông	Tỉnh lộ 3	Đường Thủy Lợi (Cuối thôn Chánh Đông)	5C	684.000	390.000	253.000	144.000
19	Châu Sơn	Nguyễn Tất Thành	Nhà ông Duyên	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
	Châu Sơn	Nhà ông Duyên	Nhà ông Quân	5C	684.000	390.000	253.000	144.000
20	Đại Giang	Đuôi Thủy Châu	Tỉnh lộ 3	5C	684.000	390.000	253.000	144.000
21	Lợi Nông	Đuôi Thủy Châu	Tỉnh lộ 3	5C	684.000	390.000	253.000	144.000
22	Mai Xuân Thưởng	Châu Sơn	Lê Thanh Nghị	5C	684.000	390.000	253.000	144.000
23	Võ Khoa	Nguyễn Tất Thành	Số nhà 5 Võ Khoa	5B	840.000	479.000	311.000	176.000

Giá đất ở tại các phường thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Võ Khoa	Số nhà 5 Võ Khoa	Võ Liêm (cầu Kênh)	5C	684.000	390.000	253.000	144.000
24	Võ Liêm	Nguyễn Tất Thành	Số nhà 37 Võ Liêm (ngã tư)	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
	Võ Liêm	Số nhà 37 Võ Liêm (ngã tư)	Võ Liêm (cầu Kênh)	5C	684.000	390.000	253.000	144.000
25	Các tuyến đường còn lại			5C	684.000	390.000	253.000	144.000
26	Thích Thiện Siêu	Châu Sơn (nhà bà Bùi Thị Sáo)	Châu Sơn (nhà ông Lê Viết Hiền)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
27	Nguyễn Bá Tuyên	Châu Sơn (nhà ông Trần Chớ)	Trung Nữ Vương (Nhà ông Trần Nhật Trường)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
28	Bùi Chí Nhuận	Võ Liêm	Võ Trác	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
29	Dương Thường	Ranh giới phường Phú Bài	Đến hết thửa đất số 109, tờ bản đồ số 26, phường Thủy Châu	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
	Dương Thường	Đến hết thửa đất số 109, tờ bản đồ số 26, phường Thủy Châu	Hoàng Hữu Thường	4A	2.064.000	1.176.000	764.000	433.000
30	Phan Trần Chúc	Tân Trào	Nguyễn Xuân Ngà	5A	1.116.000	636.000	413.000	234.000
31	Kiệt 641 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Đến hết đường (nhà ông Huỳnh Cẩn)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
32	Kiệt 643 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Đến hết đường (nhà ông Nguyễn Văn Viên)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
33	Kiệt 709 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Đến hết đường (nhà ông Phan Ngọc Chớ)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
34	Kiệt 747 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Kiệt 34 Võ Liêm	5B	840.000	479.000	311.000	176.000

Giá đất ở tại các phường thuộc thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
35	Kiệt 807 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Đến hết đường (nhà ông Võ Huê)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
36	Kiệt 809 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Đến hết đường (nhà ông Phan Ngọc Đài)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
37	Kiệt 825 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Đến hết đường (nhà ông Võ Văn Tuấn)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
38	Kiệt 839 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Đến hết đường (tỉnh lộ 10A)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
39	Kiệt 536 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Kiệt 8 Châu Sơn	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
40	Kiệt 550 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Kiệt 8 Châu Sơn	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
41	Kiệt 560 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Đến hết đường (nhà ông Hồ Chiến)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
42	Kiệt 560 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Đến hết đường (nhà ông Hồ Chiến)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
43	Kiệt 604 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Đến hết đường (nhà ông Dương Khứ)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
44	Các đường kiệt còn lại của đường Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành (nhà ông Huỳnh Thế Hằng)	Đến hết đường (nhà ông Võ Xuân Bình)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000

Giá đất ở tại các phường thuộc xã Hương Thủy

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
		Nguyễn Tất Thành (nhà ông Đinh Quang Thanh)	Đến hết đường (nhà ông Phan Ngọc Linh)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
		Nguyễn Tất Thành (nhà bà Đặng Thị Bảy)	Đến hết đường (nhà ông Trương Văn Sơn)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000
		Nguyễn Tất Thành (nhà bà Lê Thị Xoa)	Đến hết đường (nhà ông Dương Đức Hoàng)	5B	840.000	479.000	311.000	176.000

Giá đất ở tại các phường thuộc xã Hương Thủy

Phụ lục VIII
GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN PHÚ ĐÀ

(Ban hành kèm theo Quyết định số 43 /2024/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

Đơn vị tính: Đồng/m ²								
TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Võ Phi Trắng (Tuyến chính Huyện lỵ 36)	Cầu Phú Thứ	Ngã tư Đường Nguyễn Đức Xuyên - Võ Phi Trắng	1A	918.000	605.000	418.000	334.000
	Võ Phi Trắng (Tuyến chính Huyện lỵ 36)	Ngã tư Đường Nguyễn Đức Xuyên - Võ Phi Trắng	Ngã tư Đường Trường Sa - Võ Phi Trắng	2C	605.000	396.000	272.000	230.000
	Võ Phi Trắng (Tuyến chính Huyện lỵ 36)	Ngã tư Đường Trường Sa - Võ Phi Trắng	Đường liên ven phá (JiBic)	3C	478.000	333.000	228.000	208.000
2	Viễn Trinh (Tuyến Nội thị 1 - Gần Chợ Trung tâm Phú Đa)	Giáp đường Phú Thạnh	Giáp đường Hồ Ngọc Ba	2A	709.000	458.000	334.000	272.000
3	Hồ Đắc Trung (Tuyến Nội thị 2 - Cơ quan Huyện đội)	Ngã ba đường Phú Thạnh và Huỳnh Khái	Giáp đường Hồ Ngọc Ba	1C	814.000	542.000	376.000	293.000
4	Đỗ Tram (Tuyến Nội thị 4 - Trường THCS Nguyễn Sinh Cung)	Giáp đường Huỳnh Khái	Giáp đường Hồ Ngọc Ba	1C	814.000	542.000	376.000	293.000
5	Đỗ Quỳnh (Tuyến Nội thị 5 - Phòng Tài chính Kế hoạch)	Giáp đường Nguyễn Đức Xuyên	Giáp đường Phú Thạnh	1C	814.000	542.000	376.000	293.000
6	Hồ Đắc Hàm (Tuyến Nội thị 6 - Trung tâm Dạy nghề)	Giáp đường Nguyễn Đức Xuyên	Giáp đường Phú Thạnh	1C	814.000	542.000	376.000	293.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
7	Hồ Vinh (Tuyến Nội thị 7 - Sau Cơ quan Ủy ban nhân dân huyện)	Giáp đường Nguyễn Đức Xuyên	Giáp đường Hồ Đắc Trung	2C	605.000	396.000	272.000	230.000
8	Thúc Tề (Tuyến Nội thị 8 - Nhà ông Lê Đầu)	Giáp đường Huỳnh Khái	Giáp đường Hồ Vinh	2C	605.000	396.000	272.000	230.000
9	Hồ Đông (Tuyến Nội thị 9 - Nhà Bác sĩ Aí)	Giáp đường Huỳnh Khái	Giáp đường Đỗ Quỳnh	2C	605.000	396.000	272.000	230.000
10	Tuyến Nội thị 10 (Cạnh Phòng Tài chính)	Giáp đường Huỳnh Khái	Giáp đường Đỗ Quỳnh	2C	605.000	396.000	272.000	230.000
11	Phan Dịch (Tuyến Nội thị 11 - Nhà bà Xuân)	Giáp Tuyến Nội thị 10	Nhà bà Xuân	2C	605.000	396.000	272.000	230.000
12	Dương Quang Đẩu (Nội thị 12 - Cạnh nhà ông Lê Đầu)	Giáp đường Thúc Tề	Giáp đường Hồ Đắc Trung (Nhà ông Hiếu)	2C	605.000	396.000	272.000	230.000
13	Phú Thạnh (Tỉnh lộ 10A)	Cầu Như Trang	Bệnh viện huyện	2A	709.000	458.000	334.000	272.000
	Phú Thạnh (Tỉnh lộ 10A)	Bệnh viện huyện	Giáp đường Viễn Trình	2C	605.000	396.000	272.000	230.000
14	Huỳnh Khái (Tỉnh lộ 10B)	Ngã tư đường Nguyễn Đức Xuyên và đường Huỳnh Khái	Giáp đường Hồ Đức Trung	1C	814.000	542.000	376.000	293.000
15	Tây Hồ (Tỉnh lộ 10B)	Ngã ba nhà ông Quý	Khu Công nghiệp Phú Thứ	3B	545.000	357.000	251.000	230.000

Giá đất ở tại thị trấn Phú Đa, huyện Phú Vang

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Tây Hồ (Tỉnh lộ 10B)	Khu Công nghiệp Phú Thứ	Ngã tư đường Nguyễn Đức Xuyên và đường Huỳnh Khái	2C	605.000	396.000	272.000	230.000
16	Trường Sa (Tỉnh lộ 10B)	Ngã ba nhà ông Quý	Phá (Bến đò Viễn Trinh)	3B	545.000	357.000	251.000	230.000
17	Tuyến Tỉnh lộ 10B (Phần còn lại)	Ngã ba nhà ông Phan Việt	Bến đò Viễn Trinh	3B	545.000	357.000	251.000	230.000
18	Hồ Ngọc Ba (Tỉnh lộ 10C)	Ngã ba đường Hồ Ngọc Ba và đường Nguyễn Đức Xuyên (Cây xăng Nam Châu)	Ngã ba đường Hồ Ngọc Ba và đường Đỗ Tram	2C	605.000	396.000	272.000	230.000
	Hồ Ngọc Ba (Tỉnh lộ 10C)	Ngã ba đường Hồ Ngọc Ba và đường Đỗ Tram	Cầu Phú Thứ	2A	709.000	458.000	334.000	272.000
19	Lê Văn Trĩ (Tỉnh lộ 10C)	Ngã ba đường Hồ Ngọc Ba và đường Nguyễn Đức Xuyên	Cầu ông Thích (Thanh Lam)	3B	545.000	357.000	251.000	230.000
20	Cồn Rang (Phần còn lại của Tỉnh lộ 10C)	Đường Lê Văn Trĩ (cầu Thanh Lam)	Giáp xã Phú Gia	3B	545.000	357.000	251.000	230.000
21	Phú Vinh (Tuyến Tỉnh lộ 10D)	Tỉnh lộ 10D (ngã ba chữ Y)	Giáp xã Phú Gia	3B	545.000	357.000	251.000	230.000
22	Nguyễn Đức Xuyên (Tỉnh lộ 10AC)	Hợp tác xã Phú Thạnh Giáp ranh giới xã Phú Lương)	Ngã tư đường Nguyễn Đức Xuyên và đường Huỳnh Khái	2C	605.000	396.000	272.000	230.000

Giá đất ở tại thị trấn Phú Đa, huyện Phú Vang

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Nguyễn Đức Xuyên (Tỉnh lộ 10AC)	Ngã tư đường Nguyễn Đức Xuyên và đường Huỳnh Khái	Ngã ba đường Nguyễn Đức Xuyên và đường Võ Phi Trắng	1C	814.000	542.000	376.000	293.000
	Nguyễn Đức Xuyên (Tỉnh lộ 10AC)	Ngã ba đường Nguyễn Đức Xuyên và đường Võ Phi Trắng	Ngã ba đường Hồ Ngọc Ba và đường Nguyễn Đức Xuyên	2C	605.000	396.000	272.000	230.000
23	Mai Bá Trai (Đường ngang thôn Thanh Lam gần Ủy ban nhân dân Thị trấn)	Tỉnh lộ 10C (Đài Tượng niệm)	Tỉnh lộ 10B (Nhà ông Việt)	3B	545.000	357.000	251.000	230.000
	Mai Bá Trai (Đường ngang thôn Thanh Lam gần Ủy ban nhân dân Thị trấn)	Tỉnh lộ 10B (Nhà ông Việt)	Đường liên ven phá (JiBic)	3C	478.000	333.000	228.000	208.000
24	Phú Thử (Đường trục chính Tổ dân phố Hoà Đa Đông)	Hoà Tây (Giáp đường Hồ Ngọc Ba - Nhà ông Hồ Niệm)	Ngã tư nhà ông Ma Thương	3C	478.000	333.000	228.000	208.000
25	Phạm Văn Điền	Giáp xã Phú Xuân	Giáp xã Phú Gia	4A	440.000	315.000	231.000	209.000
26	Đỗ Đăng Tuyển	Đường Trường Sa	Phá (Âu thuyền Lương Viện)	4A	440.000	315.000	231.000	209.000
27	Tạ Quang Cự	Đường Võ Phi Trắng	Giáp xã Phú Gia (Gần giáp đường tỉnh 18)	4A	440.000	315.000	231.000	209.000
28	Các tuyến đường trục chính các Tổ dân phố	Khu dân cư	Khu dân cư	4B	388.000	258.000	215.000	182.000
29	Phan Văn Tuyên	Đường Phú Thử (Tổ dân phố Hoà Đông)	Đường liên xã (Lramp)	4A	440.000	315.000	231.000	209.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
30	Nguyễn Duy Tâm	Đường tỉnh 10C (nhà hợp dân Trường Lưu)	Đường liên xã (Lramp)	4A	440.000	315.000	231.000	209.000
31	Hồ Đắc Đệ	Nguyễn Đức Xuyên (Hợp tác xã Phú Đa 1)	Đường liên xã (Lramp)	3C	478.000	333.000	228.000	208.000
32	Trần Đình Ân	Đường Đỗ Quỳnh	Đường Huỳnh Khái	3C	478.000	333.000	228.000	208.000
33	Nguyễn Đạc	Đường Đỗ Quỳnh	Đường Phan Địch	3C	478.000	333.000	228.000	208.000
34	Nguyễn Thanh	Đường Tây Hồ	Đường Mai Bá Trai (nhà ông Vỹ)	4A	440.000	315.000	231.000	209.000
35	Trần Xuân Miến	Đường tỉnh 10C (nhà hợp thôn Nam Châu)	Đường tỉnh 10B (nhà ông Phan Tấn)	4A	440.000	315.000	231.000	209.000
36	Trần Thị Đình	Đường tỉnh 10C (Hợp tác xã Phú Đa 2)	TDP Viễn Trình (nhà ông Trần Cho)	4A	440.000	315.000	231.000	209.000
37	Trần Xuân Ngạn	Đường tỉnh 10C (Chùa Trường Lưu)	Đường tỉnh 10D	4A	440.000	315.000	231.000	209.000
38	Đặng Lễ	Đường tỉnh 10C (nhà ông Lộc)	Đường tỉnh 10D (nhà ông Báu)	4A	440.000	315.000	231.000	209.000
39	Bùi Xuân Trường	Đường tỉnh 10C (nhà ông Đẩu)	Đường tỉnh 10D	4A	440.000	315.000	231.000	209.000
40	Các khu dân cư còn lại				143.000			

Phụ lục IX
GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN PHÚ LỘC

(Ban hành kèm theo Quyết định số 43 /2024/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
I. Các tuyến đường đã xếp loại								
1	Lê Thúc Khánh	Trần Đình Túc	Bạch Mã	4B	891.000	626.000	435.000	304.000
2	19 tháng 5	Lý Thánh Tông	8 tháng 3	2A	1.547.000	1.074.000	764.000	528.000
3	Bạch Mã	Lý Thánh Tông	Trụ sở Vườn Quốc gia Bạch Mã	4B	891.000	626.000	435.000	304.000
4	Cổ Loa	Lý Thánh Tông	Hết đường	4C	764.000	528.000	382.000	255.000
5	Hoàng Đức Trạch	Trần Đình Túc (Bạch Mã mới)	Sông Cầu Hai	3B	1.110.000	783.000	546.000	382.000
6	Lê Bá Dỵ	Lý Thánh Tông	Nguyễn Cảnh Chân	4B	891.000	626.000	435.000	304.000
7	Lê Cương	Lý Thánh Tông	Nguyễn Cảnh Chân	4B	891.000	626.000	435.000	304.000
8	Lê Đồng	Lý Thánh Tông	Trần Đình Túc	2C	1.238.000	874.000	601.000	419.000
9	Lương Định Của	Lý Thánh Tông	Hoàng Đức Trạch	4B	891.000	626.000	435.000	304.000
10	Lý Thánh Tông	Cầu Đá Bạc	Cầu Cầu Hai	1A	2.512.000	1.765.000	1.238.000	855.000
11	Nguyễn Cảnh Chân	Lý Thánh Tông	Trần Đình Túc	4B	891.000	626.000	435.000	304.000
12	Nguyễn Sơn	Lý Thánh Tông	Nguyễn Cảnh Chân	4B	891.000	626.000	435.000	304.000
13	Phan Sung	Lý Thánh Tông	Kéo dài hết đường	4B	891.000	626.000	435.000	304.000
14	Thánh Duyên	Lý Thánh Tông	Nguyễn Cảnh Chân	4B	891.000	626.000	435.000	304.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
15	Trần Ấm	Lý Thánh Tông	Nguyễn Cảnh Chân	4B	891.000	626.000	435.000	304.000
16	Trần Đình Túc	Lý Thánh Tông	Hoàng Đức Trạch	2C	1.238.000	874.000	601.000	419.000
17	Trần Tiến Lực	Lý Thánh Tông	Nguyễn Cảnh Chân	4B	891.000	626.000	435.000	304.000
18	Từ Dũ	Lý Thánh Tông	Hoàng Đức Trạch	3A	1.183.000	837.000	582.000	400.000
19	Đặng Minh Hường	Cổ Loa	Hoàng Đức Trạch	2A	1.547.000	1.074.000	764.000	528.000
20	Võ Lạng	Lê Đồng	Lê Đồng (nhà bà Hoa)	2C	1.238.000	874.000	601.000	419.000
21	Đồng Đưng	Lý Thánh Tông	Lê Đồng	2C	1.238.000	874.000	601.000	419.000
22	Đoàn Trọng Tuyển	Lý Thánh Tông (Đèo Mũi Né)	Sông Cầu Hai	3A	1.183.000	837.000	582.000	400.000
23	Đường vào khu du lịch Mũi Né	Đường ven đầm Cầu Hai	Hết đường	3A	1.183.000	837.000	582.000	400.000
24	Đường nối từ Quốc lộ 1A vào Vườn Quốc gia Bạch Mã	Lý Thánh Tông	Trần Đình Túc (Cầu Biên Đá Chạc)	3A	1.183.000	837.000	582.000	400.000

II. Các tuyến đường còn lại

1	24 tháng 3	Lý Thánh Tông	Đường ven đầm Cầu Hai		540.000	378.000	266.000	186.000
2	Đường lên đỉnh Bạch Mã	Trụ sở vườn Quốc gia	Đỉnh Bạch Mã		540.000	378.000	266.000	186.000
3	Mũi Né	Quốc lộ 1A (đỉnh đèo Mũi Né)	Nhà ông Phạm Quốc Trai		540.000	378.000	266.000	186.000
4	Lê Chường	Trần Đình Túc	Bạch Mã		540.000	378.000	266.000	186.000
5	Nguyễn Đình Sản	Bạch Mã	Trần Đình Túc		540.000	378.000	266.000	186.000
6	Nguyễn Thúc Nhuận	Bạch Mã	Lê Chường		540.000	378.000	266.000	186.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
7	Trần Đình Túc (Bạch Mã mới)	Hoàng Đức Trạch	Bạch Mã		540.000	378.000	266.000	186.000
8	Bãi Quà	Đoàn Trọng Tuyển	Đường sắt (nhà ông Ngâu)		540.000	378.000	266.000	186.000
9	Đường gom đường sắt dốc Mũi Né	Quốc lộ 1A (đỉnh đèo Mũi Né)	Nhà ông Nguyễn Xứng		540.000	378.000	266.000	186.000

Phụ lục X
GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN LĂNG CÔ

(Ban hành kèm theo Quyết định số 43 /2024/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	An Cư Đông	Lạc Long Quân	Chợ Lăng Cô	1C	3.289.000	2.291.000	1.610.000	1.131.000
	An Cư Đông	Chợ Lăng Cô	Hết đường	2B	2.488.000	1.740.000	1.233.000	856.000
2	Chân Mây	Lạc Long Quân	Địa giới hành chính thị trấn Lăng Cô	2B	2.488.000	1.740.000	1.233.000	856.000
3	Đường ven biển thuộc thôn Đồng Dương	Nhà ông Nguyễn Trần	Hết đường (nhà ông Nguyễn Hùng)	1C	3.289.000	2.291.000	1.610.000	1.131.000
4	Hải Vân	Nam cầu Lăng Cô	Đỉnh đèo Hải Vân	2A	2.658.000	1.871.000	1.305.000	899.000
5	Lạc Long Quân	Từ hầm Phú Gia	Bắc cầu Lăng Cô	1A	4.365.000	3.060.000	2.132.000	1.508.000
6	Nguyễn Văn	Lạc Long Quân km (890 +100)	Lạc Long Quân km (893 +100)	1A	4.365.000	3.060.000	2.132.000	1.508.000
7	Nguyễn Văn Đạt	Lạc Long Quân	Kéo dài ra biển	2A	2.658.000	1.871.000	1.305.000	899.000
8	Trịnh Tổ Tâm	Lạc Long Quân	Giáp khu du lịch Đảo Ngọc	3C	1.375.000	957.000	682.000	464.000
	Trịnh Tổ Tâm	Khu du lịch Đảo Ngọc	Hải Vân	2A	2.658.000	1.871.000	1.305.000	899.000
9	Các tuyến đường còn lại (Hói Dừa, An Cư Tây)				431.000	302.000	212.000	148.000
10	Vi Thủ An	Lạc Long Quân	Mũi doi (Loan Lý)	1C	3.289.000	2.291.000	1.610.000	1.131.000
11	Nguyễn Chi	Lạc Long Quân	Vi Thủ An	1C	3.289.000	2.291.000	1.610.000	1.131.000
12	Nguyễn Hữu An	Lạc Long Quân	Vi Thủ An	1C	3.289.000	2.291.000	1.610.000	1.131.000
13	Phú Gia	Nguyễn Văn Đạt	Giáp xã Lộc Vĩnh	2B	2.488.000	1.740.000	1.233.000	856.000
14	Nguyễn Phục	Lạc Long Quân	Nguyễn Văn	1B	3.695.000	2.581.000	1.813.000	1.262.000

Phụ lục XI
GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN KHE TRE

(Ban hành kèm theo Quyết định số 43 /2024/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
1	Khe Tre	Địa giới hành chính xã Hương Phú	Võ Hạp	2A	975.000	585.000	255.000	145.000
	Khe Tre	Võ Hạp	Bế Văn Đàn	1C	1.290.000	645.000	325.000	185.000
	Khe Tre	Bế Văn Đàn	A Lon	1B	1.420.000	775.000	385.000	195.000
	Khe Tre	A Lon	Bắc cầu Khe Tre	1A	1.610.000	905.000	450.000	260.000
	Khe Tre	Nam cầu Khe Tre Km	Ngã ba Thượng Lộ	1C	1.290.000	645.000	325.000	185.000
	Khe Tre	Ngã 3 Thượng Lộ	Giáp ranh thị trấn - Hương Hòa	2A	975.000	585.000	255.000	145.000
2	Tả Trạch	Khe Tre	Giáp Bến xe	1A	1.610.000	902.000	450.000	260.000
	Tả Trạch	Từ Bến xe	Đặng Hữu Khuê	1B	1.420.000	775.000	385.000	195.000
	Tả Trạch	Đặng Hữu Khuê	Trần Hữu Trung	2A	975.000	585.000	255.000	145.000
	Tả Trạch	Trần Hữu Trung	Giáp ranh thị trấn - Hương Lộc	2C	650.000	375.000	215.000	125.000
3	Nguyễn Thế Lịch	Khe Tre	Ngã tư Ban quản lý rừng phòng hộ	1A	1.610.000	905.000	450.000	260.000
	Nguyễn Thế Lịch	Ngã tư Ban quản lý rừng phòng hộ	Ngã 3 nhà ông Hán	1B	1.420.000	775.000	385.000	195.000
	Nguyễn Thế Lịch	Ngã 3 nhà ông Hán	Phùng Đông	1C	1.290.000	645.000	325.000	185.000
4	Trục đường số 1	Nguyễn Thế Lịch	Trung tâm bồi dưỡng chính trị Huyện	1C	1.290.000	645.000	325.000	185.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
5	Trục đường số 2	Nguyễn Thế Lịch	A Lon	1B	1.420.000	775.000	385.000	195.000
6	Trục đường số 2	A Lon	Võ Hạp	1C	1.290.000	645.000	325.000	185.000
7	Trục đường số 3	Phòng Tài chính	Đội Thi hành án huyện Nam Đông	2C	650.000	375.000	215.000	125.000
8	Đại Hóa	Khe Tre	Hết đất ông Sính	1C	1.290.000	645.000	325.000	185.000
	Đại Hóa	Ranh giới đất ông Sính	Phùng Đông	2A	975.000	585.000	255.000	145.000
9	Phùng Đông	Trục đường số 2 (nhà ông Trương Quang Minh)	Đại Hóa	2B	755.000	415.000	230.000	125.000
10	Trần Văn Quang	Khe Tre	Trương Trọng Trân	2B	755.000	415.000	230.000	125.000
	Trần Văn Quang	Trương Trọng Trân	Xã Rai	2B	755.000	415.000	230.000	125.000
11	Xã Rai	Khe Tre	Trần Văn Quang	2B	755.000	415.000	230.000	125.000
12	Trương Trọng Trân	Khe Tre	Trần Văn Quang	2B	755.000	415.000	230.000	125.000
13	Quỳnh Meo	Đường Khe Tre	Hết đường (nhà ông Nguyễn Huyền)	2B	755.000	415.000	230.000	125.000
14	Ra Đàng	Đường Khe Tre	Quỳnh Meo	2B	755.000	415.000	230.000	125.000
15	A Lon	Khe Tre	Ngã tư đường vào K4 (nhà ông Thọ)	1C	1.290.000	645.000	325.000	185.000
	A Lon	Ngã tư đường vào K4 (nhà ông Thọ)	Hết đường	2C	650.000	375.000	215.000	125.000
16	Bế Văn Đàn	Đường Khe Tre	Võ Hạp	1C	1.290.000	645.000	325.000	185.000
17	Trường Sơn Đông	Võ Hạp	Địa giới hành chính xã Hương Phú	2A	975.000	585.000	255.000	145.000
	Trường Sơn Đông	Võ Hạp	Bế Văn Đàn	1C	1.290.000	645.000	325.000	185.000
18	Võ Hạp	Khe Tre	Cầu Leno	1C	1.290.000	645.000	325.000	185.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
19	Tô Vĩnh Diện	Khe Tre	Trường Sơn Đông	1C	1.290.000	645.000	325.000	185.000
20	Đặng Hữu Khuê	Tả Trạch	Trần Hữu Trung	2B	755.000	415.000	230.000	125.000
	Đặng Hữu Khuê	Trần Hữu Trung	Giáp Hương Lộc	2C	650.000	375.000	215.000	125.000
21	Trần Hữu Trung	Tả Trạch	Giáp Hương Lộc	3B	590.000	325.000	185.000	90.000
22	Bùi Quốc Hưng	Giáp ranh thôn Phú Hòa, xã Hương Phú	Giáp ranh thôn Ka Tư, xã Hương Phú	3B	590.000	325.000	185.000	90.000
23	Trục đường số 4	Đường Khe Tre (Hạt quản lý đường bộ)	Trục đường số 2	2B	755.000	415.000	230.000	125.000
24	Trục đường số 5	Ngã 3 nhà ông Hán	Đại Hóa	2B	755.000	415.000	230.000	125.000
25	Trục đường số 6	Đặng Hữu Khuê (Nhà ông Sinh)	Hết đường	3C	455.000	260.000	115.000	80.000
26	Trục đường số 7 (Tổ dân phố 1)	Nhà ông Lê Văn Thảo	Nhà ông Huỳnh Em	3C	455.000	260.000	115.000	80.000
27	Trục đường số 8 (Tổ dân phố 3)	Bùi Quốc Hưng (nhà ông Phạm Sơn)	Bùi Quốc Hưng (nhà ông Phan Thanh Quang)	3C	455.000	260.000	115.000	80.000

Phụ lục XII
GIÁ ĐẤT Ở TẠI THỊ TRẤN A LƯỚI

(Ban hành kèm theo Quyết định số 43 /2024/QĐ-UBND ngày 20 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế)

Đơn vị tính: Đồng/m²

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
I. Giá đất thuộc trục đường Hồ Chí Minh								
1	Hồ Chí Minh	Địa giới hành chính xã A Ngo/Thị trấn	Nam cầu Ra Ho	1A	1.636.000	743.000	440.000	248.000
	Hồ Chí Minh	Bắc cầu Ra Ho	Nam cầu Tà Rê	1B	1.458.000	660.000	399.000	220.000
	Hồ Chí Minh	Bắc cầu Tà Rê	Địa giới hành chính xã Hồng Kim/Thị trấn	3A	756.000	316.000	165.000	96.000
II. Giá đất thuộc trục đường công vụ Hồng Kim - A Ngo								
1	Đường Giải phóng A So	Địa giới thị trấn - Hồng Kim	Ngã tư đường đi Hồng Bắc cạnh nhà Sinh hoạt cộng đồng cụm I	4B	536.000	220.000	124.000	55.000
	Đường Giải phóng A So	Ngã tư đường đi Hồng Bắc cạnh nhà ông Tiếp cụm I	Đầu nối với đường đi Hồng Quảng (cạnh nhà bà Sen, ông Hùng)	4A	605.000	248.000	138.000	69.000
	Đường Giải phóng A So	Đầu nối với đường đi Hồng Quảng (cạnh nhà ông Sura - bà Lan)	Đến suối (cạnh nhà ông Nhật)	3C	619.000	261.000	151.000	69.000
	Đường Giải phóng A So	Suối (cạnh nhà ông Nhật)	Địa giới thị trấn - A Ngo	4C	481.000	206.000	110.000	49.000
III. Giá đất thuộc các trục đường nối với đường Hồ Chí Minh								
1	A Biah	Ngã ba đường Hồ Chí Minh tại mốc định vị H ₇ cạnh trường Trung học cơ sở - dân tộc nội trú	Tại mốc định vị S ₄ cạnh nhà ông Tiếp gặp đường từ Sơn Phước tới	3C	619.000	261.000	151.000	69.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
2	A Ko	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh ông Vo tại mốc định vị H ₆	Trường tiểu học thị trấn số 2 kéo dài đến đường quy hoạch	4B	536.000	220.000	124.000	55.000
3	A Nôr	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Hà Phước tại mốc định vị H ₅	Cạnh nhà ông On gặp đường sau trường Dân tộc nội trú	4B	536.000	220.000	124.000	55.000
4	A Sáp	Ngã ba đường Hồ Chí Minh (cạnh trụ sở Công an tại mốc định vị H ₁₂)	Ngã tư đường Quỳnh Trên (cạnh Ủy ban nhân dân thị trấn A Lưới)	3B	701.000	303.000	165.000	83.000
	A Sáp	Ngã tư đường Quỳnh Trên (cạnh Ủy ban nhân dân thị trấn A Lưới)	Ngã ba đường Hồ Văn Hảo (cạnh nhà ông Hồ Anh Miêng)	2B	1.059.000	481.000	289.000	151.000
	A Sáp	Ngã ba đường Hồ Văn Hảo (cạnh nhà ông Hồ Anh Miêng)	Đầu nối đường Hồ, cạnh nhà ông Nguyễn Mạnh Đan	3B	701.000	303.000	165.000	83.000
5	A Vầu	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh Chi cục Thuế tại mốc định vị H ₂₀	Tại mốc định vị E ₄ lên trụ sở Đài Truyền thanh truyền hình cũ	1B	1.458.000	660.000	399.000	220.000
6	Ăm Mật	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh phòng Nội vụ, Lao động thương binh và xã hội mốc định vị H ₂₄	Tại mốc định vị D ₇ cạnh nhà ông Văn Trương gặp trục đường bao phía tây đường Hồ Chí Minh	2B	1.059.000	481.000	289.000	151.000
	Ăm Mật	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh Tòa án huyện tại mốc định vị H ₂₄	Tại mốc định vị E ₆ cạnh nhà ông Hạnh gặp đường bao từ trụ sở Công an đi Công ty Cổ phần Thương mại và xây dựng A Lưới	2C	935.000	426.000	248.000	138.000

Giá đất ở tại thị trấn A Lưới, huyện A Lưới

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
7	Trường Sơn	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh khu tập thể Bưu điện tại mốc định vị H ₂₁	Tại mốc định vị D ₆ cạnh nhà ông Hợi gặp trục đường bao phía tây đường Hồ Chí Minh	2B	1.059.000	481.000	289.000	151.000
8	Bắc Sơn	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Thục tại mốc định vị H ₈	Vòng đến trụ sở Đài Truyền thanh truyền hình A Lưới tại mốc định vị E ₃ gặp đường bao	4B	536.000	220.000	124.000	55.000
9	Đinh Núp	Ngã ba đường Hồ Chí Minh và đường 5 tại mốc định vị H ₂₆	Ngã ba đường (cạnh nhà ông Vũ)	1B	1.458.000	660.000	399.000	220.000
10	Đội Cấn	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Hưng tại mốc định vị H ₂₅	Nhà ông Hoàng kéo dài đến đường quy hoạch	3B	701.000	303.000	165.000	83.000
11	Động So	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Toán tại mốc định vị H _a	Cầu Hồng Bắc	4A	605.000	248.000	138.000	69.000
12	Hồ Huấn Nghiệp	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh Phòng Tài nguyên và Môi trường	Điểm đầu nối tại ngã ba đường đi Trường Tiểu học Kim Đồng	3A	756.000	316.000	165.000	96.000
	Hồ Huấn Nghiệp	Điểm đầu nối tại ngã ba đường đi Trường Tiểu học Kim Đồng	Đầu nối đường Giải Phóng A So (cạnh nhà ông Phan Tý)	3B	701.000	303.000	165.000	83.000
13	Hồ Văn Hảo	Ngã ba đường Hồ Chí Minh (đường giữa Ủy ban nhân dân và Huyện ủy) tại mốc định vị H ₂₂	Tại mốc định vị E ₅ cạnh nhà ông Miêng gặp đường bao Kiểm lâm đi Cổ phần Thương mại và xây dựng A Lưới	3B	701.000	303.000	165.000	83.000

Giá đất ở tại thị trấn A Lưới, huyện A Lưới

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
14	Konh Hư	Ngã ba đường Hồ Chí Minh và đường 6 tại mốc định vị H ₂₇	Ngã tư đường 6 (cạnh nhà ông Nhơn)	1B	1.458.000	660.000	399.000	220.000
15	Konh Khoai	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà Mai Tỷ	Trục đường bao phía tây cạnh nhà ông Mão	3A	756.000	316.000	165.000	96.000
16	Lê Khôi	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh ông Hoàng tại mốc định vị H ₃	Đến hết Văn phòng làm việc Trạm cấp thoát nước và Công trình đô thị cũ	4C	481.000	206.000	110.000	49.000
17	Nguyễn Thức Tự	Ngã ba đường Hồ Chí Minh tại mốc định vị H ₁₃ (cạnh nhà chị Hường)	Cổng Trường Trung học phổ thông A Lưới	3A	756.000	316.000	165.000	96.000
18	Nguyễn Văn Quảng	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh quán bà Thiết tại mốc định vị H ₁₆	Cổng nước Sơn Phước tại mốc định vị D ₄	2C	935.000	426.000	248.000	138.000
19	Nơ Trang Long	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Lai tại mốc định vị H ₉	Tại mốc định vị F ₃ cạnh nhà ông Phiên	4A	605.000	248.000	138.000	69.000
20	Quỳnh Trên	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà khách A Lưới tại mốc định vị H ₁₇	Tại mốc định vị E ₃ cạnh trụ sở Liên đoàn Lao động Huyện gặp đường bao từ Kiểm lâm đi Công ty Cổ phần Thương mại và xây dựng A Lưới	3A	756.000	316.000	165.000	96.000
21	Trục đường giáp ranh xã Hồng Kim	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Lem tại mốc định vị H ₁	Điểm đầu nối đường công vụ Hồng Kim - A Ngo	4C	481.000	206.000	110.000	49.000
22	Trục đường nối với đường Hồ Chí Minh	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh cầu Ra Ho tại mốc định vị H ₁₁	Tại mốc định vị F ₅ cạnh nhà ông In	4C	481.000	206.000	110.000	49.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
	Trục đường nối với đường Hồ Chí Minh	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Giang tại mốc định vị H ₂₃	Nhà ông Bình đến cuối đường	4B	536.000	220.000	124.000	55.000
	Trục đường nối với đường Hồ Chí Minh	Ngã ba đường Hồ Chí Minh tại mốc định vị H ₂₉	Tại mốc định vị D ₁₁ cổng Trung tâm y tế (cũ)	3C	619.000	261.000	151.000	69.000
23	Võ Bầm	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông A Rất Văng tại mốc định vị H ₁₀	Tại mốc định vị F ₄ cạnh nhà ông Pin	4B	536.000	220.000	124.000	55.000
24	Võ Át	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông - bà Hoàng Bạch	Đến cuối đường cạnh nhà ông Rô	4B	536.000	220.000	124.000	55.000
IV. Giá đất thuộc các trục đường nội thị								
1	A Biah	Ngã ba cạnh nhà ông Tiếp tại mốc định vị S ₄	Đến sông Tà Rinh	4B	536.000	220.000	124.000	55.000
2	A Đon	Ngã tư đường 6 (cạnh nhà ông Nhơn)	Ngã ba đường Hồ Chí Minh (cạnh nhà ông Quân)	2B	1.059.000	481.000	289.000	151.000
3	Trường Sơn	Ngã ba đường Hồ Chí Minh	Ngã ba đường công vụ Hồng Kim - A Ngo (cạnh nhà bà Nuôi)	3C	619.000	261.000	151.000	69.000
4	Đinh Núp	Ngã ba đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Vũ tại mốc định vị K ₁	Tại mốc định vị chợ tạm N1 ngã ba đường công vụ Hồng Kim - A Ngo cạnh cơ quan Thi hành án huyện	1C	1.293.000	578.000	344.000	193.000
5	Động Công Tiên	Tại mốc định vị K ₁ (nhà ông Vũ)	Tại mốc định vị K ₂ (nhà ông Bửu)	2A	1.183.000	536.000	316.000	179.000
6	Kăn Treec	Ngã tư quán ông Lợi mốc D3	Ranh giới xã Hồng Quảng	3C	619.000	261.000	151.000	69.000

Giá đất ở tại thị trấn A Lưới, huyện A Lưới

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
7	Kim Đồng	Điểm đầu nối tại ngã ba đường đi Trường Tiểu học Kim Đồng	Cổng Sơn Phước (Cạnh nhà ông Mười)	3B	701.000	303.000	165.000	83.000
	Kim Đồng	Cổng Sơn Phước (Cạnh nhà ông Mười)	Ngã tư (cạnh nhà ông Châu) mốc D ₆	3B	701.000	303.000	165.000	83.000
	Kim Đồng	Ngã tư (cạnh nhà ông Châu) mốc D ₆	Ngã tư đường 6 (cạnh nhà ông Nhơn)	2C	935.000	426.000	248.000	138.000
8	Konh Hư	Ngã tư đường 6 (cạnh nhà ông Nhơn)	Tại mốc định vị M ₃ đường đi Hồng Quảng	3A	756.000	316.000	165.000	96.000
9	Nguyễn Văn Hoạch	Ngã ba giao với đường Hồ Chí Minh, cạnh nhà ông Dừa	Nhà bà Kăn Lịch (cũ)	4A	605.000	248.000	138.000	69.000
10	Nguyễn Văn Quảng	Cổng Sơn Phước mốc D ₄	Ranh giới xã Hồng Quảng mốc X ₅	4C	481.000	206.000	110.000	49.000
11	Quỳnh Trên	Trụ sở Ủy ban nhân dân Huyện cũ (Cạnh nhà ông Thái)	Đến hết nhà bà Phương	4B	536.000	220.000	124.000	55.000
12	Trục đường nội thị	Ngã ba đường đi trường Trung học phổ thông số 1 tại mốc định vị D ₁ cạnh nhà ông Hiếu	Tại mốc định vị M ₁ cạnh nhà ông Tâm	3B	701.000	303.000	165.000	83.000
13	Trục đường nội thị	Cạnh nhà thầy Trữ mốc S ₂	Nhà ông Diện tổ 1 cụm 3	4C	481.000	206.000	110.000	49.000
14	Trục đường nội thị sau trường Trung học cơ sở - dân tộc nội trú	Ngã ba đường vào cầu Hồng Bắc	Tại mốc định vị S ₁ cạnh nhà ông Sinh	4C	481.000	206.000	110.000	49.000
15	Ngã ba Trường tiểu học thị trấn số 1 đến ngã ba đường tránh đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Phan Tỷ, cụm 3	Ngã ba Trường tiểu học thị trấn số 1	Ngã ba đường tránh đường Hồ Chí Minh cạnh nhà ông Phan Tỷ, cụm 3	3C	619.000	261.000	151.000	69.000

TT	TÊN ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM ĐẦU ĐƯỜNG PHỐ	ĐIỂM CUỐI ĐƯỜNG PHỐ	LOẠI ĐƯỜNG	MỨC GIÁ THEO VỊ TRÍ ĐẤT			
					Vị trí 1	Vị trí 2	Vị trí 3	Vị trí 4
16	Ngã ba giao với đường Hồ Chí Minh, cạnh nhà ông - bà Khanh - Mỹ (cũ) đến nhà ông Hà	Ngã ba giao với đường Hồ Chí Minh, cạnh nhà ông - bà Khanh - Mỹ (cũ)	Nhà ông Hà	3C	619.000	261.000	151.000	69.000
17	Trục đường nội thị cạnh hàng rào trường Trung học phổ thông A Lưới	Đầu nối với đường Kim Đồng, cạnh hàng rào trường Trung học phổ thông A Lưới	Đầu nối với trục đường nội thị từ nhà ông Hiếu đến nhà ông Tâm diện lục	4B	536.000	220.000	124.000	55.000
18	Trục đường nội thị vòng quanh phía sau trung tâm y tế Huyện	Đầu nối với đường A Đơn, cạnh nhà ông Phong	Đầu nối với đường A Đơn cạnh hàng rào nhà xe trung tâm y tế Huyện	4C	481.000	206.000	110.000	49.000
19	Các đoạn đường nội bộ thuộc vườn tràm			4C	481.000	206.000	110.000	49.000
20	Các trục đường nội bộ Hợp tác xã Sơn Phước			4C	481.000	206.000	110.000	49.000
21	Các trục đường nội bộ chợ tạm cũ			4B	536.000	220.000	124.000	55.000
22	Các trục đường nội bộ, còn lại ven chân đồi, ven đường 14B (cũ), tại các cụm I, II, III, IV, V, VI				241.000	90.000	76.000	49.000